

Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 01.02.2022
Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73, 04356 Leipzig

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Köckeritz, Hr. Grosch, Hr. Trantau, Hr. Prautzsch
Entschuldigt: Hr. Stannek

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 02.11.2021

TOP 3: Maßnahmen 2022 Amt Stadtgrün und Gewässer

TOP 4: Vorplanung Ausbau Merkwitzer Str.

TOP 5: Jahreskulturplan 2022

TOP 6: Anträge Nordraumkonzept

TOP 7: Informationen zur Handlungsrichtlinie Brauchtumsmittel

TOP 8: Schwerpunkte I.Halbjahr 2022

TOP 9: Beantwortung von Bürgerfragen

TOP 10: Anfragen

Zu TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung.
Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt.

Der Änderung der Tagesordnung wird wie folgt zugestimmt:
TOP 3 und TOP 4 werden auf die nächste OR Sitzung (01.03.2022) vertagt.

Im Anschluss wird ein nichtöffentlicher Teil behandelt.

Zu TOP 2: Protokollbestätigung vom 02.11.2021

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 02.11.2021 wurde bestätigt. Es gab keine Änderungen und Ergänzungen.

Zu TOP 3: Jahreskulturplan 2022

März / April	Frühjahrsfeuer (FFw)
März / April	Frühlingsfest (BV Hohenheida)
Juni	Kinder- und Feuerwehrfest Ortslage Seehausen (FFw)
08.-10. Juli	Dorffest Hohenheida (BV Hohenheida)
Sept. / Okt.	Herbstfest (BV Hohenheida)
Tag der offenen Tür Gerätehaus Göbschelwitz (FFw)	

Zu TOP 4: Anträge Nordraumkonzept

- Radweg von Hohenheida nach Krostitz
- Sanitärtrakt und Lagerraum KGV Seehausen (unter Beteiligung der Mitglieder des KGV und des Fördervereins der FFW)
- Trimm-Dich-Pfad auf dem Spielplatz Hohenheida als Ersatz für die durch den Weidenkäfer zerstörte Weidentunnel
- Sanierung des Brunnens (Pumpe) in Göbschelwitz
- Bau einer Baracke für den Bolzplatz Göbschelwitz
- Bänke mit Fundament für die Ortsteile (5 für Seehausen)

Zu TOP 5: Informationen zur Handlungsrichtlinie Brauchtumsmittel

Brauchtumsmittel: 15.174 € stehen zur internen (OR) und externen (Vereine / Fördervereine etc.) Verwendung zur Verfügung.

Beschluss (Nr. 01/2022 des OR) zur Vergabe der Brauchtumsmittel 2022

Votum: 5 dafür

Zu TOP 6: Schwerpunkte I.Halbjahr 2022

- März: Maßnahmen 2022 Amt Stadtgrün und Gewässer
Vorplanung Ausbau Merkwitzer Str.
Vorbereitung Frühjahrsputz 09.04.2022
- April: Abstimmung über weitere Nutzung der Alten Schule Göbschelwitz
(Außenanlage etc. und Stand der Vereinbarung mit der Stadt Leipzig)
Bürgerdienst LOS
- Mai: Vorbereitung der Maßnahme „Stadt der Bühne 2023“
Energieberg Seehausen
- Juni: Erste Ergebnisse aus der Grundschulbegehung vom 01.02.2022
Ordnungsamt der Stadt Leipzig
ASG Ersatzpflanzungen in den OT von Seehausen, Hr. Heinrich
- Juli: Vorbereitung Haushaltplanung 2023/2024
- September: Renaturierung Schweinemast Göbschelwitz (Antrag)

Zu TOP 7: Beantwortung von Bürgerfragen

- Energieberg Seehausen Info über das Gespräch mit der CDU Ortsgruppe Wiederitzsch (Idee Ortsteilentwicklungskonzept – wenn, dann Vorstellung im OR)
- Brunnen (Pumpe) in der Schulgasse Göbschelwitz (Eigentum der Stadt – eventuell über Nordraumkonzept)
- Begehung GS Seehausen 01.02.2022
Sichtung der Gegebenheiten
Prüfung der Doppelnutzung der Horträume als Zwischenlösung bis 2027/2028

Entwicklung ist abhängig von den Schülerzahlen

Prüfung der Möglichkeit der Verlagerung der Esseneinnahme oder des
Werkraumes, Prüfung der Nutzung von Räumlichkeiten

- Parkbänke Bolzplatz Hohenheida (Absprache mit Hr. Köckeritz zwecks Sanierung der Betonbänke durch aufgeschraubte Bohlen – Hr. Köckeritz wird dies mit dem Tischler klären)
- Geschwindigkeitsanzeiger Hohenheida – Montage ist erfolgt
- Alte Schule Göbschelwitz (Außenanlage von Wildwuchs befreit, Schlüssel für OG sind noch bei der Firma Kewitz, Vereinbarung mit Stadt Leipzig und BV Göbschelwitz ist in Vorbereitung)
- Ausgleichsgrün für die Versiegelung Neubau FFW – ist noch offen
- Baumpflanzungen von Göbschelwitz nach Seehausen erfolgte Ende 2021
- Sanierung Podelwitzer Weg erfolgt, wenn das Wetter dafür geeignet ist
- Verlegung des Containerstandortes in den **Bergweg** (gegenüber Rückseite des Vereinshauses des KGV Seehausen)
- Gemeindeboten (Umstellung auf digitale Einarbeitung der Artikel durch die Ortschaftsräte)

TOP 8: Anfragen

- Zufahrtsbeschränkungen Feldwege (Bienenweg Hohenheida – was kann man tun um die Raserei zu unterbinden?)
- Bauantrag Familie Schumann
(Liegt nicht im Befugnisbereich des OR – Verweisung ans Bauamt)
- Zaunumrandung Teich Seehausen (ist stark beschädigt und landet allmählich im Teich (Anfrage diesbezüglich an Hr. Dittmar in der OR Sitzung am 01.03.2022))
- Entsorgung der Weihnachtsbäume (Kreisverkehr Seehausen – Info zur Entsorgung erfolgt an Stadtreinigung)
- Nachpflanzungen im Dohlenweg Seehausen – Anfrage an Hr. Dittmar bzw. VTA
- Dorfteich Göbschelwitz ist voll (Befüllung erfolgt durch Dach der FFW Gräben für den Ablauf nicht geräumt, was passiert, wenn das Wasser in die Grundstücke läuft)
- Prüfung der Anpflanzungen hinter der Kita-Hort-Kombination
- Zustand der Fußwege in Hohenheida: Herstellung des Istzustandes bei der Entabnahme mit Pyür nach der Fertigstellung gemeinsam mit Ortschaftsrat sowie Vertretern der Stadt Leipzig prüfen und gegeben falls einfordern.
- Parksituation in Seehausen ist bedenklich, derzeit besonders in der Seehausener Allee in der Kurve vor der Friedhofsmauer
- An der Hauptzufahrt an der FFW Göbschelwitz haben sich Pfützen angesammelt, dieses sollte geprüft und behoben werden. Herr Trantau klärt dies mit Frau Bauch.

Im Anschluss findet der **nicht öffentliche Teil** zur Vorlage VII-DS-06635 Bestellung Erbbaurecht für Industriepark Nord GE 3 statt.
Beschlüsse 02/2022 und 03/2022 OR Seehausen

- 10 % der Erbpacht für Seehausener Ortsteile

Votum: 5 Dafür

- Fertigstellung des Grünstreifens von der Alten Seehausener Straße bis zur Verbindungstraße Hohenheida nach Merkwitz

Votum: 5 Dafür

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 01.03.2022 um 19.00 Uhr im der Alten Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73, 04356 Leipzig statt.

Schwerpunkte:

- Maßnahmen 2022 Amt Stadtgrün und Gewässer
- Vorplanung Ausbau Merkwitzer Str.
- Vorbereitung Frühjahrsputz 09.04.2022

Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 01.02.2022
Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73, 04356 Leipzig

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Köckeritz, Hr. Grosch, Hr. Trantau, Hr. Prautzsch
Entschuldigt: Hr. Stannek

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 02.11.2021

TOP 3: Maßnahmen 2022 Amt Stadtgrün und Gewässer

TOP 4: Vorplanung Ausbau Merkwitzer Str.

TOP 5: Jahreskulturplan 2022

TOP 6: Anträge Nordraumkonzept

TOP 7: Informationen zur Handlungsrichtlinie Brauchtumsmittel

TOP 8: Schwerpunkte I.Halbjahr 2022

TOP 9: Beantwortung von Bürgerfragen

TOP 10: Anfragen

Zu TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung.
Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt.

Der Änderung der Tagesordnung wird wie folgt zugestimmt:
TOP 3 und TOP 4 werden auf die nächste OR Sitzung (01.03.2022) vertagt.

Im Anschluss wird ein nichtöffentlicher Teil behandelt.

Zu TOP 2: Protokollbestätigung vom 02.11.2021

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 02.11.2021 wurde bestätigt. Es gab keine Änderungen und Ergänzungen.

Zu TOP 3: Jahreskulturplan 2022

März / April	Frühjahrsfeuer (FFw)
März / April	Frühlingsfest (BV Hohenheida)
Juni	Kinder- und Feuerwehrfest Ortslage Seehausen (FFw)
08.-10. Juli	Dorffest Hohenheida (BV Hohenheida)
Sept. / Okt.	Herbstfest (BV Hohenheida)
Tag der offenen Tür Gerätehaus Göbschelwitz (FFw)	

Zu TOP 4: Anträge Nordraumkonzept

- Radweg von Hohenheida nach Krostitz
- Sanitärtrakt und Lagerraum KGV Seehausen (unter Beteiligung der Mitglieder des KGV und des Fördervereins der FFW)
- Trimm-Dich-Pfad auf dem Spielplatz Hohenheida als Ersatz für die durch den Weidenkäfer zerstörte Weidentunnel
- Sanierung des Brunnens (Pumpe) in Göbschelwitz
- Bau einer Baracke für den Bolzplatz Göbschelwitz
- Bänke mit Fundament für die Ortsteile (5 für Seehausen)

Zu TOP 5: Informationen zur Handlungsrichtlinie Brauchtumsmittel

Brauchtumsmittel: 15.174 € stehen zur internen (OR) und externen (Vereine / Fördervereine etc.) Verwendung zur Verfügung.

Beschluss (Nr. 01/2022 des OR) zur Vergabe der Brauchtumsmittel 2022

Votum: 5 dafür

Zu TOP 6: Schwerpunkte I.Halbjahr 2022

- März: Maßnahmen 2022 Amt Stadtgrün und Gewässer
Vorplanung Ausbau Merkwitzer Str.
Vorbereitung Frühjahrsputz 09.04.2022
- April: Abstimmung über weitere Nutzung der Alten Schule Göbschelwitz
(Außenanlage etc. und Stand der Vereinbarung mit der Stadt Leipzig)
Bürgerdienst LOS
- Mai: Vorbereitung der Maßnahme „Stadt der Bühne 2023“
Energieberg Seehausen
- Juni: Erste Ergebnisse aus der Grundschulbegehung vom 01.02.2022
Ordnungsamt der Stadt Leipzig
ASG Ersatzpflanzungen in den OT von Seehausen, Hr. Heinrich
- Juli: Vorbereitung Haushaltplanung 2023/2024
- September: Renaturierung Schweinemast Göbschelwitz (Antrag)

Zu TOP 7: Beantwortung von Bürgerfragen

- Energieberg Seehausen Info über das Gespräch mit der CDU Ortsgruppe Wiederitzsch (Idee Ortsteilentwicklungskonzept – wenn, dann Vorstellung im OR)
- Brunnen (Pumpe) in der Schulgasse Göbschelwitz (Eigentum der Stadt – eventuell über Nordraumkonzept)
- Begehung GS Seehausen 01.02.2022
Sichtung der Gegebenheiten
Prüfung der Doppelnutzung der Horträume als Zwischenlösung bis 2027/2028

Entwicklung ist abhängig von den Schülerzahlen

Prüfung der Möglichkeit der Verlagerung der Esseneinnahme oder des
Werkraumes, Prüfung der Nutzung von Räumlichkeiten

- Parkbänke Bolzplatz Hohenheida (Absprache mit Hr. Köckeritz zwecks Sanierung der Betonbänke durch aufgeschraubte Bohlen – Hr. Köckeritz wird dies mit dem Tischler klären)
- Geschwindigkeitsanzeiger Hohenheida – Montage ist erfolgt
- Alte Schule Göbschelwitz (Außenanlage von Wildwuchs befreit, Schlüssel für OG sind noch bei der Firma Kewitz, Vereinbarung mit Stadt Leipzig und BV Göbschelwitz ist in Vorbereitung)
- Ausgleichsgrün für die Versiegelung Neubau FFW – ist noch offen
- Baumpflanzungen von Göbschelwitz nach Seehausen erfolgte Ende 2021
- Sanierung Podelwitzer Weg erfolgt, wenn das Wetter dafür geeignet ist
- Verlegung des Containerstandortes in den **Bergweg** (gegenüber Rückseite des Vereinshauses des KGV Seehausen)
- Gemeindeboten (Umstellung auf digitale Einarbeitung der Artikel durch die Ortschaftsräte)

