

**Protokoll zur Ortschaftsratsitzung am 11.02.2014  
Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig**

**Teilnehmer:** Hr. Böhlau, Hr. Rickelt, Hr. Köckeritz, Hr. Stannek, Hr. Trantau  
**Tagesordnung:**

**TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2 Protokollbestätigung vom 14.01.2014**

**TOP 3 Vorbereitung Frühjahrsputz 12.04.2014**

**TOP 4 Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges**

**TOP 5 Anfragen**

**TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Die Tagesordnung wurde bestätigt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 5 OR sind anwesend.

**TOP 2 Protokollbestätigung vom 14.01.2014**

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 14.01.2014 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

**TOP 3 Vorbereitung Frühjahrsputz 12.04.2014**

**„Leipziger Frühjahrsputz 2014 – Leipzig putzt sich raus**

- Ausweichtermin ist der 26.04.2014
- Treffpunkt 9.00 Uhr vor den Gerätehäusern der FFw
- Allgemein in den OT gilt: Säuberung der Straßengräben- und ränder sowie der Hecken von Unrat.
- **Hinweis:**  
Im Vorfeld Infos über größere Ablagerungen ans Ordnungstelefon 0341/123 8888 weitergeben.
- **Verantwortliche:**  
Gottscheina: Detlef Stannek                      Hohenheida: Berndt Böhlau  
Göbschelwitz: Ronny Straube                      Seehausen: Olaf Trantau
- Getränke organisiert Hr. Böhlau / Abholung der Getränke von den Verantwortlichen bei Hr. Böhlau am Freitag, den 11.04.2014 (Flaschenpfand bitte vorher bei Abholung bezahlen und eigenverantwortlich das Leergut zurückschaffen.)
- Bitte die Standortlisten für die Container zurück an Ortsvorsteher!!!
- **Beachten, was nicht in die Container darf !!!**  
Schwerpunkt, wenn möglich im Vorfeld bitte an OV melden!
- Schwerpunkte OT Hohenheida  
Anstrich des Vereinshauses / Reparatur Basketballkorb / Pflege der Weidengänge / Unterbringung der Heukiste / Gestaltung der Ballwurfwand / Sicherung des Daches am Vereinstreff für weitere Lagerung / Prüfung des Michels und eventuelle Pflegemaßnahmen / Aufstellung einer weiteren Sitzgelegenheit mit Tisch vor dem Vereinstreff

**TOP 4 Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges**

- Elektronischer Jahreskulturkalender auf der Homepage wurde in „Jahreskalender“ umbenannt und wird schrittweise um weitere Termine (Gemeindeboten, Sitzungen etc.) aktualisiert
- Holzpferd Gottscheina / Entsorgung erfolgt bis zum 21.02.2014 (kein Erfolg und Einigung mit dem Amt möglich!)

- Verkauf Gut Seehausen ist geplatzt / Heizung in der Alten Schule Göbschelwitz dazu Einladung Fr. Unverfehrt vom Liegenschaftsamt zur OR Sitzung am 11.03.2014
- Vororttermin mit Fr. Krämer (Sportamt), Hrn. Utting und Hrn. Bönicke wegen Errichtung des Ballfangzaunes, welcher hiermit vom Sportamt genehmigt wurde.
- Anschreiben an OBM wegen Berücksichtigung der Fahrgastunterstände bei Neuausschreibung mit Stadtmobilerer
- Poller vor der GS Seehausen wurde vom Ordnungsamt weitergeleitet an Schulamt und Tiefbauamt zur Prüfung
- Schilfentsorgung an unseren Teichen: lt. Auskunft beginnt die Fa. in der 8. KW mit der Entsorgung. Diese erhielt auch den Zuschlag für die weiteren Maßnahmen in Bezug auf die Entwässerungsstudie
- Satzungsbeschlüsse: Aufhebung Bebauungsplan E-14 Seehausen NO und Schlussverfügung zum Inkrafttreten des Bebauungsplanes NR. 338 Golfpark Seehausen 2. Erweiterung
- Wahlen Ortschaftsrat / Stadtrat am 25.05.2014

#### **TOP 5 Anfragen**

- keine

#### **Nächste Ortschaftsratsitzung:**

**11.03.2014, 19.00 Uhr, Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str.73**

Berndt Böhlau  
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

**Protokoll zur Ortschaftsratsitzung am 11.03.2014**  
**Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str.73, 04356 Leipzig**

**Teilnehmer:** Hr. Böhlau, Hr. Rickelt, Hr. Köckeritz, Hr. Stannek, Hr. Trantau  
**Gäste:** Frau Schaaf (Stadtgrün und Gewässer) / Herr Rinner (Liegenschaftsamt)

**Tagesordnung:**

**TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2 Protokollbestätigung vom 11.02.2014**

**TOP 3 Stand und weitere Verfahrensweise beim Verkauf bzw. der Bewirtschaftung der Grundstücke „Gut Seehausen“ sowie „Alte Schule Göbschelwitz“**

**TOP 4 Stand und Ergebnisse zu den derzeit laufenden Vorbereitungen für die Entwässerungsstudie sowie Wasserzufuhr der Teiche in Seehausen / Langer Teich Göbschelwitz**

**TOP 5 Beantwortung von Bürgerfragen**

**TOP 6 Anfragen**

**TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Die Tagesordnung wurde bestätigt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 5 OR sind anwesend.

**TOP 2 Protokollbestätigung vom 11.02.2014**

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 11.02.2014 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

**TOP 3 Stand und weitere Verfahrensweise beim Verkauf bzw. der Bewirtschaftung der Grundstücke „Gut Seehausen“ sowie „Alte Schule Göbschelwitz“ (Herr Rinner – Liegenschaftsamt)**

**Gut Seehausen:** Durch Herrn Egemann (Stadtbau AG) erhielten wir die Information, dass der Verkauf an die Krüger Immobilien gescheitert ist.

- Welche Gründe führten dazu? – Ablehnung zum Erwerb „Gut Seehausen“ ohne Begründung ans Liegenschaftsamt (Begründung gegenüber OR: Durch Erwerb des Areals am Bayrischen Bahnhof ergeben sich bessere Möglichkeiten als in Seehausen für das vorgestellte Konzept)  
Gut Seehausen wird wieder erneut ausgeschrieben
- Ist der Zweitbietende noch daran interessiert? - Nein
- Durch BMW erhielten wir die Anfrage, wie es mit der Unterbringung von Kindern in Seehausen aussieht? Kann man diesbezüglich sich vielleicht gemeinsam ins Zeug legen! (2012 hatten wir am 18.06.2012 schon einmal diese Problematik zu Gast Herr Walther Johanniter, Herr Bunsen Messeprojekt und Herr Haller Stadt Leipzig – Leider kam kurz darauf der Bau eines bilingualen privaten Kindergartens in Seehausen auf! Dieser ist aber ebenfalls gescheitert )

Kindergartenplätze müssen im städtischen Bedarfsplan der Stadt Leipzig aufgenommen werden, da diese vom Bund gefördert werden. Antrag an BM Dr. Fabian durch OV bzw. neuen Amtsleiter des Jugendamtes.

- Heckenverschnitt

Vor ca. 11/2 Jahren bat der OR Seehausen das Schneiden der Hecken zu veranlassen. Es ist leider noch nichts passiert. Liegenschaftsamt hat angeblich den Auftrag an die Energie weitergegeben. Hr. Rinner gibt das Anliegen entsprechend weiter und veranlasst eine kurzfristige Realisierung.

**Alte Schule Göbschelwitz:** Hier wurde im Eingemeindungsvertrag die Nutzung der ehemaligen Schulräume, solange Nachfrage besteht, zugesichert. Der Zustand des Objektes und die Nutzung der Räume ist seit dem Wasserschaden in 2011/12 eingeschränkt und nur notdürftig möglich. Ab September 2103 nach der notdürftigen Reparatur der Wasserversorgung und der Renovierung durch den Bürgerverein ist eine teilweise Nutzung möglich.

- Unter dem Motto „Was du schwarz auf weiß besitzt, kannst du getrost nach Hause tragen“ wäre eine Vereinbarung zwischen Bürgerverein und der Stadt Leipzig sinnvoll. Leider konnte man unserer Bitte bis dato nicht nachkommen. (Aufteilung der Rechte und Pflichten, preisliche Fragen etc. . Am 07.09.2013 baten wir diesbezüglich Frau Haubold per Mail darum. Ein Vorschlag wurde bereits damals mit beigefügt.) (Am 03.02.2014 wurden ich vom Verwalter angemailt, warum die Frostwächter nicht richtig eingestellt sind. Diese wäre ja unsere Aufgaben, da wir im Besitz der Schlüssel sind!). Wann könnte diese Vereinbarung, um weitere Ungereimtheiten zu vermeiden, vorliegen?

Dazu übergibt der Ortsvorsteher den E-Mail- Verkehr an Herrn Rinner. Dieser prüft den Sachverhalt und informiert den OR.

- Wie geht es hier weiter? (Im Gespräch am 13.01.2014 erhielten wir die Info vom Liegenschaftsamt, dass die Beheizung des alten Klassenraumes überdacht wurde!)

Dazu wurde vom Liegenschaftsamt entschieden, dass eine neue Heizungsanlage (Gas) gebaut wird. Dazu ist bereits für 5-7 T€ der Auftrag freigegeben.

- Ist an eine weitere Ausschreibung gedacht und wie soll diese erfolgen!

Ja! Eine wiederholte Ausschreibung ist geplant. Hier kommt es darauf an, dass darin die Zusage in der Eingemeindungsvereinbarung verankert ist. Eine Vorstellung der neuen Interessenten erfolgt dann vor dem OR. Es gibt zur Zeit einen Interessenten für die „Alte Schule Göbschelwitz“, der sich bereits beim Liegenschaftsamt und Bürgerverein vorgestellt hat. Dieser muss jedoch noch sein Angebot abgeben.

- Ist es nicht sinnvoller zur Zeit die Verwaltung, ähnlich wie beim Bürgerverein Hohenheida, übergangsweise komplett an den Bürgerverein zu übergeben? Dies könnte ebenso in der Vereinbarung festgelegt werden!

Diese Entscheidung trifft der OBM!

Dank des Bürgerverein Göbschelwitz ist hier in den letzten zwei Jahren einiges passiert. Es wurde eine neue Bestuhlung angeschafft, sowie ein Neuanstrich im Veranstaltungsraum veranlasst.

#### **TOP 4 Stand und Ergebnisse zu den derzeit laufenden Vorbereitungen für die Entwässerungsstudie sowie Wasserzufuhr der Teiche in Seehausen / Langer Teich Göbschelwitz**

- **Entwässerungsstudie:**

Mehrere Lose (je Ortsteil) zur Vermessung, die Bestandserfassung liegt vor. Die Unterlagen zur weiteren Verfahrensweise wurden von Fr. Schaaf an das Büro Grontmij, Hr. Menge weitergeleitet, damit die hydraulische Studie durchgeführt werden kann. Im Vorfeld wird mit Vertretern der einzelnen OT ein Vororttermin (1 Tag pro OT) vereinbart. Nach der Auftragserteilung wird das Ergebnis der Studie dem OR vorgestellt. Geplant ist der

13.05.2014. An diesem Tag wird Fr. Schaaf (Stadtgrün und Gewässer) erneut über den Stand der bereits vorliegenden Ergebnisse informieren bzw. die Studie vorstellen.

- **Seehausener Teich:** Es muss vorab die Wasserzufuhr für alle Teiche geprüft werden um weitere Maßnahmen einleiten zu können
- **Baumaßnahme Langer Teich Göbschelwitz:**  
Aufgrund neuer Absprache konnten die Kosten weiter gesenkt werden. Auch hier ist das hydraulische Gutachten von Interesse.
- **Versorgung der Teiche:**  
Es sollte nie vergessen werden, die Kosten der künstlichen Wasserzufuhr (Brunnen etc.) den eventuellen Kosten für eine kostenlose oder kostengünstigere Bereitstellung durch die Grundstückseigentümer gegenüber zu stellen. Über Jahrhunderte (vor der Erschließung durch Wasser- und Abwasserleitungen im großen Stil) hatten diese Systeme ohne zusätzliche Kosten für Grundstückseigentümer und Kommune immer funktioniert!
- **Bestandspläne:**  
Bei der Voges KG liegt das Meliorationskataster vor. Diese sollte unbedingt mit in Betracht gezogen werden, da dort der Zusammenhang durch die Drainierung und die damit verbundene Entwässerung der Felder und Ortsteile besser verständlich wird.
- **Mühlgraben / Lobergraben**  
Bei starkem Regen droht hier Hochwasser wie 1962. Dieser muss generell entkernt bzw. einer Grundberäumung unterworfen werden

#### **TOP 5 Beantwortung von Bürgerfragen**

- **Terminänderung des Frühjahrsputz** auf den **05.04.2014** (logistische Gründe)
- **Holzpferd Gottscheina:** Dieses wurde entfernt.
- **25.05.2014 Ortschaftsratsrat und Stadtratswahlen**  
Für den OR Seehausen kandidiert bis dato die Freie Wählergemeinschaft (6 Kandidaten) Detlef Stannek, Berndt Böhlau, Steffen Prautzsch, Olaf Trantau, Holger Köckeritz, Sven Rickelt (Stand 10.03.2014)
- **Poller Seehausen:**  
Info ebenfalls vom Stadtordnungsamt an Tiefbauamt weitergeleitet.
- **Radweg nach Krostitz:**  
Die ca. 660 m sollten wenn möglich durch den BV Hohenheida / BV Gottscheina und Unterstützer so hergestellt werden, dass Fahrräder diesen Feldweg wieder nutzen können. Dazu wurde durch Herrn Grosser noch einmal eine Anfrage an das Amt für Stadtgrün und Gewässer sowie an das Umweltamt heran getragen.