TOP 8: Anfragen

- Zufahrtsbeschränkungen Feldwege (Bienenweg Hohenheida – was kann man tun um die Raserei zu unterbinden?)
- Bauantrag Familie Schumann
(Liegt nicht im Befugnisbereich des OR – Verweisung ans Bauamt)
- Zaunumrandung Teich Seehausen (ist stark beschädigt und landet allmählich im Teich (Anfrage diesbezüglich an Hr. Dittmar in der OR Sitzung am 01.03.2022)
- Entsorgung der Weihnachtsbäume (Kreisverkehr Seehausen – Info zur Entsorgung erfolgt an Stadtreinigung)
- Nachpflanzungen im Dohlenweg Seehausen – Anfrage an Hr. Dittmar bzw. VTA
- Dorfteich Göbschelwitz ist voll (Befüllung erfolgt durch Dach der FFW Gräben für den Ablauf nicht geräumt, was passiert, wenn das Wasser in die Grundstücke läuft)
- Prüfung der Anpflanzungen hinter der Kita-Hort-Kombination
- Zustand der Fußwege in Hohenheida: Herstellung des Istzustandes bei der Entabnahme mit Pyür nach der Fertigstellung gemeinsam mit Ortschaftsrat sowie Vertretern der Stadt Leipzig prüfen und gegeben falls einfordern.
- Parksituation in Seehausen ist bedenklich, derzeit besonders in der Seehausener Allee in der Kurve vor der Friedhofsmauer
- An der Hauptzufahrt an der FFW Göbschelwitz haben sich Pfützen angesammelt, dieses sollte geprüft und behoben werden. Herr Trantau klärt dies mit Frau Bauch.

Im Anschluss findet der **nicht öffentliche Teil** zur Vorlage VII-DS-06635 Bestellung Erbbaurecht für Industriepark Nord GE 3 statt.
Beschlüsse 02/2022 und 03/2022 OR Seehausen

- 10 % der Erbpacht für Seehausener Ortsteile

Votum: 5 Dafür

- Fertigstellung des Grünstreifens von der Alten Seehausener Straße bis zur Verbindungstraße Hohenheida nach Merkwitz

Votum: 5 Dafür

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 01.03.2022 um 19.00 Uhr im der Alten Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73, 04356 Leipzig statt.

Schwerpunkte:

- Maßnahmen 2022 Amt Stadtgrün und Gewässer
- Vorplanung Ausbau Merkwitzer Str.
- Vorbereitung Frühjahrsputz 09.04.2022

Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 05.04.2022

Hort der Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 15, 04356 Leipzig

Teilnehmer: Hr. Köckeritz, Hr. Stannek, Hr. Trantau

Entschuldigt: Hr. Grosch, Hr. Prautzsch, Hr. Böhlau

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 01.03.2022

TOP 3: Beschlussvorlage Nr. VII-DS-06361 „Hauptsatzung“

TOP 4: VII-DS-06426 Bedarfsplanung Kindertagesbetreuung der Stadt Leipzig für den Planungszeitraum Januar bis Dezember 2022 einschließlich Fortschreibung für die Jahre 2023 bis 2025

TOP 5: Auswertung Frühjahrsputz 02.04.2022

TOP 6: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

TOP 7: Anfragen

Zu TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der stellvertretende OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Zu TOP 2: Protokollbestätigung vom 01.03.2022

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 01.03.2022 wurde bestätigt. Änderungen und Ergänzungen gab es nicht.

Zu TOP 3: Beschlussvorlage Nr. VII-DS-06361 „Hauptsatzung“

- erfolgt in der OR Sitzung 03.05.2022

Zu TOP 4: VII-DS-06426 Bedarfsplanung Kindertagesbetreuung der Stadt Leipzig für den Planungszeitraum Januar bis Dezember 2022 einschließlich Fortschreibung für die Jahre 2023 bis 2025

- erfolgt in der OR Sitzung 03.05.2022

Zu TOP 5: Auswertung Frühjahrsputz 02.04.2022

Die Beteiligung in den Ortsteilen war insgesamt wieder sehr gut. Ca. 80 – 100 Bürger aus den OT Seehausen, Göbschelwitz, Hohenheida und Gottscheina waren beteiligt. Besonders hat uns gefreut, dass aus allen Ortsteilen auch die Straßenränder von Müll befreit wurden. Weitere Schwerpunkte waren die

Bereiche um unsere Teiche und die Buchhaltestelle in Hohenheida. Der Ortschaftsrat dankt allen freiwilligen Helfern für Ihren Einsatz am Tag oder im Vorfeld!

Zu TOP 6: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

Zufahrtsbeschränkungen Feldwege – ist noch offen

Ausgleichsgrün für Gewerbeflächen Industriepark Nord

Zusage, dass entsprechend der Bebauung auch die im B-Plan festgelegten Grünstreifen angelegt werden. Z.Z. noch kein Verwaltungsstandpunkt zu unserem Antrag vorhanden.

Stadt der Bühne 2023

Abstimmung mit Atelier Nord zwecks weiterer Schritte. Vorstellung in einer der nächsten Sitzungen.

Deponie Seehausen – Argumentationspapier gegen PV Anlage der AG Umwelt – und Klimaschutz des Grünen – Kreisverbandes

Herr Scholz monierte den Zustand der **Verbindungsstraße von Hohenheida nach Göbschelwitz**. Er sieht eine kurzfristige Sanierung, wie angekündigt, noch nicht, da durch die Verwaltung erst jetzt Gespräche mit den Eigentümern zwecks Verkaufs von Flächen begonnen haben. – Info an Frau Bauch

Altersgerechtes Wohnen in Hohenheida An der Hauptstraße 3

(Weitere Ideen an Dienstleister, die eventuell mit einbezogen werden könnten. Z.B. Sauna, Café, Friseur, Fußpflege)

Zu TOP 7: Anfragen

- Pumpensystem zwischen den Teichen in Hohenheida aktiv?
- Baumnachpflanzungen in Hohenheida - Ortslage
- Fläche hinter der neuen Kindereinrichtung – Seehausen
(Neuanpflanzungen – Pflege – wer ist zuständig?)

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

**Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 03.05.2022
Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig**

Teilnehmer: Hr. Stannek, Hr. Trantau, Hr. Böhlau

Entschuldigt: Hr. Grosch, Hr. Prautzsch, Hr. Köckeritz

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 05.04.2022

TOP 3: Energieberg Seehausen

TOP 4: Verwaltungsstandpunkt Nr. VII-A-05360 VSP-01

Neubau der Straße sowie des Fuß- und Radweges von Gottscheina nach Merkwitz (OR 0055/22)

TOP 5: Bürgerdienst LOS

TOP 6: Verwaltungsstandpunkt Nr. VII-A-06608- VSP-01

Eine zukünftig frühzeitliche Beteiligung der Stadtbezirksbeiräte und Ortschaftsräte an Bauordnungsverfahren mit erheblicher Auswirkung auf Stadtbezirke und Ortschaften

TOP 7: Verwaltungsstandpunkt Nr. VII-A-06722- VSP-01

Beiträge der Ortschaftsräte im Amtsblatt

TOP 8: Beschlussvorlage Nr. VII-DS-06361 „Hauptsatzung“

TOP 9: VII-DS-06426 Bedarfsplanung Kindertagesbetreuung der Stadt Leipzig für den Planungszeitraum Januar bis Dezember 2022 einschließlich Fortschreibung für die Jahre 2023 bis 2025

TOP 10: Vorbereitung „Stadt der Bühne 2023“

TOP 11: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

TOP 12: Anfragen

Zu TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsvorsteher begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Tausch der TOP-Punkte 3 und 4 / TOP 6 wird vertagt auf die OR Sitzung Juni / Juli nach Rücksprache mit Herrn Trenkmann, dafür VII-A-06830-VSP-01: Bebauungsplan 750 Grünstreifen. Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Zu TOP 2: Protokollbestätigung vom 05.04.2022

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 05.04.2022 wurde bestätigt. Änderungen und Ergänzungen gab es nicht.

Zu TOP 3: Verwaltungsstandpunkt Nr. VII-A-05360 VSP-01

Neubau der Straße sowie des Fuß- und Radweges von Gottscheina nach Merkwitz (OR 0055/22)

Frau Barwik, Sachgebietsleiterin VTA gab weitere Informationen zum grundhaften Ausbau der Merkwitzer Str. Dazu gab es bereits Absprachen mit der Stadt Taucha (Ausbau erfolgt von der Ortsgrenze bis zur Straße am Hasengraben sowie ein Teilstück der Alten Salzstraße)

Fahrbahnbreite 6,50 m z.Zt. 4,93 m in Gottscheina (Bushaltstelle)

Am Hasengraben und vor der Siedlung Merkwitzer Straße sind Straßenquerungen vorgesehen.

Es erfolgt ein barrierefreier Ausbau der Haltestelle Gottscheina (Siedlung)

Der Beginn ist für 2024 geplant, Bruttobaukosten ca. 1,5 Mio. €

Wobei, aufgrund von Grunderwerb, hier eine weitere Verzögerung nicht ausgeschlossen ist.

Als Fuß- und Radweg wird von der Stadt Taucha der vorhandene Fuß- und Radweg von Pönitz nach Merkwitz bevorzugt, so dass die Planung des zweiten Radweges entfällt. Von Gottscheina aus soll dann die Anbindung erfolgen.

Weiteres Vorgehen:

- Vorstellung der Planung im Fachausschuss Stadtentwicklung und Bau
- Entwurfsplanung
- Baurechtsverfahren und Bau

Hinweis: Die Abwasserleitung liegt im Bereich des geplanten Fußweges. Außerdem wurde vom VTA noch nicht auf die Stellungnahme des Bürgers- und Siedlervereines geantwortet. Der OR fordert, dass im Vorfeld der weiteren Planungen ein

Vororttermin mit Abstimmung und Beachtung der Hinweise vereinbart wird.

Herr Stannek wies auch auf das Nadelöhr an der Bushaltestelle an der Kurve zur Straße von Hohenheida kommend, hin.

Zu TOP 4: Energieberg Seehausen

Anwesend: Herr Bonew, Herr Rogall Stadtwerke, Frau Dr. Ziegenbein Amtsleiterin Stadtplanungsamt.

Nach der dritten Vorstellung der geplanten Maßnahmen gab es wieder eine breite Diskussion.

So wurde die Arbeit der Grünflächenplaner, die Grünflächenpflege und -kontrolle auf dem Deponiekörper gerügt, da es sonst ja nicht zu den angeblichen

Fehlentwicklungen im Baumbestand (Durchwurzelungsthematik der Abdeckschicht auf der Deponie) gekommen wäre. Des Weiteren wurde mehrfach auf die Erforderlichkeit Ausgleichsmaßnahmen in Seehausen und in Leipzig verwiesen, da Anpflanzungen in Nordsachsen hier nicht zielführend sind. Herr Rogall gab Auskunft,

dass die Rodung von 75 % (ca. 6,5 ha) geplant ist. Eine Wasserstoffelektrolyse ist nicht geplant. Der Golfpark ist noch in der Erbpacht. Eine Bepflanzung der Fläche zwischen Bergweg und Autobahn geht nicht, da dort eine Kaltluftbahn dargestellt ist. Für viele der Anwesenden ist es nicht nachvollziehbar, dass hier im Namen des Klimawandels die Natur gegen Solaranlage ausgespielt wird und riesige Hallen, Parkplätze und Industriebauten aber ungenutzt bleiben. Im Rahmen des Naturschutzes wurde noch der Baumschutz betrachtet. Die Hinweise des NABU fanden bisher keine weitere Berücksichtigung, da diese dann im B-Planverfahren bzw. im Genehmigungsverfahren nach Abfallrecht erst behandelt werden sollen. Zwischen Podelwitzer Weg und Solaranlagen erfolgen ebenfalls Rodungen. Dort soll ein 15 m – breiter Gehölz- und Baumstreifen bestehen bleiben!

Weitere Fragen etc. siehe Anlage: Energieberg Seehausen – Widersprüche und offene Fragen

Zu TOP 5: Bürgerdienst LOS

Leider war kein Verantwortlicher anwesend.

Zu TOP 6: Verwaltungsstandpunkt VII-A-06830-VSP-01: Bebauungsplan 750 festgelegte Grünstreifen fertigstellen

Der Verwaltungsstandpunkt wird übernommen!