#### **TOP 6 Anfragen**

- Beräumung der Straßengräben sollte wieder der Stadtreinigung übertragen werden, da die Bereitstellung von Mitarbeitern für die Bürgerdienste immer mehr abnimmt.

#### **Nächste Ortschaftsratsratssitzung:**

**08.04.2014, 19.00 Uhr, Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17**

Berndt Böhlau  
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsratsrat

**Protokoll zur Ortschaftsratsitzung am 08.04.2014  
Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17, 04356 Leipzig**

**Teilnehmer:** Hr. Böhlau, Hr. Rickelt, Hr. Köckeritz, Hr. Stannek, Hr. Trantau

**Gäste:** Hr. Rinner (Liegenschaftsamt) / Hr. Zimmermann, Hr. Dobeneck (Ordnungsamt)

**Tagesordnung:**

**TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2 Protokollbestätigung vom 11.03.2014**

**TOP 3 Kinderbedarfsplanung 2015 / Möglichkeiten und notwendige Maßnahmen für die Schaffung einer größeren Kindertagesstätte in Seehausen unter dem Aspekt der Einbeziehung des ehemaligen Gutes Seehausen als Generationshof**

**TOP 4 Ordnung, Sauberkeit in den OT von Seehausen**

**TOP 5 Verkauf Seehausener Allee 50/52- Zweitvorlage**

**TOP 6 Beantwortung Bürgerfragen / Sonstiges**

**TOP 7 Anfragen**

**TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungs - gemäßige Ladung wurde festgestellt. Die Tagesordnung wurde bestätigt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 5 OR sind anwesend.

**TOP 2 Protokollbestätigung vom 11.03.2014**

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 11.03.2014 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

**TOP 3 Kinderbedarfsplanung 2015 / Möglichkeiten und notwendige Maßnahmen für die Schaffung einer größeren Kindertagesstätte in Seehausen unter dem Aspekt der Einbeziehung des ehemaligen Gutes Seehausen als Generationshof**

Info von Frau Förster (Abteilungsleiterin, Amt für Jugend, Familie und Bildung)

Derzeit leben im OT Seehausen 173 Kinder im Alter zwischen 0 und 6 Jahren bei einer Kapazität von 66 Plätzen in der Kita Hohenheida. Damit gäbe es abzüglich der unter Einjährigen (22 Kinder) 151 Kinder, die ein Betreuungsangebot in Anspruch nehmen könnten. Wir versorgen im Moment lediglich 43% wohnortnah, ein Teil wird sicher in anderen Kindertagesstätten in Leipzig betreut.

Grundsätzlich könnte in Seehausen bedarfsplanerisch eine weitere Kita entstehen, um wohnortnah zu versorgen. Die Kapazität sollte jedoch nicht zu groß sein, damit kein Leerstand entwickelt wird. Die Empfehlung des Amtes beläuft sich auf maximal 75 Plätze, um auch wirtschaftlich zu agieren.

Da es darüber hinaus verbindliche Bedarfe durch BMW und anderer Betriebe gibt, die man einplanen kann, könnte die Einrichtung auch größer sein. Die Unterstützung dazu wurde bereits vom BMW Betriebsrat sowie Personalrat per Email zugesagt.

Voraussetzung ist hierbei, einen Investor zu finden, der das Vorhaben finanzieren kann. Wenn es diesbezüglich eine verlässliche Planung gibt, sollte der OR Seehausen Kontakt mit der Verwaltung des Amtes für Sport, Jugend, Familie und Bildung aufnehmen, um die baulichen und finanziellen Rahmenbedingungen zu klären.

Frau Förster ist bereit, in der OR Sitzung am 13.05.2014 ausführlich darüber zu berichten.

In Vorbereitung der Sitzung hat der OV bereits einige Vorabgespräche mit Frau Lewandowski (Planung Stadt Leipzig) und Herrn Keller (Johanniter) geführt.

1. Herr Rinner erklärte sich bereit Frau Lewandowski diesbezüglich Pläne vom Gut Seehausen kurzfristig zur Verfügung zu stellen.
2. Zum Vororttermin am **23.04.2014, 9.00 Uhr, Besichtigung Gut Seehausen** mit Herrn Keller (Johanniter ) beauftragt Herr Rinner einen Mitarbeiter, um Teilnahme an der Begehung. Er stellt sicher, dass auch die Schlüssel bereitgestellt werden.
3. Herr Rinner übergibt bis dato Herrn Böhlau ebenfalls die notwendigen Pläne. (PDF ist ausreichend!)

#### **TOP 4 Ordnung, Sauberkeit in den OT von Seehausen**

Info von Herrn Rickelt zur **Gewährleistungsabnahme 01.04.2014**, 14.00 Uhr (VTA, OR Seehausen)

- Beseitigung der noch offenen Mängel, Straße Göbschelwitz – Hohenheida soll bis Ende Mai 2014 erfolgen, ebenfalls die Versetzung des Senkloches im Töpferweg Göbschelwitz
- Bankett nach Gottscheina wird in der 15.KW erledigt
- Straßenschäden Gottscheina – Merkwitz ( dazu erfolgen Absprachen mit Fr. Vogis)
- **Brombeerauswuchs Hohenheidaer Str.** wurde an das Ordnungsamt Hr. Dobeneck zur Klärung weitergegeben.
- Absenkungen sollten bei Regen geprüft werden. Herr Köckeritz setzt sich diesbezüglich mit Frau Bauch in Verbindung

#### Ausführungen von Hr. Dobeneck / Hr. Zimmermann (Ordnungsamt)

- Ordnung und Sauberkeit in den OT von Seehausen ist zufriedenstellend
- Müllecken an der Regensburger Str. und an der B2 wurde entsorgt
- Ordnungsamt entsorgt Richtung Merkwitz Müllbeutel (Hundekot)
- Bei der Klärung von Ordnungswidrigkeiten sollte immer der kürzeste Weg genutzt werden (Mail)
- Vorschlag von OR Rickelt: Nutzung von Apps, ein Teil der modernen Kommunikation, zur Anzeige von Ordnungswidrigkeiten, Müllablagerungen etc. um auch dieses auf kürzestem Weg zu beseitigen

#### **Beschluss Nr.2/2014 vom 08.04.2014 Antrag zur Einrichtung einer App an Stadtverwaltung**

**(dafür: 5)**

- Kontaktaufnahme mit Herrn Richter Stadtreinigung bzw. OV Herrn Diestel zur Klärung der Entsorgung der Papierkörbe
- Ordnungsamt hat große Defizite mit BD LOS, kommen nur ein Euro Mitarbeiter, die nur für vier Stunden pro Tag im Einsatz sind. Diese Mitarbeiter dürfen auch nicht für qualifizierte anfallenden Arbeiten (Grafittibeseitigung etc.) eingesetzt werden.
- **01.06.2014 – 30.11.2014 BD LOS** ist in den OT Seehausen wieder im Einsatz.

#### **Grünstreifen GS Seehausen**

#### **- Vorschlag von OR Trantau: Beseitigung des Grünstreifens und Asphalt ansetzen und Parktaschen errichten**

Hinweis vom Ordnungsamt dazu:

- Antrag an Amt für Jugend, Familie und Bildung (Fr. Lewandowski / Verkehrs- und Tiefbauamt (Hr. Bock) zur Prüfung des „Sicheren Schulweges“, Setzen von Pollern rückgängig machen
- Hierbei geht es um die Kinder (sicheres Ein- und Aussteigen, kein Parken der Pkw`s auf der Straße
- **Beschluss OR Seehausen (03/2014)vom 08.04.2014** Antrag auf Prüfung „ Sicherer Schulweg“  
**(dafür: 5 )**

### **Graben am Feld in Hohenheida**

-beim Frühjahrsputz und durch Mitteilungen von Bürgern wurde wiederholt festgestellt, dass kaum noch ein Graben vorhanden ist. Um hier wieder einen Grund rein zubekommen, sollte alles komplett beräumt, abgeholzt und der Graben neu gestaltet werden. Besonders in Rückblick der Probleme von 2002 (Oberflächenwasser von den Feldern). Für diese Maßnahme ist zu prüfen, ob Gelder vom Hochwasserschutz bereitgestellt werden können. Auf jeden Fall ist dies in der Gewässerstudie mit aufzunehmen.

**Ahornwurzeln auf Fußweg Am Anger 45,46** – OR sollte offiziellen Antrag an OA (mit Foto) zur Beseitigung stellen, denn hier besteht akute Unfallgefahr

**Heckenschnitt am Gut Seehausen** ist leider noch nicht erfolgt, Herr Rinner gibt dieses Anliegen an Herrn Wiacek zur weiteren Veranlassung weiter.

### **TOP 5 Verkauf Seehausener Allee 50/52- Zweitvorlage**

Hr. Rinner (Liegenschaftsamt) gibt Informationen zu Verkauf o.g. Objektes an die B+B Solarreinigung GmbH & Co.KG mit Sitz in Leipzig.

-In Abstimmung mit der Stadt Leipzig bleiben beide Wohnhäuser bestehen. Im vorderen Bereich wird die private Wohnfläche und Mietwohnungen geschaffen.

- Im hinteren Bereich entstehen die Montagehalle sowie die Anlage zum Putzen der Solaranlagen.

**Votum: 5 dafür**

### **TOP 6 Beantwortung Bürgerfragen / Sonstiges**

#### **Ende Werbevertrag und Fahrgastunterstände: JCDecaux**

- Fehlende Fahrgastunterstände in Gottscheina, Wohnpark in Gottscheina, Alte Mühle (Info über Schreiben vom VTA – OR ist mit Formulierung nicht einverstanden, da es hier vorrangig um Menschen und nicht um die Werbung geht!)

#### **Auswertung Frühjahrsputz 2014**

- ist in den OT von Seehausen gut verlaufen, jedoch war die Teilnahme nur gering.

#### **Wahl OR am 25.05.2014**

- In Seehausen gibt es nur eine Liste, deshalb hier Mehrheitswahl.

#### **Heizung Alte Schule Göbschelwitz**

- Heizungsfirma begann am 07.04. mit der Prüfung für den Einbau einer Heizung.

#### **TOP 7 Anfragen**

- es gab keine Anfragen

### **Nächste Ortschaftsratsitzung:**

**13.05.2014, 19.00 Uhr, Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig**

Berndt Böhlau  
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat



**Protokoll zur Ortschaftsratsitzung am 13.05.2014  
Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig**

**Teilnehmer:** Hr. Böhlau, Hr. Rickelt, Hr. Köckeritz, Hr. Stannek,

**Entschuldigt:** Hr. Trantau

**Gäste:** Hr. Rinner (Liegenschaftsamt), Fr. Förster, Fr. Lewandowski (Amt für Jugend, Familie und Bildung)

**Tagesordnung:**

**TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2 Protokollbestätigung vom 08.04.2014**

**TOP 3 Kinderbedarfsplanung 2015 / Möglichkeiten und notwendige Maßnahmen für die Schaffung einer größeren Kindertagesstätte in Seehausen unter dem Aspekt der Einbeziehung des ehemaligen Gutes Seehausen als Generationshof**

**TOP 4 Stand und Ergebnisse zu den derzeit laufenden Vorbereitungen für die Entwässerungsstudie sowie Wasserzustand der Teiche in Seehausen / Langer Teich Göbschelwitz**

**TOP 5 „Ankauf der Flurstücke 506 und 508 Gemarkung Seehausen“**

**TOP 6 Drucksache Nr. –DS V3686 Änderung und Ergänzung des Flächennutzungsplanes – FNP- Fortschreibung Feststellungsbeschluss**

**TOP 7 Drucksache Nr. DS V 3680 vom 25.03.2014 Ortsvorsteherwahl**

**TOP 8 Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges**

**TOP 9 Anfragen**

**TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungs - gemäße Ladung wurde festgestellt. Die Tagesordnung wurde bestätigt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 4 OR sind anwesend.

**TOP 2 Protokollbestätigung vom 08.04.2014**

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 08.04.2014 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

**TOP 3 Kinderbedarfsplanung 2015 / Möglichkeiten und notwendige Maßnahmen für die Schaffung einer größeren Kindertagesstätte in Seehausen unter dem Aspekt der Einbeziehung des ehemaligen Gutes Seehausen als Generationshof**

Am 23.04.2014 fand ein Vororttermin des Gutes Seehausen und der Alten Schule Göbschelwitz durch OR und Herrn Keller (Johanniter) zur Errichtung einer Kita statt. Das Gut Seehausen ist für die Planung einer Kita seitens der Johanniter zu groß.