Votum: 3 Dafür Stimmen

Zu TOP 7: Verwaltungsstandpunkt Nr. VII-A-06722- VSP-01 Beiträge der Ortschaftsräte im Amtsblatt

Da die LVZ keine Zeitung mehr für Leipzigs Bürger ist, in der Nachrichten in und um Leipzig bekannt gemacht werden, bekommen die Ortschaftsräte, Vereine etc. aus unseren Ortsteilen kaum die Möglichkeit sich zu Äußern oder etwas bekannt zu geben. Auch die Gemeindeblätter/-boten erreichen nur die Bürger in den Ortsteilen und nicht die Leipziger Bürgerschaft. Dies war der Grund des Antrages

Der Antrag der FDP mit einer Rotation der Ortschaften ist hier nicht zielführend.

Entweder die Stadtverwaltung erweitert seinen Einfluss auf die LVZ oder man findet eine andere Möglichkeit der Kommunikation. (Z.B. Ein Kulturkalender für Gesamtleipzig)

Dem Antrag wir zugestimmt!

Votum: 3 Dafür Stimmen für Originalantrag ansonsten Zustimmung zur Änderung VII-A-06722-NF-01

Zu TOP 8: Beschlussvorlage Nr. VII-DS-06361 „Hauptsatzung“

Hinweis: Bei der Nennung der Ortsteile würde Seehausen auch die Erwähnung der Ortsteile von Seehausen (Hohenheida, Gottscheina und Göbschelwitz) als sinnvoll erachten!

Votum: 3 Dafür Stimmen

Zu TOP 9: VII-DS-06426 Bedarfsplanung Kindertagesbetreuung der Stadt Leipzig für den Planungszeitraum Januar bis Dezember 2022 einschließlich Fortschreibung für die Jahre 2023 bis 2025

Votum: 3 Dafür Stimmen

Zu TOP 10: Vorbereitung „Stadt der Bühne 2023“

Info zur weiteren Vorgehensweise! Siehe Anlage: Stadt der Bühne“

Zu TOP 11: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

Reparatur der Merkwitzer Str. und der Verbindungsstraße von Hohenheida nach Göbschelwitz. Laut Telefonat mit Frau Bauch: Beginn 18. KW

Breitband – Dauer und Wiederherstellung des Urzustandes

Zustand der Wege und Grünstreifen (Erneuerung des Rasens und der Wege erfolgt schrittweise (Beginn 29.-30.04.2022)

Nach Abschluss bzw. Abnahme werden der OR Seehausen und Frau Bauch (VTA) sich über weitere notwendige Maßnahmen verständigen. (z.B. Bereitstellung von Splitt auf den nicht betroffenen Stellen. Hier hoffen wir auf die aktive Mitwirkung der Anlieger!)

Bereitstellung von zwei Papierkörben für Bushaltestelle OT Gottscheina (Siedlung)
Wird weitergeleitet!

Aufstellung eines LED Geschwindigkeitsanzeiger für den OT Gottscheina (spätestens nach der Sanierung der Merkwitzer Straße) - Rücknahme Haushaltantrag VII-HP-05359 Geschwindigkeitsanzeiger Hohenheida, da realisiert!

Pflege des Straßenbegleitgrüns Merkwitzer Straße: Ab Zufahrt Siedlung Gottscheina Richtung Merkwitz, rechte Straßenseite bis Stadtgrenze

Brauchtumsmittel

Leider fehlen von einigen Vereinen und Institutionen immer noch die Rückmeldung über den **Verwendungszweck** (z.B. Durchführung...Veranstaltung, Kauf von...). Bei Investitionen über 800 € muss nun auch dokumentiert werden, welche Summen beantragt wurden.

Skater Park Neue Messe 2022/23

Geplant zwischen Alter Dübener Landstraße, Messe- und Maximilianallee und Straßenbahnlinie 16.

Übergabe Feuerwehrgerätehaus Hohenheida

Neues Gerätehaus in Göbschelwitz ist bezogen. Die anderen werden in Kürze frei.

Altersgerechtes Wohnen in Hohenheida An der Hauptstraße 3

(Ideen für Dienstleister, die eventuell mit einbezogen werden könnten)

Sauna, Fußpflege, Friseur, kleines Café (auch für Spielplatzbesucher)

Pumpensystem zwischen den Teichen in Hohenheida

Ist in Betrieb. Herr Nebel erklärt sich noch einmal bereit, gemeinsam mit dem Ortschaftsrat, die weitere Vorgehensweise bei den Teichen der OT abzustimmen.

Baumnachpflanzungen in Hohenheida – Ortslage

Abstimmung im Juni geplant.

Fläche hinter der neuen Kindereinrichtung – Seehausen (Neuanpflanzungen – Pflege – Zuständigkeit prüfen

Noch offen!

Zu TOP 12: Anfragen

OT Seehausen „**Halteverbot**“ Feuerwache bis Teich, Kurve am Friedhof Seehausener Allee – Anbringen einer Gashochdruckleitung???

Bänke für alle Ortsteile von Seehausen

Baumpflanzungsliste – wie ist der derzeitige Stand?

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

**Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 07.06.2022 um 19.00 Uhr
In der alten Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73, 04356 Leipzig statt.**

Schwerpunkte:

Ergebnisse aus der Grundschulbegehung vom 01.02.2022

Ordnungsamt der Stadt Leipzig

Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 07.06.2022
Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73, 04356 Leipzig

Teilnehmer: Hr. Stannek, Hr. Böhlau, Hr. Grosch, Hr. Köckeritz

Entschuldigt: Hr. Prautzsch, Hr. Trantau

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 03.05.2022

TOP 3: Ordnungsamt der Stadt Leipzig zu Ordnung, Sauberkeit, Parksituation etc.

TOP 4: Ersatzpflanzungen in den OT von Seehausen (ASG)

TOP 5: Beschlussvorlage-Nr.VII-DS-06926 Bau- und Finanzierungsbeschluss Hohe Heide – Ausbau der Fahrbahn und Neubau einer Rad-/Fußverkehrsanlage zwischen Göbschelwitz und Hohenheida

TOP 6: Informationsvorlage-Nr.VII-Ifo-06991

Konzept: Stärkung der lokalen Gremienarbeit in der Stadt Leipzig – Ziele und Maßnahmen zur Stärkung der Stadtbezirksbeiräte und Ortschaftsräte

TOP 7: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS-06137

Grundsatzbeschluss zur Einführung einer Digitalpauschale für die Gremienarbeit der Stadtbezirksbeiräte und Ortschaftsräte – 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Entschädigung von ehrenamtlich Tätigen (Entschädigungssatzung)

TOP 8: Neufassung Antrag-Nr. VII-A-06722-NF-01

Beiträge der Ortschaftsräte im Amtsblatt

TOP 9: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

TOP 10: Anfragen

Zu TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsvorsteher begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Zu TOP 2: Protokollbestätigung vom 03.05.2022

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 03.05.2022 wurde bestätigt. Änderungen und Ergänzungen wurden eingearbeitet.

Zu TOP 3: Ordnungsamt der Stadt Leipzig zu Ordnung, Sauberkeit, Parksituation etc.

Gäste: Polizeidirektor Herr Peer Oehler, Polizeihauptkommissar Herr Ralf Tischow (Bürgerpolizist) sowie Herr Tommy Wittig gemeindlicher Vollzugsbediensteter

Kurzfristig entschuldigt: Herr Binder, Herr Blei vom Ordnungsamt, Frau Mikran
Abteilung Straßenverkehrsbehörde / Verkehrsmanagement

- Ordnungswidrigkeiten, Straftaten etc. im Vergleich zu den vergangenen Jahren
- Einhaltung der Ordnung und Sauberkeit (Mängelmelder)
- Sauberkeit der Containerstandorte (Müllproblematik), Papierkörbe
- Frage der Beleuchtung in der Nacht
- Zerstörung und Graffiti
- Katastrophenschutz – Sirenen
- Wertschätzung von Rettenden und Helfern

Hr. Oehler schilderte ausführlich die Situation in den OT Seehausen. Zuständig für Seehausen ist auch das Revier Taucha, zentral aber über den Bereich Nord in der Essener Str.

Insgesamt 16.500 Straftaten incl. Zoll, davon

46% Diebstahl, 8% Sachbeschädigung, 7% Körperverletzung, 3% Rauschgift

Diebstahl: 270 Straftaten, Sorgenkind Seehausen (Globus, Messe) durch Ladendiebstähle. Dafür ist die Aufklärungsquote vorbildlich, da die Täter gleich mitgeliefert werden.

Betäubungskriminalität ist um 50% gestiegen (aber mit 3 Fälle niedrig)

Körperverletzungsdelikte: 14

Verkehrsbereich: keine größeren Konflikte

Sachbeschädigung: Rückgang

Hr. Oehler hat die Unterstützung des Bürgerpolizisten zugesichert.

Informationen vom Ordnungsamt, Hr. Wittig: Baustellenreinigung ist ein verkehrstechnisches Anliegen, erst Klärung auf kurzem Weg, ansonsten droht Ordnungsstrafe.

Verkehrsregelung wird über das VTA geklärt.

Parken: Bereich ruhender Verkehr, verantwortlich sind die Politessen. Diesbezüglich sollte ein konkreter Fragekatalog an die Abt. „Ruhender Verkehr“ erstellt werden.

Mängelmelder: wurde über das Land Sachsen eingeführt. Meldungen werden nach Zuständigkeit sortiert und weitergeleitet (nur öffentlicher Raum). Schwerpunkte sind die Alte Dübener Landstraße / Alte Podelwitzer Straße. Helfen Aussprachen nicht, werden die Besitzer angeschrieben und kontrolliert. Beim nicht Einhalten erfolgt Ordnungsstrafe von OA an die Besitzer.

Seehausener Allee (Kurve vor dem Friedhof) Problem Parken - Halteverbotsschild beantragen (Beantragung von Halteverbotsschildern – beim VTA)

Zu TOP 4: Ersatzpflanzungen in den OT von Seehausen (ASG)

Ausführungen von Hr. Drappatz, Sachgebietsleiter Stadtbäume

Verantwortlich für die Baumplanung sind Fr. Schwertfeger, Fr. Wolf

17.05.2022 fand eine gemeinsame Begehung mit dem OV Hr. Böhlau, Hr. Dr. Richter, Fr. Schmidt-Kummerow sowie Fr. Wolf, Stadt Leipzig statt.

15 Standorte werden im Herbst bepflanzt. Wenn der Plan erstellt ist, wird dieser dem OR vorgestellt.

Betonplattenweg Hohenheida – 40 Obstbäume gepflanzt.

B-Plan: Altlast Plaußiger Weg: - 84 Obstbäume gepflanzt

B-Plan: Altlast Podelwitzer Str. - 51 Kirschbäume gepflanzt

Zu TOP 5: Beschlussvorlage-Nr.VII-DS-06926 Bau- und Finanzierungsbeschluss Hohe Heide – Ausbau der Fahrbahn und Neubau einer Rad-/Fußverkehrsanlage zwischen Göbschelwitz und Hohenheida

Herr Piossek, vom VTA informierte ausführlich über die Beschlussvorlage.

Beginn der Bauzeit: ab 03/2023

Der Straßenabschnitt beträgt 1,3 km. Der Radweg (ein Zweirichtungsradweg) auf der südlichen Seite ist 3,50 m breit, da dieser auch zur Feldbearbeitung dient. Es werden keine Leitplanken angebracht. Das bedeutet, dass die Straße nur für 70 Km/h zugelassen ist. Es werden 23 Bäume gefällt und dafür 81 Bäume neu gepflanzt. Straßenquerungen erfolgen an der Residenz Hohenheida und dem Gutsweg Göbschelwitz.

Die alte Haltestelle in Göbschelwitz wird abgebrochen und durch einen behindertengerecht ausgebauten neuen Fahrgastunterstand ersetzt.

Votum: 4 Dafür Stimmen

Zu TOP 6: Informationsvorlage-Nr.VII-Ifo-06991

Konzept: Stärkung der lokalen Gremienarbeit in der Stadt Leipzig – Ziele und Maßnahmen zur Stärkung der Stadtbezirksbeiräte und Ortschaftsräte

- Aufbau des Sachgebietes Beteiligungskultur beim BfR
- Schaffung moderner sichtbarer Versammlungsräume (WLAN, Beamer u.a.)
- Stärkung der Außenwahrnehmung der Ortschaftsräte
- Patenschaftsmodell
- Brauchtumsmittel
- Steckbriefe bzw. Broschüre, Homepage, Gemeindeboten

Votum: 4 Dafür Stimmen

Zu TOP 7: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS-06137

Grundsatzbeschluss zur Einführung einer Digitalpauschale für die Gremienarbeit der Stadtbezirksbeiräte und Ortschaftsräte – 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Entschädigung von ehrenamtlich Tätigen (Entschädigungssatzung)

Votum: 4 Dafür Stimmen

Zu TOP 8: Neufassung Antrag-Nr. VII-A-06722-NF-01 Beiträge der Ortschaftsräte im Amtsblatt

Die LVZ ist keine kommunale Zeitschrift mehr. Durch die zentrale Berichterstattung aus Hamburg wird immer mehr die Meinung einzelner Redakteure zur Massenmeinung hochgezüchtet, was einer Zensur sehr nahekommt. Aus diesem Grund wollen die Ortschaftsräte die Möglichkeit der Information über das Amtsblatt.

Votum: 4 Dafür Stimmen

Zu TOP 9: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

Breitband – Dauer und Wiederherstellung des Urzustandes

Info an OV von Pyur am 30.05.2022: „Wir liegen gut im Rennen auch in Anbetracht der Tatsache das die Bauzeit bis Ende des Jahres geht. Ich denke wir sollten mit dem passiven Netz Ende Juni komplett durch sein. Danach noch die Nacharbeiten und Abnahmen im üblichen Sinne.“

Bereitstellung von zwei Papierkörben für Bushaltstelle Gottscheina Siedlung („Neu Gottscheina“)

Pflege des Straßenbegleitgrüns Merkwitzer Straße: Ab Zufahrt Siedlung Gottscheina Richtung Merkwitz, rechte Straßenseite bis Stadtgrenze. – Hier ist das Verschneiden der Bäume notwendig. Teilweise wurde in den Ortsteilen mit der Pflege begonnen.

Brauchtumsmittel: Es wurde derzeit noch die vereinfachte Variante genutzt. Bitte Rechtsmittelverzicht unterschreiben, wenn das Geld sofort überwiesen werden soll.

Fläche hinter der neuen Kita-Hort Kombination Seehausen (Neuanpflanzungen von Bäumen und Sträuchern / Pflege – Zuständigkeit prüfen!

Es wurde bereits gemäht.

Energieberg Seehausen – Widerspruch NABU und Ideenkatlog?

Der Ortschaftsrat sieht hier keinen großen Widerspruch, da er auch weiterhin gegen Solarmodule auf der Alten Deponie Seehausen ist. Dennoch ist es wichtig, den Fraktionen klar zu machen, dass bei einer Entscheidung gegen den Willen der Bürger, Ausgleich gefunden werden müssen. Der Ideenkatalog zeigt auf, welche Wünsche und Sorgen im Dialog mit den Bürgern und den Vereinen im Rahmen der weiteren Ortsgestaltung angefallen sind und darauf warten realisiert zu werden.

Diesen Gedanken hat die SPD Fraktion aufgegriffen, wobei aber leider erkennbar ist, dass diese sich eher für einen Kompromiss einsetzt.

Stromanschluss Spielplatz Seehausen – Envia ist angeschrieben, Antwort ist noch offen

Zu TOP 10: Anfragen

Ortsübliche Einfriedung der Hecken:

Diese sind durch rechtliche Rahmenbedingungen in den Bebauungsplänen eindeutig festgelegt. Welche Regelungen gelten in Seehausen

(Ehrenhöfe = Betonfeiler ist ca. 2 m hoch)

Bürgeramt Wiederitzsch: Probleme bei der Terminvergabe muss geklärt werden

Schule Wiederitzsch: Es erfolgt teilweise keine Aufnahme von Kindern aus Seehausen (5.Klasse), da die Schule ausgelastet ist.

Gashochdruckleitung in der Seehausener Allee – gibt es dazu Informationen?

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 05.07.2022 um 19.00 Uhr im Hort der Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 15, 04356 Leipzig statt.

Schwerpunkte:

- Vorbereitung Haushaltplanung 2023/2024
- Möglichkeiten der Informationen zur Bekanntgabe über Baumaßnahmen für die OT Seehausen
- VII-DS-07013 Zweiter Nachtrag zum Wohnbauvorhaben Seehausener Allee (Bonova)

Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 05.07.2022

Hort der Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 15, 04356 Leipzig

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Grosch, Hr. Köckeritz, Hr. Prautzsch

Entschuldigt: Hr. Trantau, Hr. Stannek

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 07.06.2022

TOP 3: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS-07013 Zweiter Nachtrag zum städtebaulichen Vertrag vom 25.10./05.11.2018 zur straßenseitigen Erschließung der Wohnbauvorhaben in der Seehausener Allee (Flurstücke 4/4 bis 4/26 Gemarkung Seehausen)

TOP 4: Verwaltungsstandpunkt Nr.VII-A-06608-VSP Eine frühzeitliche Beteiligung der Stadtbezirksbeiräte und Ortschaftsräte an Bauordnungsverfahren mit erheblicher Auswirkung auf Stadtbezirke und Ortschaften

TOP 5: Neufassung Beschlussvorlage-Nr.VII-DS-06137-NF-01 Grundsatzbeschluss zur Einführung einer Digitalpauschale für die Gremienarbeit der Stadtbezirksbeiräte und Ortschaftsräte – 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Entschädigung von ehrenamtlich Tätigen (Entschädigungssatzung)

TOP 6: Informationsvorlage-Nr. VII-Ifo-07203 Information über aktuelle Schülerzahlen, Kapazitäten und Anmeldungen an Horten im Schuljahr 2021/2022

TOP 7: Vorbereitung Hauhaltplanung 2023/2024

TOP 8: Bürgerdienst LOS

TOP 9: Schwerpunkte II. Halbjahr 2022

TOP 10: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

TOP 11: Anfragen

Zu TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsvorsteher begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Änderung der TOP: TOP 5 entfällt da bereits am 07.06.22 behandelt

Zu TOP 2: Protokollbestätigung vom 07.06.2022

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 07.06.2022 wurde bestätigt. Änderungen und Ergänzungen wurden eingearbeitet.

Zu TOP 3: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS-07013 Zweiter Nachtrag zum städtebaulichen Vertrag vom 25.10./05.11.2018 zur straßenseitigen Erschließung der Wohnbauvorhaben in der Seehausener Allee (Flurstücke 4/4 bis 4/26 Gemarkung Seehausen)

Hr. Thimm informierte über die Änderungen des Nachtrages.

Im zweiten Bauabschnitt sind 24 Wohneinheiten geplant (Charakter Vierseitenhof)
Die Mittelachse bis zum Grundstück der Fa. Linke soll als öffentliche Straße mit einem Fußweg (2,5 m) entstehen.

Mindestens ein Stellplatz befindet sich im Grundstück.

Klärung, dass Fuß- und Radweg zur Straße abgesenkt ist! Prüfung eines Halteverbotes an der Kirchenseite von der Straße „Hinter der Kirche“ bis zur Straße „Hinter der Kirche“.

Zu TOP 4: Verwaltungsstandpunkt Nr.VII-A-06608-VSP Eine frühzeitliche Beteiligung der Stadtbezirksbeiräte und Ortschaftsräte an Bauordnungsverfahren mit erheblicher Auswirkung auf Stadtbezirke und Ortschaften

(Herr Puhl, Abteilungsleiter Bauordnungsamt)

Leider ist eine uneingeschränkte Information zu den Baumaßnahmen an die Ortschaftsräte im Rahmen der Vorplanung aufgrund des Datenschutzes nicht möglich. Auch ist eine Beteiligung lt. Gesetz nicht zwingend. Eingeschränkte Auskünfte und Infos sind im elektronischen Amtsblatt ersichtlich.

Vorschlag vom Amtsleiter: Zweimal jährlich Info im OR über größere Bauvorhaben gemeinsam mit VTA

Zu TOP 5: Informationsvorlage-Nr. VII-Ifo-07203 Information über aktuelle Schülerzahlen, Kapazitäten und Anmeldungen an Horten im Schuljahr 2021/2022

Die Zahlen werden zur Kenntnis genommen. Sind aber bis dato, aufgrund der zunehmenden Verdichtung der Wohnbebauung, nicht realistisch gewesen.

Zu TOP 6: Vorbereitung Haushaltplanung 2023/2024

- Bereitstellung von zwei Papierkörben für Bushaltestellen Gottscheina
- Fuß- und Radwege:
 - nach Merkwitz über Hasengraben
 - Hohenheida nach Krostitz
 - Hohenheida zu BMW
- Weitere Maßnahmen für die Wasserzufuhr Kirchteich
- Spielplatz Göbschelwitz
- Ausgleichsmaßnahmen Gewerbegebiet Industriepark Nord
- Erweiterung der Grundschule Seehausen zur Zweizügigkeit

- Straße und Fuß-Radweg Göbschelwitz nach Hohenheida
- Rettungswache Seehausen (Mitnutzung eines Raumes für Vereinsarbeit)
- Ertüchtigung des Stromanschlusses in der Sportbaracke Seehausen entsprechend den gültigen Normen.
- Flexa oder alternative Möglichkeiten, die Taktungen in den Ortsteilen Göbschelwitz, Hohenheida und Gottscheina verbessern
- Sicherung der Pflege der Wander- und Gehwege in den Ortsteilen
- Wiederherstellung (Gras und Baumanpflanzungen) Lange Teich Göbschelwitz
- Reparatur des Podelwitzer Weges
- Einfassung Teich Seehausen

Zu TOP 7: Bürgerdienst LOS

Fr. Wötzel informierte über den derzeitigen Stand.

Einsatzzeit BD LOS: 19.04. – 30.11.2022

Mitarbeiter: 5 (davon eine Frau)

Fr. Wötzel betreut derzeit 8 Ortschaften und zusätzlich noch weitere 6 Ortschaften.

Es darf nur reiner Flugmüll aufgelesen werden.

Bedauerlicher Weise gehört die Müllfeuerwehr nicht mehr zum KEE, sondern zur Stadtreinigung. Dieses erschwert die Abholung großer Müllablagerungen, da diese über den Mängelmelder privat eingereicht werden müssen (Ticket wird oftmals geschlossen, obwohl keine Realisierung erfolgte. Somit muss eine neue Meldung erfolgen. Es fehlt die Kontrollfunktion. Auch eine Historie ist damit nicht machbar!) Große Müllablagerungen derzeit in der Regensburger Str.

Zu TOP 8: Schwerpunkte II. Halbjahr 2022

September: Renaturierung Alte Schweinemast
Teich Göbschelwitz

Oktober: Stand Zweizügigkeit Grundschule
Energieberg Seehausen

November: Die Stadt als Bühne, Bauordnung und VTA

Dezember: Auswertung der Arbeit des OR seit 2019 , Bürgernähe, Kommunikation

Januar 2023: Jahreskulturplan / Brauchtumsmittel

Zu TOP 9: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges Digitalpauschale Ortschaftsräte

Soll Papierausdrucke verringern (Bestätigt mit folgender Bedingung: ein gedrucktes Exemplar, größerer E-Mail-Speicher)

Beiträge der Ortschaftsräte im Amtsblatt vertagt!

Fläche hinter der neuen Kindereinrichtung – Seehausen (Neuanpflanzungen – Pflege) Auskunft von Herr Pfeiffer LESG

„Wir sind hierzu mit der Baufirma im Benehmen und haben zum einen das beauftragte Gießen der Pflanzen angemahnt sowie auch die Prüfung möglicher Ersatzpflanzungen im Herbst, falls nach Wässerung kein Neuaustrieb mehr erfolgt.“

Energieberg Seehausen - Widerspruch NABU und Ideenkatalog?

Traurig, dass ich hier vom Zweckverband als respektloser, unsachlicher Lügner dargestellt werde, wenn man Fragen stellt, die unter Zeugen unterschiedlich beantwortet wurden und um Richtigstellung bittet.

Thematik Wald:

Vorab: Selbst bei der Beantwortung kann man keine klaren Worte finden oder man setzt voraus, dass man die Forstwirtschaft ist. ("limitierend für dauerhafte Bestockung" – begrenzter Baumbestand)

Wir fragen uns, wie der Scherbelberg oder die Deponie Hohenheida zu einer grünen Oase werden konnte, wo man damals angeblich noch nicht so viel Fachwissen um Wald, Bäume etc. hatte. Wobei von Weitem aus gesehen, man die Deponie Seehausen nicht als Fehlentwicklung empfindet, um hier unbedingt umzuschwenken.

Öffentliche Nutzung des Altberges:

Dies wird nun offiziell als machbar dargestellt. Ist aber nur mit einer genehmigten Nachnutzung unter Auflagen, Pflichten und Haftungsübernahmen für einen eingeschränkten Personenkreis machbar. Hier steht dann noch die Frage, wie lang gilt diese eingeschränkte Nachnutzung. Die Deponie Hohenheida ist in den 80iger Jahren geschlossen worden und ist schon seit mehreren Jahren begehbar. Warum ist dies bis zur Freigabe nicht durch einen Betreiber der Stadt oder das ZAW selbst realisierbar?