Frau Förster und Frau Lewandowski (Amt für Jugend, Familie und Bildung) gaben Informationen zur Bedarfsplanung bis 2015. Derzeit leben im OT Seehausen 173 Kinder im Alter zwischen 0 und 6 Jahren bei einer Kapazität von 66 Plätzen in der Kita Hohenheida.

Der Bedarf für eine Einrichtung wird auf ca. 50 Plätze reduziert. Sinnvoll ist ein Gespräch mit BMW in wie weit diese einen Mehrbedarf sehen und diesen eventuell mittragen (analog Plaußig) Diesbezüglich wird ein Termin mit dem BMW Werksleiter Herrn Milan Nedeljkovic vereinbart. Ziel ist es hierbei, Wohnortnahe Kitaplätze zu schaffen.

## **TOP 4 Stand und Ergebnisse zu den derzeit laufenden Vorbereitungen für die Entwässerungsstudie sowie Wasserzustand der Teiche in Seehausen / Langer Teich Göbschelwitz**

Frau Schaaf informierte den Ortschaftsrat über den Stand der Vermessung und Übergabe an das Büro Grontmij. Als Vororttermin wurde der 20.05.2014, 10.00 Uhr, Alte Schule Göbschelwitz vereinbart. (Info über diesen Termin kam sehr kurzfristig!) Dort erfolgt eine Vorortbegehung der Ortsteile mit Hinweis auf die Problembereiche.

## **TOP 5 „Ankauf der Flurstücke 506 und 508 Gemarkung Seehausen“**

Hr. Rinner (Liegenschaftsamt) gibt Informationen zum „Ankauf der o.g. Flurstücke

**Votum: 4 dafür Stimmen**

## **TOP 6 Drucksache Nr. –DS V3686 Änderung und Ergänzung des Flächennutzungsplanes – FNP- Fortschreibung Feststellungsbeschluss**

Für uns gibt es keine größeren Änderungen

Der Vorlage wurde zugestimmt: **Votum: 4 dafür Stimmen**

## **TOP 7 Drucksache Nr. DS V 3680 vom 25.03.2014 Ortsvorsteherwahl**

Die OR Wahlen finden am 25.05.2014 statt. Die Wahl der ORV hat auf der Basis der Vorgaben der Sächsischen Gemeindeordnung zu erfolgen. Die neuen OR haben dazu das Vorschlagsrecht. Es ist nicht zwingend erforderlich, dass der ORV im Ort wohnen muss, bzw. als OR gewählt sein muss. **Votum: 4 dafür Stimmen**

## **TOP 8 Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges**

Info über den Stand Alte Schule Göbschelwitz (Heizung wurde angeschlossen!)

Info über die Beendigung der Werbeverträge mit JCDequaux und der damit verbundenen Problematik Fahrgastunterstände (Anschreiben an OBM, um für Gottscheina und Seehausen die Neuerrichtung zu erreichen!)

Info über Stand „Dreck-Weg-App“ Vergabe an Ausschuss

Stand Sicherer Schulweg wurde abgelehnt. Die AG Schulwegsicherheit stellte fest, dass durch falsch parkende Autos dieser nicht beeinträchtigt wird.

Rückschnitt der Hecke für Radweg nach Krostitz ( Ablehnung angeblich wegen Naturschutz!), Angeblich kein öffentlicher Weg. Herr Stanneck informierte, dass diese die Flurstücksnummer 41/1 der Gemarkung Neblitz hat.

Bankette von Hohenheida nach Gottscheina OK, ebenso Reparaturarbeiten an der Straße „Am Anger“ in Hohenheida und von Göbschelwitz nach Hohenheida

Sperrung der Spielgeräte auf dem Spielplatz Hohenheida

Das Liegenschaftsamt plant den Verkauf des Grundstückes ( Bäcker). Zu diesem Grundstück gehört auch der Sekundärrohstoffbereich (Glascontainer). Der OR ist bemüht, diesen auch weiterhin zu erhalten.

## **TOP 9 Anfragen**

Aufforderung im nächsten Gemeindeboten, die Hecken und Fußwege vor den Grundstücken besser zu pflegen.

Der Ortschaftsrat erhielt den Hinweis, als ein nächstes Thema die B87n auf den Plan zu nehmen.

Herr Rickelt fragte nach in wie weit eine Nutzung der öffentlichen Schaukästen für Werbung möglich ist. Der Ortschaftsrat kann 1. für diese Maßnahmen kein Entgelt verlangen und 2. ebenso die Dauer nicht überprüfen möchte. Es wird **beschlossen**, dass diese Kästen nur für die öffentlichen Infos (Ortschaftsrat, Einrichtungen und Vereine) genutzt werden.

**Votum: 4 dafür Stimmen**

Wann wird der Schweinestall in Hohenheida (hinter Teuscher) renaturiert? Sollte doch als Ausgleichsfläche genutzt werden?

### **Nächste Ortschaftsratsitzung:**

**10.06.2014, 19.00 Uhr, Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73,  
04356 Leipzig**

Berndt Böhlau  
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

**Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 10.06.2014**  
**Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73, 04356 Leipzig**

**Teilnehmer:** Hr. Böhlau, Hr. Rickelt, Hr. Trantau, Hr. Stannek,

**Entschuldigt:** Hr. Köckeritz

**Gäste:** Hr. Dietrich (Stadtreinigung, Abteilungsleiter Grünlagen)

Fr. Seidel (Stadtgrün und Gewässer, Abteilungsleiterin Planung)

Hr. Rausch (Verkehrs- und Tiefbauamt, Generelle Planung)

**Tagesordnung:**

**TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2 Protokollbestätigung vom 13.05.2014**

**TOP 3 Kinderspielplatz Seehausen / Hohenheida**

(Weitere Verfahrensweise, Sicherung Hohenheida, HH Planung 2015/2016)

**TOP 4 Beendigung der Werbeverträge mit JCDecaux**

(Ergänzung der fehlenden Fahrgastunterstände für die Ortsteile)

**TOP 5 Beantwortung Bürgerfragen / Sonstiges**

**TOP 6 Anfragen**

**TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungs - gemäßige Ladung wurde festgestellt. Die Tagesordnung wurde bestätigt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 4 OR sind anwesend.