Ausgleichsmaßnahmen:

Im Rathausgespräch am 24.05.2022 teilten Stadtbezirksbeiräte mit, dass sie ihr Bürgerbudget zum Teil für die Anpflanzung von Bäumen verwendet haben. Auch gibt es die Aktion: Baumpatenschaften für Leipzig. All dies wäre rein theoretisch nicht notwendig, wenn man die Mittel für die Ausgleichsmaßnahmen von Ansiedlungen etc. innerhalb von Leipzig verwendet. Wobei die Anfrage der Bepflanzung des Flurstückes 130i, 130/29 und 130/45 und der Frage zu Kaltluftleitbahn hier wahrscheinlich nicht beantwortet werden konnte, obwohl dies in der Präsentation der Stadtwerke so begründet wurde.

Blendwirkung: noch offen – angeblich gibt es ein Blendgutachten, welches aber dem OR nicht vorliegt.

Antrag SPD mit folgenden Schwerpunkten

(a) Ausgleichsmaßnahmen vor Ort, Renaturierung Mühlgraben und Nördliche Rietzschke

- b) max. Grün auf dem Berg,
- c) Optimierung von Einrichtungen für Vereine in den nächsten 3 Jahren,
- d) Straßen, Fuß- und Radwegebau werden in der Priorität vorgezogen,
- e) ÖPNV auch für die Ortsteile von Seehausen

Termine OR-Sitzung 2023 (04/2022 OR Seehausen)

- siehe Anlage

Votum: 4 Dafür Stimmen

Stromanschluss Spielplatz Seehausen (Markt- und Festplätze in den Ortsteilen modernisieren!)

Geplanter Ausführungsbeginn Sept. 2022

Der ELT-Verteiler ist bestellt, die Lieferzeit wurde mit ca. 12 Wochen angezeigt (ca. 30. KW 2022).

Die Stadt als Bühne: Treffen OR und Akteure am Samstag, den 16.07.2022

Spielplatz Göbschelwitz und Sitzraufe Gottscheina: Treffen am 06.07.2022 mit Planer, BV, OV und Herrn Zech

Zu Top 10: Anfragen

Abnahme Tiefbauarbeiten (Breitband) ohne Info an Ortschaftsrat – wie ist das Ergebnis?

Podelwitzer Weg Seehausen – sehr schlechter Zustand der Straße (Unfallgefahr)

Tote Birke Pumpe Göbschelwitz

Prüfung, ob der Siedlungsbereich in Seehausen als Einbahnstraßensystem angelegt werden kann!

Mahd Teiche, Neugestaltung der Einfassung Teich Seehausen

Bänke für die Ortsteile (Herr Köckeritz wird sich nach dem Dorffest mit dem BV diesbezüglich abstimmen!)

Wann 2. Pflege des straßenbegleitendes Grün vor der Grundschule

Wo werden die Ausgleichsmaßnahmen für den Bau der Feuerwehr Nordost erfolgen?

Berndt Böhlau

Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 06.09.2022 um 19.00 Uhr im Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig statt.

Schwerpunkt: Renaturierung Schweinemast Göbschelwitz (Antrag)

**Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 06.09.2022
Gasthof Hohenheida Am Anger 42, 04356 Leipzig**

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Grosch, Hr. Köckeritz, Hr. Stannek

Entschuldigt: Hr. Trantau, Hr. Prautzsch

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 05.07.2022

TOP 3: Informationen zur Renaturierung der Alten Schweinemast Göbschelwitz

TOP 4: Informationen zum Nahverkehr in den OT von Seehausen / Netz 24

TOP 5: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS-07011 Änderungssatzung zur Winterdienstsatzung

TOP 6: Antrag-Nr. VII-A-07320 Markt- und Festplätze in den eingemeindeten Ortsteilen modernisieren

TOP 7: Vorlage VII-DS-06362-DS—01 1. Änderung zum Baubeschluss „Haus der hundert Welten“, KITA An der Hauptstr. 40a – Instandsetzung Dach

TOP 8: Vorlage VII-DS-07231 Bebauungsplan Nr. 454 „Energieberg Leipzig-Seehausen“ Freigabe zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung

TOP 9: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

TOP 10: Anfragen

Zu TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsvorsteher begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Vorlage VII-DS-07320 als geänderte Tischvorlage (Änderungen werden im TOP erläutert!)

Unter TOP 7 eingefügt: Vorlage-DS-06362-DS Dachinstandsetzung Kita“ Haus der hundert Welten“ (Vorlage wurde am 29.08. verteilt)

Zu TOP 2: Protokollbestätigung vom 05.07.2022

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 05.07.2022 wurde bestätigt. Es gab keine Änderungen und Ergänzungen.

Zu TOP 3: Informationen zur Renaturierung der Alten Schweinemast Göbschelwitz

Frau Krutzsch, Amt Stadtgrün und Gewässer informierte ausführlich über den derzeitigen Stand.

Das Projekt mit einer Größe von 21.300 m² (erworben von der Stadt Leipzig im Jahr 2016) gibt es bereits seit über 10 Jahren. 2016 wurde der Fördermittelantrag zum Rückbau der Gebäude abgelehnt. Der B-Plan Nr. 208, beschlossen am 29.04.2020 (Vorlage Nr. VII-DS-00653) beinhaltet die Zuordnung zum Industrie- und Gewerbegebiet Seehausen II.

geplante Maßnahmen:

- Rückbau der Gebäude und Mauern
- Entsiegelung der Fläche
- Anlegen einer Streuobstwiese wobei der Gehölzbestand erhalten werden soll

Derzeit wird das Leistungsverzeichnis erstellt bzw. überarbeitet. Der Vergabeplan steht jedoch noch nicht fest.

Somit ist die Renaturierung dieses Projektes auf gutem Weg. Streuobstwiese kann bei Interesse auch verpachtet werden.

Zu TOP 4: Informationen zum Nahverkehr in den OT von Seehausen / Netz 24

Vorstellung des Projektes „Netz 24“ durch Fr. Födisch von der Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft / Hr. Muhl Dezernat Stadtentwicklung und Bau - Nahverkehr

Die Umsetzung Netz 24 erfolgt stufenweise. Start ist 2024.

Hierbei geht es um die Erfassung des Linien- und Haltestellenangebotes der Stadt Leipzig sowie der Randgebiete. Ziel ist dabei die Nutzung der öffentlichen Verkehrsmittel (ÖPNV) zu optimieren und dadurch neue Kunden (Fahrgäste) zu gewinnen.

Durch Flexa, Alita oder alternative Möglichkeiten sollen die Taktungen in den Ortsteilen Göbschelwitz, Hohenheida und Gottscheina verbessert werden.

Der ÖPNV sollte ein on-demand-Angebot (auf Abruf) nahtlos integrieren. Dabei muss beachtet werden, dass anders wie in Seehausen, Alexa wahrscheinlich effizienter als Flexa ist. **Wichtig ist, dass die Taktung in allen Ortsteilen verbessert wird.**

Wichtig ist dem OR auch, dass im Rahmen der Fahrplanung rechtzeitig eine Abstimmung mit der Grundschule Seehausen und den Schulen in Wiederitzsch erfolgt.

Folgende konkrete Fragen sollten kurzfristig geprüft werden:

- Schaffung einer windgeschützten Sitzmöglichkeit am Übergang S-Bahnhof Wiederitzsch zur Busline 86.
- Mitteilung an die Busfahrer, dass man, wie bei der Straßenbahn, bereits zusteigen kann, auch wenn die Weiterfahrt erst einige Minuten später erfolgt. (Zustieg auf der rechten Seite in Richtung Wiederitzsch)

- Prüfung der Erstellung eines Fahrgastunterstandes an Haltestelle Neue Messe, da man dort noch weniger geschützt ist.
- Prüfung, ob es möglich ist, die Linienführung so zu gestalten, dass von der Lindengasse über die Haltestelle Gasthof und Am Anger zu BMW gefahren wird.
- Anbindung BMW über die vorhandene Bahnlinie

Zu TOP 5: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS-07011 Änderungssatzung zur Winterdienstsatzung

Votum: 4 Dafür Stimmen

Zu TOP 6: Antrag-Nr. VII-A-07320 Markt- und Festplätze in den eingemeindeten Ortsteilen modernisieren

Votum: 4 Dafür Stimmen

Zu TOP 7: Vorlage VII-DS-06362-DS—01 1. Änderung zum Baubeschluss „Haus der hundert Welten“, KITA An der Hauptstr. 40a – Instandsetzung Dach

Votum: 4 Dafür Stimmen

Zu TOP 8: Vorlage VII-DS-07231 Bebauungsplan Nr. 454 „Energieberg Leipzig-Seehausen“ Freigabe zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung

Frau Ziegenbein, Amtsleiterin Stadtplanungsamt und Herr Fassbinder, Stadtwerke Leipzig gaben dazu umfangreiche Informationen.

Der Bebauungsplan beinhaltet zwei Verfahren

- a) Deponiekörper (Die Anlagen der stillgelegten Deponie unterliegen dem Abfallrecht.) Zur Umsetzung des Vorhabens wird ein Antrag auf Plangenehmigung bei der Landesdirektion Sachsen gestellt. Geplante Leistung 14 =MW
- b) Angrenzende Flächen (Der Bebauungsplan umfasst die nördlich und südlich angrenzenden Flächen des Deponiekörper geplante Leistung = 15 MW

Da die Deponie im Flächennutzungsplan als Grünfläche eingeordnet ist, muss demzufolge der Flächennutzungsplan geändert werden. Dies erfolgt im Parallelverfahren.

Im Landschaftsplan ist dieser Bereich ebenfalls als Grünfläche dargestellt. Das Ziel ist die Erhaltung und Entwicklung von Trockenbiotopen und Biotopkomplexen und die Etablierung eines Aussichtspunktes. An der langfristigen Zielstellung des Landschaftsplans, die Deponie in das Grünsystem der Stadt zu integrieren soll festgehalten werden. Das betrifft auch das Ziel, einen Aussichtspunkt zu etablieren.

Für den Bereich des Bebauungsplanes erfolgten die Baumpflanzungen nicht auf dem Deponiekörper sondern an den Randseiten.

Zeitliche Ablauf: Vorstellung des Vorentwurfes im Fachausschuss und dann Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden vom 27.09.2022 bis 04.11.2022

Geplant sind 2 Bürgerveranstaltungen:

Am 12.10.2022 in Seehausen und am 01.11.2022 im Stadtbüro (Stadthaus)

Nach der Vorstellung gab es, wie auch in den letzten Veranstaltungen, starken Ablehnung der Einwohner zum Vorhaben. Besonders stark wurde kritisiert, dass es genügend städtische Freiflächen gibt, die man erst einmal mit Solar bestücken sollte. Unter anderem die Parkflächen an der Messe, die Park- und Ride Flächen, kommunale Dächer, Garagenkomplexe in kommunaler Hand etc. bevor man Grünflächen wieder für Industrieanlagen umnutzt. Diese sind dann für längere Zeit als Erholungsräume verloren.

Keine Auskunft konnte z.B. darüber gegeben werden, ob der 500 m entfernte Netzverknüpfungspunkt überhaupt diese Stromlast aufnehmen kann. Weiterhin ist nicht klar, wie der Umgang mit den Schutzgütern (Tiere, Pflanzen etc.) erfolgen soll. Dies soll erst konzeptionell im Bebauungsplanverfahren erfolgen. Im Vorentwurf Seite 20 wird wieder von der Etablierung von Energiespeichern (z.B. grüner Wasserstoff) obwohl in einer vorherigen Sitzung dies vehement verneint wurde.

Im Ergebnis der Beratung ist die Stellungnahme des Ortschaftsrates nach wie vor kontrovers zum Vorhaben. Es wird den Einwohnern des Ortsteiles Seehausen das letzte Stück Natur weggenommen.

Votum: 4 Dagegen Stimmen

Begründung:

- a) Die von den Bürgern an den OR herangetragenen Fragen und festgestellten Unstimmigkeiten sind bis heute, trotz Mahnung, nur minimal beantwortet. Vom ZAW wurde der OV im Schreiben vom 24.06.2022 sogar als respektloser und unsachlicher Lügner beschimpft. Von der Stadtverwaltung gab es keine Rückmeldungen. Die Frage der Liquidationsschwierigkeiten der Stadtwerke wurde mittlerweile durch die Medien bestätigt. Auch der Punkt Blendwirkung wurde mittlerweile im Protokoll des ZAW bestätigt. (Gutachten wurde aber dem OR nicht übergeben!) Von Fairness und Transparenz ist bis dato nicht allzu viel zu spüren!

- b) Die Stadtverwaltung hat den OR darum gebeten, Probleme, die den Bürgern auf der Haut brennen, aufzulisten und der Verwaltung zu übergeben. Leider ist darauf noch keine Reaktion der Stadtverwaltung erfolgt. (Ausnahme Antrag VII-A-07268 der SPD Fraktion)

Antrag des Ortschaftsrates:

Aussetzung der Abstimmung der Vorlage VII-DS-07231 im Stadtrat bis zum Vorliegen der Auswertung der durch die Stadtwerke initiierten Umfrage in Seehausen.

Begründung:

Mit Zustimmung der Stadt als Gesellschafter werden für diese Umfrage größere finanzielle Mittel aufgewandt. Außerdem wurde den Bürgern suggeriert, dass ihre Aussagen bei der Urteilsfindung durch die Politiker dienlich sind. Auch wenn diese Befragung nicht nur in Seehausen, sondern auch in den 6 km entfernten Ostteil Gottscheina erfolgte, hofft der OR, dass diese Umfrage nicht nur eine Alibifunktion besitzt.

Zu TOP 9: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

Die Stadt als Bühne:

Die Eigentümergemeinschaft in Göbschelwitz hat dem Vorhaben am 16.07.22 zugestimmt. Der Fördermittelantrag wurde durch die Stadt bestätigt. Leider konnte sich der Kirchenvorstand nicht mit der Gestaltung der Kirchenmauer in Seehausen anfreunden. Auch für Hohenheida und Gottscheina müssen wir leider noch nach Alternativen suchen. Der nächste Termin ist der 20.09.22 um 19.00 Uhr vorgemerkt. Wir würden uns freuen, wenn bis dahin noch brauchbare Vorschläge eingereicht werden.

Spielplatz Göbschelwitz und Sitzraufe Gottscheina: Treffen am 06.07.2022 mit Planer, BV, OV und Herrn Zech / Plan für Sitzraufe in Gottscheina wurde heute übergeben.

Abnahme Tiefbauarbeiten (Breitband): Ohne OR – z.Z. wächst langsam das ausgesäte Gras an. Mängel bitte melden!

Podelwitzer Weg Seehausen – sehr schlechter Zustand der Straße (Unfallgefahr), Abstimmung Frau Bauch mit Herrn Trantau in Bezug auf die Querungen erfolgt.

Tote Birke Pumpe Göbschelwitz ist in Auftrag gegeben

Prüfung, ob der Siedlungsbereich in Seehausen als Einbahnstraßensystem angelegt werden kann! – Derzeit erfolgt die Prüfung

Mahd Teiche, Neugestaltung der Einfassung Teich Seehausen – muss erneut nachgefragt werden

Pflege des straßenbegleitenden Grüns vor der Grundschule ist erfolgt

Wo werden die **Ausgleichsmaßnahmen für den Bau der Feuerwehr Nordost** erfolgen? noch offen

Benennung der Straße an der Deponie B 2: Anfrage von Herrn Hahn am 20.07.2020 wurde wieder nachgemahnt. (offen seit 2020)

Seitenbedarf Gemeindeboten: 3 Seiten /per Juli 4,3 pro Ausgabe

Abforderung und Abrechnung der Brauchtumsmittel 31.08.22: Kita-Hort-Kombi, Haus der hundert Welten,
Abrechnung: Feuerwehr erfolgte

Frau Michel (RTL) 0170 3764163 (Sucht Bürger mit starken Gaspreissteigerungen)

Zu TOP 10: Anfragen

- Bänke für Hohenheida
- Straße nach Gottscheina (am Grundstück Tetzner) starker Baumauswuchs
- Grundstück ehemals Rühl und Krätzig – starker Heckenbewuchs dadurch Fußweg schlecht begehbar – Weiterleitung an Ordnungsamt
- Gashochdruckleitung Seehausen (Bäckerei bis Bonova) nachfragen, ob das stimmt und ob diese dann in der Straße verlegt werden muss.
- Dorfteich Gottscheina - Niedriger Wasserstand, die am Rand eingefassten Granitsteine rutschen nach – muss eine Lösung gefunden werden
- Vorweghinweisschild von Gottscheina nach Hohenheida/Merkwitz ist umgefahren bzw. verdreht
- Baumpflanzungen in den OT von Seehausen – OR Hr. Stannek kümmert sich
- Stand Breitband (lt. Mündlicher Auskunft am 07.09.2022, soll Hohenheida ab diesem Tag angeschlossen sein. Alle Haushalte erhalten im September dazu noch Infos)

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 04.10.2022 um 19.00 Uhr im Hort der Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 15, 04356 Leipzig statt.

Schwerpunkt: Stand Zweizügigkeit Grundschule Seehausen

Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 04.10.2022

Hort der Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 15, 04356 Leipzig

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Grosch, Hr. Köckeritz, Hr. Stannek, Hr. Trantau

Entschuldigt: Hr. Prautzsch

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 06.09.2022

TOP 3: Stand Zweizügigkeit der Grundschule Seehausen

TOP 4: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS 07361 Schul-und Kitabastrategie

TOP 5: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS-07021

Bau- und Finanzierungsbeschluss – zugangsgesicherte Fahrradabstellanlagen (Bike)

TOP 6: Verwaltungsstandpunkt-Nr. VII-07268-VSP 01 Solarberg / ehemalige Deponie Seehausen

TOP 7: Antrag-Nr.VII-A-07144

Windkraft im Leipziger Stadtgebiet ausbauen – Potentiale ausschöpfen, Bürger beteiligen, Naturschutz gewährleisten

TOP 8: Informationsvorlage-Nr. NII-Ifo-06996

Evaluierung und Fortschreibung der Konzeption Freiwilligen Feuerwehr

TOP 9: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

TOP 10: Anfragen

Zu TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsvorsteher begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Zu TOP 2: Protokollbestätigung vom 06.09.2022

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 06.09.2022 wurde bestätigt. Es gab keine Änderungen und Ergänzungen.

Zu TOP 3: Stand Zweizügigkeit der Grundschule Seehausen

Hr. Schöber, amt. SG Leiter Schulnetzplanung gab ausführliche Informationen zu den TOP 3, 4

Bei der Zügigkeit der Schule gilt es zwei Aspekte zu beachten:

- Absicherung des aktuellen Schulbetriebes
- Langfristigkeit des Standortes sichern

Grenze für Ein- und Zweizügigkeit sind 28 Kinder pro Klasse (29. Kind teilt die Klasse). Jährlich im Juli ist die statistische Erhebung der Schülerzahlen nach Geburtsjahren um vorzeitig zu ermitteln, wann wie viele Kinder eingeschult werden. (Die ermittelten Zahlen sind durch Zuzug und Wegzug jedoch unverbindlich)

Folgende Statistik der Schülerzahlen liegt derzeit vor:

Schuljahr 2023/2024 = 31 / Schuljahr 2024/2025 = 41 / Schuljahr 2025/2026 = 27

Schuljahr 2026/2027 = 29 / Schuljahr 2027/2028 = 21/ Schuljahr 2028/2029 = 26

Die Zweizügigkeit ist abgesichert, da die Räumlichkeiten da sind.

Kurzfristig muss geprüft werden, ob die Horträume ebenfalls als Klassenzimmer umgenutzt werden können. Herr Schröber nimmt Kontakt zu dem Träger Volkssolidarität bezüglich des Mietvertrages auf.

Die Existenz der Schule gilt als eingeordnet.

Langfristig: siehe Top 4

2027 – 2030 Planungsphase (umfasst komplett alles, incl. eines ev. Ersatzneubau)

2030 – 2033 Bauphase

Ziel ist eine zweizügige Schule unter Beachtung der Bereitstellung von Fachkabinetten (Werken, Informatik, Musik, Kunst)

Zu TOP 4: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS 07361 Schul-und Kitabastrategie

Votum: 5 Dafür Stimmen

Zu TOP 5: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS-07021

Bau- und Finanzierungsbeschluss – zugangsgesicherte Fahrradabstellanlagen (Bike)

Votum: 5 Dafür Stimmen

Zu TOP 6: Verwaltungsstandpunkt-Nr. VII-07268-VSP 01 Solarberg / ehemalige Deponie Seehausen

Insgesamt wurde im Rahmen der Diskussion festgestellt, dass die Bürger Angst haben, dass der OR durch die Zustimmung von Kompromisslösungen dem Stadtrat signalisiert, das Vorhaben zu realisieren. Da Seehausen mittlerweile von allen Seiten durch Gewerbeansiedlungen bedrängt wird, möchte der OR die Deponie dafür nicht freigeben. Auch unter dem Aspekt, dass genügend Flächen noch für

Solaransiedlungen im Umfeld vorhanden sind (Gewerbegebiet Nord, Seehausen I und II, Parkplatz Neue Messe etc.)

Votum: 5 Dagegen Stimmen

Zu TOP 7: Antrag-Nr.VII-A-07144

Windkraft im Leipziger Stadtgebiet ausbauen – Potentiale ausschöpfen, Bürger beteiligen, Naturschutz gewährleisten

Auch hier hat der OR Seehausen Befürchtungen, dass bei einer Zustimmung durch den Stadtrat, auch wieder auf Flächen in den Ortsteilen, so auch Seehausen, zurückgegriffen wird. Es ist kaum anzunehmen, dass dafür der Scherbelberg, Flächen am Cropsudener See, im Wildpark oder Leipzig Stadtforst genutzt werden.

Votum: 5 Dagegen Stimmen

Zu TOP 8: Informationsvorlage-Nr. NII-Ifo-06996

Evaluierung und Fortschreibung der Konzeption Freiwilligen Feuerwehr

Votum: 5 Dafür Stimmen

Zu TOP 9: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

Der Ortschaftsrat Seehausen hat sich verschiedene Objekte bzw. Mauern ausgesucht, die für eine Gestaltung entsprechend den vorgestellten Promissen geeignet sind.

Seehausen: Altes Energiehäuschen am Teich und / oder Energiestation in der Göbschelwitzer Straße

Göbschelwitz: Garagengemeinschaft am Ortseingang von Seehausen kommend links (Gestaltung wurde bereits im Gemeindeboten dargestellt und Zustimmung der Eigentümer liegt vor)

Hohenheida: Mauer am Grundstück „Am Anger 60“ an der Einmündung zur Straße „An der Hauptstraße“

Gottscheina: ein Teilstück der Mauer „Am Ring 1“ gegenüber dem Grundstück „Am Ring 17“) bzw. Teich

Eine Vorstellung des Projektes für die Einwohner soll dann, wenn dies zeitlich machbar ist, im November in der OR -Sitzung erfolgen.

Parallel werden wir uns mit weiteren Elementen abstimmen. So unter anderem mit der Gestaltung der Ortswappen von Gottscheina und Göbschelwitz.

Spielplatz Göbschelwitz und Sitzraufe Gottscheina: eingeplant im Rahmen des Nordraumkonzeptes, Projektierung macht Fr. Henze

Abnahme Tiefbauarbeiten (Breitband): Mängelmeldung z.B. von Fam. Patitz wurde weitergeleitet.

Podelwitzer Weg Seehausen – sehr schlechter Zustand der Straße (Unfallgefahr), Abstimmung Frau Bauch mit Herrn Trantau in Bezug auf die Querungen erfolgt.

Tote Birke Pumpe Göbschelwitz

Prüfung , ob der Siedlungsbereich in Seehausen als Einbahnstraßensystem – Schreiben von Frau Höppner, Ablehnung, aber Piktogramme auf der Fahrbahn sind beauftragt.

Mahd Teiche, Neugestaltung der Einfassung Teich Seehausen – nicht erfolgt

Bänke für die Ortsteile (Herr Köckeritz diesbezüglich Abstimmung mit dem BV)

Wo werden die **Ausgleichsmaßnahmen für den Bau der Feuerwehr Nordost** erfolgen?

Benennung der Straße an der Deponie B2 – Anfrage von Herrn Hahn am 20.07.2020 wurde erneut nachgemahnt.

Seitenbedarf Gemeindeboten: 3 Seiten / per Juli 4,3 pro Ausgabe

Abforderung und Abrechnung der Brauchtumsmittel 30.09.2022:
noch nicht abgefordert: Sportverein, Kita Hohenheida, BV Gottscheina
abgerechnet: Kita Hort Kombi, FFW Nordost- bitte Sachstandsbericht nicht vergessen

Digitalpauschale: Einsparung von Papier / Einrichtung eines Zugangs zum Allris

Jahreskulturkalender: 03.06.2023 Kinder- und Feuerwehrfest Seehausen / KGV

Fragebogen zum Leben in Seehausen:

Wie gut finden Sie die Arbeit des Ortschaftsrates?

Sollten noch weitere Fragen hinzugefügt werden, diese bitte dem OR mitteilen.