**TOP 2 Protokollbestätigung vom 13.05.2014**

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 13.05.2014 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

**TOP 3 Kinderspielplatz Seehausen / Hohenheida**

Folgende Fragen und Infos wurden durch den Ortsvorsteher Herrn Böhlau vorab übergeben:

1. Warum wird nach einer gewissen Nutzungsdauer nicht rechtzeitig ein Ersatz geplant?
2. Da wir nun diese Misere haben, sollte alles daran gesetzt werden, dass wir gemeinsam Stadt Leipzig, dem Ortschaftsrat, dem Bürgerverein Hohenheida und den Bürger eine Lösung finden.

Unser Vorschlag zum weiteren Verfahren:

1. Gemeinsame Besichtigung mit TÜV um das genauere Ausmaß der Mängel kennen zu lernen. (Termin bis Ende Mai)
2. Prüfung der Kosten und eventuelle Übernahme dieser oder von notwendigen Arbeiten durch ansässige Firmen. Hier wurde uns bereits durch den Bürgerverein Hohenheida, den Kindergarten und einzelnen Bürgern Unterstützung zugesagt. (Termin Preisfindung bis zur 24. KW)
3. Im Anschluss Festsetzung weiterer Terminstellungen um eine zeitlich befristete Verlängerung der Nutzung bis max. 2016 zu erreichen.
4. Parallel Planung und finanzielle Absicherung einer Neuanlage bis 2016.

In der Sitzung informierte Herr Dietrich über die wöchentlichen Intervalle der Prüfungen durch seine Mitarbeiter und die halbjährliche Prüfung durch zugelassene Sachverständige. Nachdem er den Prüfbericht vorliegen hatte, wurde sofort die Sicherung (Einzäunung) angeordnet und der Ortsvorsteher per Mail informiert. Danach erfolgte die Übergabe des Berichtes an das Amt Stadtgrün und Gewässer.

Gemeinsam wurde durch die Ämter entschieden, dass eine Reparatur in keinem Verhältnis zu den Gesamtkosten steht. Dazu wurden dem OR und den anwesenden Bürgern mehrere Bilder vom derzeitigen Zustand vorgelegt.

Er gab die Zusage, dass die Kreuzwippe und das Wackeltier in der 26.KW repariert werden. Im gleichen Atemzug wurde der Ortschaftsrat (OR) darüber informiert, dass für 2014 und 2015 keine Mittel für die Errichtung einer ähnlichen Spielkombination vorhanden sind.

Auf die Anfrage des Ortsvorstehers, wann die Berichte des Gutachters dem OR übergeben werden, wurde mitgeteilt, dass dies nicht üblich ist.

Kritisiert wurden durch den OR, dass es in doppelter Hinsicht Versäumnisse vorliegen.

1. Normalerweise erfolgen Versagungen nicht „ad hoc“, sondern meistens nach vorangegangenen Hinweisen, so dass eine rechtzeitige Reaktion durch die Verwaltung angenommen werden kann und
2. Aufgrund der langen Nutzungsdauer (hier 18 Jahre) hätte auch in diesem Fall eine Planung für eine neue Kombination eher erfolgen müssen.

Auf die Anfrage, wie es nun weiter geht, wurden wir darüber informiert, dass aufgrund der geringen jährlich zur Verfügung stehenden Mittel in Leipzig maximal 10 Spielplätze pro Jahr repariert bzw. saniert werden können und dies nach einer Prioritätenliste erfolgt. In dieser rangiert aber Seehausen bzw. Hohenheida weit hinten.

Im Vorfeld hatte der OR bereits bei Firmen zwecks finanzieller Unterstützung für die Reparatur angefragt und positive Antworten erhalten. Daraufhin hat Frau Seidel empfohlen, doch die Aktivitäten zu bündeln und vorhandene und avisierte Mittel auf eine Neuanschaffung zu konzentrieren. Vielleicht kann man auch an der Fanta – Spielplatzinitiative (geht nur über Facebook) teilzunehmen. Frau Seidel erklärte sich bereit, diese Vorschläge mitzunehmen und im Amt vorzutragen. Außerdem erklärte sich Frau Seidel bereit, dass Mitarbeiter bei dem Dorffest in Hohenheida am 19.07.2014 über die Möglichkeiten und Spielgeräte informieren. Preis für eine ähnliche Spielkombination ca. 25.000 €.

Der OR plädierte dafür, dass bei Abbau der Kombination in Hohenheida, wenigstens die Rutsche in Seehausen bleibt und ähnlich wie in Göbschelwitz, nutzbar gemacht wird. Dazu erklärte Herr Trantau seine Unterstützung.

Parallel zur Einladung ging ein Brief an den OBM sowie mehrere Stadträte.

Obwohl für Seehausen eine Planung für den Spielplatz vorliegt, ist auch hier nicht mit einer kurzfristigen Realisierung zu rechnen. Im sogenannten Flächenentwicklungskonzept Leipzig-Nord (Nordraumkonzept – z. Z. im Entwurf) wurden zu verschiedenen Themenschwerpunkten Maßnahmevorschläge zur Umsetzung von der Leipziger Bürgerschaft empfohlen. So wurde unter anderem zum Handlungsfeld „Lebensqualität“ die Realisierung des Spiel- und Sportbereiches in Seehausen vorgeschlagen. Eine Planung liegt vor und die Umsetzung kann erfolgen, wenn die Finanzierung geklärt ist. Der OR und die Abteilung Planung des Amtes Stadtgrün und Gewässer werden sich für die zeitnahe Realisierung des Vorhabens aktiv mit einsetzen, um dadurch die Entwicklung der erholungsrelevanten Grünstrukturen im Nordraum zu unterstützen, die der Lebensqualität dienen.

#### **TOP 4 Beendigung der Werbeverträge mit JCDecaux**

Herr Rausch (Verkehrs- und Tiefbauamt, Abt. Generelle Planung) gab ausführliche Informationen zum Sachstand.

Die Stadt Leipzig hat insgesamt 725 Fahrgastunterstände, d.h. 50 % der Haltestellen verfügen über Fahrgastunterstände, was eindeutig zu wenig ist und dieses muss verbessert werden.

- davon JCDecaux mit 650 Fahrgastunterständen, wobei hier die Hoheit bei der Werbung liegt
- 100 Fahrgastunterstände hat die Stadt Leipzig seit 2000 übernommen (dafür stehen 10.000 € für die Wartung zur Verfügung)

Ziel ist es mindestens einen Fahrgastunterstand pro Haltestelle in den eingemeindeten Ortsteilen zu schaffen. Fahrgastunterstände werden vorrangig nur von Einsteigern genutzt. Wenn in Göbschelwitz (zwei) und Hohenheida (eine) ältere Fahrgastunterstände überwiegend durch die Bürgervereine gepflegt werden, kann er sich vorstellen, dass man dadurch auch Gottscheina wenigstens einseitig, bei der nächsten Ausstattung (ab 2017) berücksichtigen kann. Ob es aber wirklich Sinn macht, diese älteren Fahrgastunterstände zu erhalten, muss noch entschieden werden, letztendlich liegt die Verantwortung bei der Stadt.