Haushaltplanung 2023/24 Abgabe 20.10.2022

- Bereitstellung von zwei Papierkörben für Bushaltestellen Gottscheina
- Fuß- und Radwege:
 - a) nach Merkwitz über Hasengraben
 - b) Hohenheida nach Krostitz
 - c) Hohenheida zu BMW
- Straße und Fuß- und Radweg Göbschelwitz nach Hohenheida
- Sicherung der Pflege der Wander- und Gehwege in den Ortsteilen
- Reparatur des Podelwitzer Weges
- Flexa oder alternative Möglichkeiten, die Taktungen in den Ortsteilen Göbschelwitz, Hohenheida und Gottscheina verbessern
- Weitere Maßnahmen für die Wasserzufuhr Kirchteich

- Spielplatz Göbschelwitz
- Ausgleichsmaßnahmen Gewerbegebiet Industriepark Nord
- Rettungswache Seehausen (Mitnutzung eines Raumes für Vereinsarbeit)
- Ertüchtigung des Stromanschlusses in der Sportbaracke Seehausen entsprechend den gültigen Normen
- Wiederherstellung (Gras-und Baumpflanzungen) Langer Teich Göbschelwitz
- Einfassung Teich Seehausen
- Erweiterung der Grundschule Seehausen zur Zweizügigkeit

Zu TOP 10: Anfragen

- Radweg Podelwitzer Weg bis zur B2
- Hochdruckleitung Seehausener Allee vom Dohlenweg bis Gut Seehausen (Pläne kommen vom VTA)
- Starke Verschmutzung des Fußweges „Hinter der Kirche“ sowie Parken auf dem Randstreifen
- Hinweis auf **Erfüllung der Anliegerpflichten** (neuer Wohnpark am Gut Seehausen, Bonava - Winterdienst, Verschnitt der Hecken. Diesbezüglich erfolgt dazu ein allgemeiner Hinweis im nächsten Gemeindeboten.
- Seehausener Allee (Parken im Kurvenbereich vor dem Friedhof)
- Stand der Absperrung vor der Bushaltestelle Seehausen am Teich sowie Bereitstellung der Bänke (dieses sollte bereits erledigt sein)
- Wasserzufuhr vom Kindergartenteich in den Rühler Teich trotz starken Regen nicht erfolgt – muss umgehend geprüft werden.

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

**Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 01.11.2022 um 19.00 Uhr
In der Alten Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73, 04356 Leipzig statt.**

Schwerpunkt: Stadt als Bühne

Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 01.11.2022
Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73, 04356 Leipzig

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Grosch, Hr. Prautzsch, Hr. Stannek

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 04.10.2022

TOP 3: Vorstellung des Projektes „Die Stadt als Bühne“

TOP 4: Umgang mit unvorhersehbaren Ereignissen (Notfallinformationen)

TOP 5: Information zur Vorlage VII-Ifo-07523: Jahresrückblick 2021 - Ortschaftsräte, Stadtbezirksbeiräte und Jugendparlament/Jugendbeirat

TOP 6: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

TOP 7: Anfragen

Zu TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsvorsteher begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Als TOP 6 wird zusätzlich aufgenommen:

Beschlussvorlage VI-DS-0666526-NF-01-DS-02 Änderung der Entschädigungssatzung.

Dazu gibt es keine Einwände.

Zu TOP 2: Protokollbestätigung vom 04.10.2022

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 04.10.2022 wurde bestätigt. Es gab keine Änderungen und Ergänzungen.

Zu TOP 3: Vorstellung des Projektes „Die Stadt als Bühne“

Herr Michael Schreckenberger vom Stil-Haus-Kollektiv informierte über den derzeitigen Stand des Projektes

Seehausen: Gestaltung Trafogebäude/Turm – hier muss noch die Zuständigkeit geklärt werden. (mittlerweile geklärt – Liegenschaftsamt /Antrag auf Gestaltung läuft!)

Göbschelwitz: Die Gestaltung der Wand ist mit allen Formalitäten geklärt.

Falls es noch Hinweise zur Gestaltung des Wappens gibt, diese bitte umgehend mitteilen.

Gottscheina:

Abweichend von der ersten Idee ist es besser die Gestaltung des Giebels mit einzubeziehen (Ist nicht so zeitaufwendig, da dieser nicht bearbeitet werden muss.). Dieses muss noch mit dem Eigentümer abgesprochen werden. Die noch offenen Formalitäten müssen ebenfalls geklärt werden.

Die Gestaltung des Wappens ist noch durch den Bürgerverein Gottscheina in Klärung.

Hohenheida: Gestaltung der Mauer am Grundstück 60

Votum: 3 Dafür Stimmen / 1 Stimmenthaltung

Auch hier erfolgt als nächstes die Erarbeitung eines Vorschlages.

Zu TOP 4: Umgang mit unvorhersehbaren Ereignissen (Notfallinformationen)

Unter www.bbk.bund.de Bundesamt für Bevölkerungsschutz findet man vielfältige Informationen!

Wie erfolgt eine Warnung?

1. Warn App Nina
2. Der Warnkanal Cell Broadcast wird nach dem Ende der Testphase Ende Februar 2023 für die warnenden Stellen im Modularen Warnsystem des Bundes (MoWaS) freigeschaltet. (Meldung an Smartphones in einem bestimmten Umkreis)
3. Medien (Fernseher, Radio etc.)
4. Sirenen (wo diese vorhanden sind)

Tipps für verschiedene Notsituationen:

- Vorsorge und Verhalten bei Feuer
- Vorsorge und Verhalten bei Hochwasser
- Vorsorge und Verhalten bei Unwetter
- Vorsorgen für den Stromausfall
- Verhalten bei Gefahrstoff-Freisetzung
- Weitere Gefahrensituationen

Vorsorge:

Verpflegung / Medikament / Hygiene / wichtige Dokument / Notgepäck / Informiert bleiben / Sicherheit im Haus / Checklisten

Zu TOP 5: Information zur Vorlage VII-Ifo-07523: Jahresrückblick 2021 – Ortschaftsräte, Stadtbezirksbeiräte und Jugendparlament/Jugendbeirat

Votum: 4 Dafür Stimmen

Zu TOP 6: Beschlussvorlage VI-DS-0666526-NF-01-DS-02 Änderung der Entschädigungssatzung

Gleichstellung der Entschädigung (Sitzungsgeld) bei der Teilnahme an OR- und Stadtbezirksbeiratssitzungen entsprechend den Fachausschuttsitzungen

Votum: 4 Dafür Stimmen

Zu TOP 7: Beantwortung von Bürgerfragen

Im Haushaltplan 2023/24 im Band 1 sind eingearbeitet:

Branddirektion

- Neubau Rettungswache: 200 000 €

Verkehrs- und Tiefbauamt

- Deckenbauprogramm Göbschelwitz Hohenheida 463 100 € und Radweg Hohe Heide 760 000 €
- Radweg Alte Seehausener Straße 350 000 €

Amt Stadtgrün und Gewässer / Nordraum

- Spielplatz Göbschelwitz 86 000 €
- Spielplatz Hohenheida Trimm-dich-Pfad 100 000 €
- 5 Bänke mit Fundament 20 000 €
- Sitzraufe Gottscheina 15 000 €

Amt für Wirtschaftsförderung

- Revitalisierung Schweinemast Göbschelwitz 400 000 €

Gesamt 2023 = 1 936 000 €

Gesamt 2024 = 458 100 €

Über Haushaltsänderungsanträge beantragt

- Bereitstellung von zwei Papierkörben für Bushaltestellen Gottscheina
- Fuß- und Radwege:
 - a) nach Merkwitz über Hasengraben (wurde bereits als Alternative Gottscheina nach Merkwitz vorgestellt!)
 - b) Hohenheida nach Krostitz
 - c) Hohenheida zu BMW
- Sicherung der Pflege der Wander- und Gehwege in den Ortsteilen
- Reparatur des Podelwitzer Weges
- Flexa oder alternative Möglichkeiten, die Taktungen in den Ortsteilen Göbschelwitz, Hohenheida und Gottscheina zu verbessern
- Weitere Maßnahmen für die Wasserzufuhr Kirchteich
- Ausgleichsmaßnahmen Gewerbegebiet Industriepark Nord
- Wiederherstellung (Gras- und Baumpflanzungen) Langer Teich Göbschelwitz
- Einfassung Teich Seehausen

Auf die Änderungsanträge wurde durch das VTA per Mail folgende Antworten gegeben.

Folgende Radverkehrsverbindungen vorgesehen:

- Geh- / Radweg Hohenheida - Krostitz
- Geh- / Radweg Göbschelwitz – Hohenheida

Sicherung der Pflege der Wander- und Gehwege in den Ortsteilen: Vorhandene Schadstellen werden stetig bei Erfordernis im Rahmen des laufenden Instandhaltungsprogramms punktuell beseitigt.

Reparatur des Podelwitzer Weges: Dies bezieht sich wohl laut Auskunft auf unsere Nachfrage auf den als Rad-/ Gehweg ausgewiesenen Abschnitt zwischen Kuckucksweg und B2. Auch hier gilt, dass vorhandene Schadstellen stetig bei Erfordernis im Rahmen des laufenden Instandhaltungsprogramms punktuell beseitigt werden.

Flexa oder alternative Möglichkeiten, die Taktungen in den Ortsteilen Göbschelwitz, Hohenheida und Gottscheina zu verbessern: Grundsätzlich werden ÖPNV-Angebote nicht über den Stadthaushalt finanziert. Grundlage für die Erbringung von Verkehrsleistungen im Stadtgebiet ist der öffentliche Dienstleistungsauftrag, über den die LVB mit entsprechenden Fahrleistungen im Stadtgebiet betraut sind. Der Nahverkehrsplan der Stadt bildet wiederum die Grundlage für das Angebot der LVB. Dieser hat verschiedene Untersuchungsaufträge definiert, die Angebotsverbesserungen z.B. im Busnetz oder auch über alternative Angebote beinhalten. Im Rahmen des Projektes Netz 24 der LVB werden diese Untersuchungsaufträge aufgegriffen und es wird aktuell an einer neuen Linienkonzeption für das gesamte Stadtgebiet gearbeitet. Daraus werden dann entsprechende Angebotsoptimierungen abgeleitet, um den Bedürfnissen besser gerecht zu werden. Im Rahmen der OR Sitzung vom 06.09.2022 wurde der OR Seehausen bereits über das Netz 24 informiert.

Tote Birke Pumpe Göbschelwitz noch offen (Mitteilung an Herrn Jana VTA)

Prüfung, ob der Siedlungsbereich in Seehausen als Einbahnstraßensystem –
Piktogramme auf der Fahrbahn sind fertig

Mahd Teiche, Neugestaltung der Einfassung Teich Seehausen sowie Wasserzufuhr in den Rühler Teich – Anfrage an Herrn Dittmar

Bänke für die Ortsteile: (Herr Köckeritz diesbezüglich Abstimmung mit dem BV)

Benennung der Straße an der Deponie B2

Spende an Kita-Hort Kombination Seehausen durch Herrn Hahn (Zustimmung von den OR Mitgliedern)

Jahreskulturkalender 2023:

03.06.2023 Kinder-und Feuerwehrfest Seehausen / KGV

31.06. – 01.07.2023 Dorffest Bürgerverein Hohenheida

Seniorenweihnachtsfeier:

07.12.2022 ab 15.00 Uhr im Saal Gasthof Hohenheida – Anmeldung bis 30.11.2022

Stromanschluss Spielplatz Seehausen:

Mail an Frau Simmler, ASG und Fa. Kusch und Walter (wurde mittlerweile begonnen!)

Hochdruckleitung Seehausener Allee vom Dohlenweg bis Gut Seehausen (Pläne kommen vom VTA) – Anfrage an Herrn Jana

Hinweis auf Erfüllung der Anliegerpflichten

Hinweis erfolgte im letzten Gemeindeboten und Amtsblatt

Kreuzung S 9 Regensburger Straße – Göbschelwitzer Straße: Hier ist dringender Handlungsbedarf erforderlich. Diese ist stark befahren (BMW) und somit eine große Gefahr für Schulkinder (Radfahrer) hier muss eine Ampellösung her.

Antrag des OR dazu! (4/2022)

Votum: 4 Dafür Stimmen

Freiwillige Selbstauskunft und Ehrenerklärung er ehemaligen Ratsmitglieder

Info auf der Homepage der Stadt Leipzig

Brauchtumsmittel Seehausen:

Sanitärcontainer für KGV Seehausen ca. 5300 € aus Reserve

Beschluss OR See - 4 Dafür Stimmen (5/2022)

Miete Saal Gasthof Hohenheida:

Anfrage von Herrn Rammelt – Miete ist zu hoch/ Ab Dezember 2022 wird wieder das Gesellschaftszimmer im Gasthof genutzt, damit auch weiterhin, 4 x im Jahr in Hohenheida getagt werden kann.

Möbel für Ortschaftsrat in der Alten Schule Göbschelwitz

Info von Herrn Rammelt, Bestellung ist erfolgt, Anlieferung bis 02.12.2022

Zu TOP 8: Anfragen

FFw Nordost

- Wiederherstellung des Grünstreifens, Waschplatte, hier läuft das Wasser auf die Straße (Gutsweg OR, Herr Prautzsch hat diesbezüglich Herrn Heyne informiert, jedoch noch keine Rückinfo erhalten), Ausgleichsmaßnahmen, Außenbeleuchtung ist im Dauerbetrieb, dies sollte überdacht werden.
(Anfrage an Herrn Schuh/ Klotz)

Ortsausgang rechts Göbschelwitz (letztes Grundstück) – Reinigung des Grabens ist zwingend notwendig – Info an Herrn Dittmar /sowie vom Teich aus

Fußweg an der Alten Schule Göbschelwitz ist zugewachsen / Gestrüpp wächst raus – Info zur Veranlassung der Beseitigung an den Verwalter (Auftrag ist erteilt!)

Fußweg Göbschelwitz: Ab Grundstück 84 / Göbschelwitzer Str. (Kurvenbereich) gibt es keinen durchgehenden Fußweg – erhöhte Unfallgefahr

Starke Verschmutzung des Fußweges „Hinter der Kirche“ (Mülltonnen sind nicht ausreichend, Gasse ist abgedeckt und wird nicht gereinigt, dadurch starke Geruchsentwicklung) / Parkende Autos auf dem Grünstreifen/Rattenbefall

Göbschelwitz schlechte Verkehrsanbindung

Flexa kommt nicht nach Göbschelwitz sodass die Eltern ihre Kinder zur Schule bringen, was nicht Sinn und Zweck ist. Alita ist auch keine Lösung, fährt nur zu den Busfahrzeiten. Hier ist die dringende Anbindung des ÖPNV erforderlich.

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

**Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 06.12.2022 um 19.00 Uhr
Im Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig statt.**

Schwerpunkt:

Brauchtumsmittel

Auswertung der Arbeit des Ortschaftsrates seit Wahl

**Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 06.12.2022
Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig**

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Köckeritz, Hr. Trantau, Hr. Stannek

Entschuldigt: Hr. Prautzsch, Hr. Grosch

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 01.11.2022

TOP 3: Vorstellung des Projektes „Radverkehrsanlage entlang der Alten Seehausener Straße vom BMW-Werk bis zur Ortslage Hohenheida“

TOP 4: Auswertung der Arbeit des Ortschaftsrates seit 2019, Bürgernähe, Kommunikation

TOP 5: Brauchtumsmittel (Bitte Anträge einreichen)

TOP 6: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS-07007 Abfallwirtschaftssatzung ab 01.01.2023

TOP 7: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS-07008 Abfallwirtschaftsgebührensatzung 2023-2024

TOP 8: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS-07009 Straßenreinigungssatzung ab 01.01.2023

TOP 9: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS-07010 Straßenreinigungsgebührensatzung 2023-2024

TOP 10: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

TOP 11: Anfragen

Zu TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsvorsteher begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Zu TOP 2: Protokollbestätigung vom 01.11.2022

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 01.11.2022 wurde bestätigt. Es gab keine Änderungen und Ergänzungen.

Zu TOP 3: Vorstellung des Projektes „Radverkehrsanlage entlang der Alten Seehausener Straße vom BMW-Werk bis zur Ortslage Hohenheida“

Fr. Jacob, VTA informierte über den derzeitigen Stand.

Die Vorplanung ist erledigt. Aus dieser ist die Vorzugsvariante entwickelt worden, welche aktuell in der Entwurfsplanung planerisch weiterverfolgt wird. Grunderwerb wird von drei Flurstücken (landwirtschaftliche Nutzung) benötigt. Die Verhandlungen sind in Bearbeitung. Die Eigentümer sind verkaufsbereit gem. Liegenschaftsamt. Notwendig ist noch das Bau- und Betretungsrecht. Der Gehweg und die Fahrbahn werden stadtauswärts etwas verschwenkt, um die vitalen Bäume zu erhalten. Im weiteren Verfahren wird u.a. der Fördermittelantrag gestellt.

Ende vsl. 2023/2024

Hinweise vom OR Seehausen mit der Bitte, diese dem VTA zur Prüfung vorzulegen.

- Errichtung einer Querungshilfe
- Verlängerung des Radweges bis zur alten Plaußiger Straße (über den Bienenweg sichere Verbindung zum Ort und weiter nach Gottscheina

TOP 4: Auswertung der Arbeit des Ortschaftsrates seit 2019, Bürgernähe, Kommunikation

Der Ortschaftsratsrat Seehausen zieht Bilanz

Göbschelwitz

2019-22	Sanierung Alte Schule Göbschelwitz
2019	Tore und Ballnetz Bolzplatz
2019	Göbschelwitzer Sitzraufe
März 2020	Teichsanierung Langer Teich
2021	Bau Fahrgastunterstand Göbschelwitzer Str.
2022	Inbetriebnahme der neuen Feuerwache Nordost
2022	Sanierung der Göbschelwitzer Straße zur B2

Gottscheina

2020	Instandsetzung der Straße Am Ring
2022	Rundbank am Teich
2021-22	Breitbandausbau

Hohenheida

2019	Fahrgastunterstände neu
2021	Verbindung des Kindergartenteiches mit dem Rühler Teich durch eine Druckleitung
2021-22	Breitbandausbau

Seehausen

10.02.2021	Eröffnung der Kita-Hort-Kombination
Aug. 2022	Fußgängerübergang Grundschule Seehausen zur Kita-Hort-Kombination
Nov. 2022	Piktogramme 30km/h im Siedlungsbereich
Nov. 2022	Stromanschluss Spielplatz

Folgende Maßnahmen sollen 2023/2024 realisiert werden:

- Straße Göbschelwitz Hohenheida incl. Fuß- und Radweg
- Spielplatz Göbschelwitz
- Renaturierung Schweinemast Göbschelwitz
- Weitere Bänke in Ortsteilen

Thema Öffentlichkeitsarbeit

Wichtig ist für uns, dass wir offen, ehrlich und nachvollziehbar über unsere Arbeit berichten!

Wie versuche dies wie folgt zu erreichen?

1. Vor den Sitzungen erhalten die Bürger die Schwerpunkte der Tagesordnung über den Gemeindeboten, die Homepage von Seehausen und Leipzig, die Aushänge und das Leipziger Amtsblatt
2. Die Protokolle werden dann über die Aushänge, den Gemeindeboten und in der Homepage veröffentlicht.
3. Zur Nachvollziehbarkeit sind diese dann seit 2009 durch die Bürger auf der Homepage einsehbar. Der Gemeindebote kann nun mittlerweile auch seit 2012 eingesehen werden.

TOP 5: Brauchtumsmittel (Bitte Anträge einreichen)

Auch das Thema Brauchtumsmittel reiht sich in die Öffentlichkeitsarbeit ein. Durch Mittel, die der Ortschaftsrat für Vereine, Organisationen und Einrichtungen zur Verfügung stellt, soll vorrangig erreicht werden, dass die diese dazu befähigt werden, Veranstaltungen etc. durchzuführen, in den die Einwohner miteinander ins Gespräch kommen. Wichtig ist es uns, dass ein sachlicher Dialog dazu führt, dass man die Wünsche und Ängste frühzeitig erkennt, um dementsprechend zu handeln.

Information über den derzeitigen Stand der Ausgaben!

Folgende Mittel stehen uns derzeit zur Verfügung:

150 € vom Bürgerverein Gottscheina
24 € sonstige nicht ausgegebene Mittel
345,40 € Verfügungsfond OV

Die endgültige Beschlussvorlage erfolgt im Umlaufverfahren, nachdem alle Rechnungen in Bezug auf die Weihnachtsfeier vorliegen.

TOP 6: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS-07007 Abfallwirtschaftssatzung ab 01.01.2023

Votum: 4 Dafür Stimmen

TOP 7: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS-07008 Abfallwirtschaftsgebührensatzung 2023-2024

Votum: 4 Dafür Stimmen

TOP 8: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS-07009 Straßenreinigungssatzung ab 01.01.2023

Votum: 4 Dafür Stimmen

TOP 9: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS-07010 Straßenreinigungsgebührensatzung 2023-2024

Änderungsvorschlag: Änderung der Straßenreinigung auf 14-tägigen Rhythmus

Votum: 4 Dafür Stimmen

TOP 10: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

Tote Birke Pumpe Göbschelwitz – erledigt

Streitgespräch Solarberg mit Herrn Albrecht ZAW in der LVZ vom 06.12.2022

Mahd Teiche, Neugestaltung der Einfassung Teich Seehausen sowie Wasserzufuhr in den Rühler Teich – Anfrage an Herrn Dittmar

Bänke für die Ortsteile: über BV Hohenheida, Nordraum oder Stadt der Bühne

Stromanschluss Spielplatz Seehausen: Kasten steht! Klärung wegen Schlüssel

Hochdruckleitung Seehausener Allee: Dohlenweg bis Gut Seehausen 2.Quartal 2023

Umbau der Horträume zu Klassenzimmern

Lt. Auskunft der Hortleiterin Fr. Kretzschmar erfolgt dies bis zum neuen Schuljahr

Ampel für Kreuzung S9 Regensburger Str. – Göbschelwitzer Str.

Antrag des OR dazu (04/2022) wurde gestellt.

Brauchtumsmittel Seehausen:

Sanitärcontainer für KGV Seehausen ca. 5300 € aus Reserve (Sachstandsbericht fehlt)

Möbel für Ortschaftsrat in der Alten Schule Göbschelwitz

Bestuhlung ist da.

Pumpe Göbschelwitz

Zuständig LfULG Grundwasser – Anfrage durch OV

Stadt als Bühne

Leider Absage aus Gottscheina

Seehausen noch in Prüfung – Info im Dezember-Gemeindebote

FFw Nordost

Winterdienst macht die Stadtreinigung Leipzig. Zu den weiteren Anfragen:

- Die Ausgleichsmaßnahmen erfolgten in Abstimmung mit dem Amt Stadtgrün und Gewässer im Bereich des Coppiplatzes
- Der Rasen, welcher an den Baustellenbereich grenzt, wurde nicht zu Bauzwecken genutzt. Das Straßenbankett wurde in dem Zustand hinterlassen, in welchen es sich vor der Maßnahme befand. Hier ist noch Klärungsbedarf ev. mit ASG
- Bei der Fragestellung zur Beleuchtung ist nicht klar, welche Beleuchtung konkret gemeint ist. Die Betriebsmodi der Beleuchtungen wurden abgestimmt, wobei eine sichere Nutzung auch im Einsatzfall als Prämisse für die Planung stand, eine Abänderung ist erst nach Prüfung der konkret gemeinten Beleuchtungsbereiche zu bewerten.
- Derzeit kommt es zu einem marginalen Wasserübertritt, welches dem Gefälle geschuldet ist. Um diesem Übertritt entgegenzuwirken, werden an den betreffenden Flanken Auffahrschwellen installiert, welche das Wasser ableiten. Diese werden in Signalfarbe angebracht, um auch den Anforderungen an den Unfallschutz gerecht zu werden. Gänzlich lässt sich marginaler Wasserübertritt sicher nicht beseitigen, jedoch erheblich mindern.

Ortsausgang rechts Göbschelwitz (letztes Grundstück) – Reinigung des Grabens ist zwingend notwendig – Info an Herrn Dittmar / sowie vom Teich aus

Fußweg an der Alten Schule Göbschelwitz ist zugewachsen / Gestrüpp wächst raus Info zur Beseitigung an den Verwalter (Auftrag ist erteilt)

Fußweg Göbschelwitz: Ab Grundstück 84 / Göbschelwitzer Str. (Kurvenbereich) gibt es keinen durchgehenden Fußweg – erhöhte Unfallgefahr

Starke Verschmutzung des Fußweges „Hinter der Kirche“ (Mülltonnen sind nicht ausreichend, Gosse ist abgedeckt und wird nicht gereinigt, dadurch starke Geruchsentwicklung, Rattenbefall) / parkende Autos auf dem Grünstreifen

Göbschelwitz schlechte Verkehrsanbindung

Flexa kommt nicht nach Göbschelwitz, sodass die Eltern ihre Kinder zur Schule bringen, was nicht Sinn und Zweck ist. Alita ist auch keine Lösung, fährt nur zu den Busfahrzeiten. Hier ist dringende Anbindung des ÖPNV erforderlich.

TOP 11: Anfragen

Pflanzungen Plattenweg ist gemacht

Aufforstungen Fläche hinter der Kita-Hort-Kombination wie ist der Stand

Zaun am Denkmal Hohenheida Angerstraße – Reparatur (Zaun anbringen) in Regie des Bürgervereins Hohenheida (finanzielle Mittel aus den Brauchtumsmitteln) – Zustimmung von den OR-Mitgliedern

Straße BMW nach Hohenheida – riesige Löcher auf der Fahrbahn

Gottscheina Am Ring 17 altes Hirtenhäuschen – hier wurde der Breitbandunterflurverteiler durch einen LKW hochgedrückt, Info zwecks Reparatur ist bereits weiterleitet.
Straßenbegleitgrün Fuß- und Radweg (Verlängerung „Seehausener Allee“ – Zuständigkeit prüfen.

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

**Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 03.01.2023 um 19.00 Uhr
In der alten Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73, 04356 Leipzig statt.**

Schwerpunkt:

Planung Themen erstes Halbjahr 2023

Brauchtumsmittel

Jahreskulturplan