Dort wo fast nur Aussteiger zu verzeichnen sind (siehe Mühle Seehausen in Richtung Göbschelwitz) sollte kein neuer eingesetzt werden.

Zum Ortsteil Gottscheina liegen folgende Zahlen vor. Einsteigerzahlen in Gottscheina Am Ring – durchschnittlich 1 Person / Neugottscheina – 2 Personen/ Tag. Aus Sicht des Ortschaftsrates müsste dies aufgrund der Anzahl der Schüler höchstwahrscheinlich höher sein. Es wird angestrebt auch hier einen Fahrgastunterstand aufzustellen. Zum Vergleich: im OT Seehausen steigen 93% an Fahrgastunterständen ein.

### **TOP 5 Beantwortung Bürgerfragen / Sonstiges**

- Aufforderung im nächsten Gemeindeboten, die Hecken und Fußwege vor den Grundstücken besser zu pflegen. Dieses erfolgt in der Ausgabe 27.06.2014
- Veränderung der ortsteilbezogenen Brauchtumsmittel (Verwaltungsstandpunkt) wird zur Kenntnis genommen.
- Ortseingangsschild von BMW nach Hohenheida ist falsch, laut Eingemeindungsvertrag ist der Ortsteil „Hohenheida“ oben **groß** und der Zusatz „Stadt Leipzig“ **klein** zu schreiben. Dieser Sachverhalt wurde vom OV gegenüber dem VTA noch einmal dargestellt.
- Dreck-Weg-App hat die erste Lesung im Stadtrat passiert. Jetzt komme es auf den Verwaltungsstandpunkt an.
- Wahlergebnis (Wahl des OV findet erst in der OR Sitzung September statt)
- BD LOS ist vom 01.07.-30.11.2014 aktiv. Ansprechpartner ist Frau Wötzel.
- Haushaltanträge für 2015 müssen bis Oktober 2014 gestellt sein.
- Treffen mit der Firma Grontmij GmbH am 22.05.2014 sowie 12.06.2014 in Gottscheina und Hohenheida
- Kita Bedarfsplanung mit Herrn Gründel (Personalwesen BMW), Zur Zeit keine weiteren Einkäufe von Plätzen geplant. Angebot, dass diese Thematik den Partnern von BMW vorgetragen wird. Terminvorschlag folgt.
- Der OR erhielt die Info, sich mit dem Bau der B 87n zu beschäftigen. Wird versucht zur nächsten Sitzung einzuplanen. BMW sollte angefragt werden, wie sie dazu steht!
- Anfrage wegen Renaturierung des alten Stalles hinter Teuscher in Hohenheida noch nicht geklärt
- Problem Werbung in den Schaukästen wird noch einmal auf die Tagesordnung genommen.

### **TOP 6 Anfragen**

- Baum- und Strauchbewuchs gegenüber der Kita Hohenheida sollte zurückgeschnitten werden (öffentlicher Verkehrsraum)
- Verschnitt der Radwege ist bis dato nicht erfolgt.

- Die Straßendecke in der Straße von Gottscheina nach Mutschlena hat fingerbreite Risse. Dazu sind die Bankette am Ortsausgang wieder sehr stark niedergefahren.
- Die Kalotten vor der Schule fallen teilweise raus. Ebenfalls als Info an Frau Bauch
- Das Schild 30 km Begrenzung von Hohenheida nach Gottscheina fehlt auf einer Seite.
- Um die Teiche wächst das Unkraut wieder sehr stark. Info an Frau Schaaf.

**Nächste Ortschaftsratssitzung:**

**08.07.2014, 19.00 Uhr, Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17, 04356**

**Leipzig**

Berndt Böhlau  
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

**Protokoll zur Ortschaftsratsitzung am 08.07.2014  
Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17, 04356 Leipzig**

**Teilnehmer:** Hr. Böhlau, Hr. Rickelt, , Hr. Stannek, Hr. Köckeritz

**Entschuldigt:** Hr. Trantau

**Tagesordnung:**

**TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2 Protokollbestätigung vom 10.06.2014**

**TOP 3 Sitzungstermine OR für 2015**

**TOP 4 Schwerpunkte für das II. Halbjahr**

**TOP 5 Beantwortung Bürgerfragen / Sonstiges**

**TOP 6 Anfragen**

**TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungs - gemäßige Ladung wurde festgestellt. Die Tagesordnung wurde bestätigt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 4 OR sind anwesend.

**TOP 2 Protokollbestätigung vom 10.06.2014**

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 10.06.2014 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

**TOP 3 Sitzungstermine OR für 2015 Beschluss OR 03/2014**

**13.01.2015**

Ort: Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17

**10.02.2015**

Ort: Gasthof Hohenheida, Am Anger 42

**10.03.2015**

Ort: Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73

**07.04.2015**

Ort: Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17

**12.05.2015**

Ort: Gasthof Hohenheida, Am Anger 42

**09.06.2015**

Ort: Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73

**07.07.2015**

Ort: Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17

**08.09.2015**

Ort: Gasthof Hohenheida, Am Anger 42

**06.10.2015**

Ort: Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17

**10.11.2015**

Ort: Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73

**08.12.2015**

Ort: Gasthof Hohenheida, Am Anger 42

**Votum: 4 dafür**

(Änderungen sind möglich)



## **TOP 4 Schwerpunkte für das II. Halbjahr Beschluss OR 04/2014**

### September 2014

- Wahl des Ortschaftsrates
- Rad und Fußwegekonzept
- Haushaltsanträge 2015

### Oktober 2014

- Auswertung Studie Grontmij GmbH
- Planung 87n / Nordraumkonzept, Radwege Kinderspielplatz Hohenheida ( Erhaltung Lebensqualität)

### November 2014

- Verwaltung und Nutzung der kommunalen Grundstücke unter dem Aspekt der Einhaltung des Eingemeindungsvertrages (Gut Seehausen, Alte Schule Göbschelwitz)

### Dezember 2014

- Bericht Schule, Kita, Hort

### Januar 2015

- Brauchtumsmittel 2015
- Jahreskulturplan 2015

## **Votum: 4 dafür**

## **TOP 5 Beantwortung Bürgerfragen / Sonstiges**

- **Dreck-weg App** (Verwaltungsstandpunkt liegt vor) 2. Lesung am 16.07.2014  
Argumente gegen den Verwaltungsstandpunkt:
  - a) Rechtliche Prüfung muss unabhängig vom Verfahren in Dresden wie auch in Leipzig erfolgen. (Vorschlag: Ordnungsamt als Zentrale !)
  - b) Die genannten breiten Anwendungen fallen sowieso an und sind durch die Stadtverwaltung zu klären. Hier wäre eine Koordination sinnvoll und effektiver, nicht teuer.
  - c) Der sächsische Landtag hat am 18.Juli 2014 das Sächsische E-Government-Gesetz beschlossen. Damit werden die Rechtsgrundlagen für die bisher im Freistaat entstandene G-Government-Landschaft weiterentwickelt. Somit auch für Leipzig. Die Verwaltung erfolgt durch den Eigenbetrieb IT. (z.B. Leipzig – Lycos)
- **Bürgerdienst LE:** 2013 angefangen mit 4 SK für 6 Monate  
2014 angefangen mit 3 SK am 01.07.2014 für 5 Monate

- **Ortschaftsratswahl** vom 25.05.2014 wurde bestätigt, Wahl des OV ist im September  
Olaf Trantau            Seehausen  
Steffen Prautzsch      Göbschelwitz  
Berndt Böhlau         Hohenheida  
Holger Köckeritz      Hohenheida  
Detlef Stannek         Gottscheina

- **Ortseingangsschild:** Info dazu an Verkehrs-und Tiefbauamt, jedoch noch keine endgültige Antwort erhalten.

- **Grontmij GmbH.** Zur Zeit drei Termine in den Ortschaften.

22.05.2014 Göbschelwitz

12.06.2014 Hohenheida / Gottscheina

26.06.2014 Hohenheida

Äußere Ortslage – **Schächte hinter der Ortslage Hohenheida** wurden durch die Firma Trantau repariert. Auftrag wurde von Frau Schaaf erteilt. Abnahme Freitag, 11.07.2014

- **B87n** Info von Herrn Heinemann, dass seit der Teilfortschreibung, die 2012 in Kraft getreten ist, sich nichts geändert hat. Eventuelle Teilnahme an OR Sitzung zur B87n nach neuer Konstituierung des Landtages.
- **Bedarfsplan Kita** (Anfrage bei BMW und bei/ Partnern von BMW z.Z. keine Rückmeldung.
- Arbeiten für den **Brandschutz** in der Grundschule Seehausen werden planmäßig in den Sommerferien durchgeführt.
- Laut Info vom Ordnungsamt, Herrn Dobeneck wurden bzw. werden die **Hecken** gegenüber den Hohenheidaer Kindergarten zurückgeschnitten.
- Die Einordnung der **Brauchtumsmittel** in den Haushalt 2015 und 2016 sind bestätigt.
- **Stall in Außenbereich von Hohenheida** wurde vom Stadtgrün und Gewässer, Frau Krusch im Flächenpool (Ausgleichsmaßnahmen) aufgenommen. Eigentümer will das Objekt verkaufen. Stadt Leipzig prüft den Kauf, um dieses dann zu renaturieren.
- Mahd um die Teiche ist beauftragt. OR erhält Info über den Beginn. Ab Oktober ist die Mahd direkt in die Planung aufgenommen.
- Frau Bauch prüft, ob die Mahd des Radweges von Gottscheina nach Hohenheida an den Eigenbetrieb Stadtreinigung übergeben wurde.

#### **TOP 6 Anfragen**

- Reparatur der Kalotten in der Seehausener Allee und Bergweg (Ortslage Seehausen)
- Gullydeckel in der Seehausener Allee klappert / Lärm und eventuell Gefahrenpunkt, da dieser in der Mitte der Fahrbahn liegt.

#### **Nächste Ortschaftsratsitzung:**

**09.09.2014, 19.00 Uhr, Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig**

Berndt Böhlau  
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

**Protokoll zur Ortschaftsratsitzung am 09.09.2014  
Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig**

**Teilnehmer:** Hr. Böhlau, Hr. Stannek, Hr. Köckeritz, Hr. Trantau, Hr. Prautzsch

**Gäste:** Fr. Maudrich, Hr. Schurich (BfR der Stadt Leipzig)

**Tagesordnung:**

**TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2 Protokollbestätigung vom 08.07.2014**

**TOP 3 Verpflichtung der Mitglieder des Ortschaftsrates**

**TOP 4 Wahl des Ortsvorstehers**

**TOP 5 Wahl des Stellvertreters**

**TOP 6 Rad- und Fußwegekonzept**

**TOP 7 Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges**

**TOP 8 Anfragen**

**TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungs - gemäßige Ladung wurde festgestellt. Die Tagesordnung wurde bestätigt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 5 OR sind anwesend.

**TOP 2 Protokollbestätigung vom 08.07.2014**

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 08.07.2014 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

**TOP 3 Verpflichtung der Mitglieder des Ortschaftsrates**

Verpflichtung der Ortschaftsräte gemäß § 35 Abs. 1 SächsGemO i.V.m. § 1 Abs. 1 der Geschäftsordnung der Ratsversammlung

„Ich verpflichte Sie, die Verfassung und die Gesetze zu achten, Ihre Pflichten nach bestem Wissen und Gewissen zu erfüllen.

Insbesondere verpflichte ich Sie, das Wohl der Stadt Leipzig und das der Ortschaft Seehausen sowie das ihrer Einwohnerinnen und Einwohner nach Kräften zu fördern“

**TOP 4 Wahl des Ortsvorstehers**

- Herr Berndt Böhlau wurde als Ortsvorsteher gewählt (siehe Wahlprotokoll)

**Votum: 4 dafür Stimmen**

**TOP 5 Wahl des Stellvertreters**

- Herr Detlef Stannek wurde als Stellvertreter gewählt (siehe Wahlprotokoll)

**Votum: 4 dafür Stimmen**

**TOP 6 Rad- und Fußwegekonzept**

Da Herr Rickmeyer aus gesundheitlichen Gründen nicht teilnehmen konnte, wird dieser TOP am 07.10.2014 erneut behandelt. Der OV gab hierzu Informationen über die seit 1997 geführten Aktivitäten:

Das Fuß- und Radwegekonzept der Gemeinde Seehausen wurde der Stadt 1997 übergeben und durch diese im Rahmen der Eingemeindung durch die Firma Probst und Stadt Labor fortgeführt. Bereits im Dezember 1998 wurde der Stufenplan zur Radwegekonzeption im Rahmen des Eingemeindungsvertrages erarbeitet (Schreiben des Amtes für Verkehrsplanung)

Stufe 1: Seehausen – Messe

Stufe 2: Seehausen – Thekla

Seehausen – Hohenheida

Stufe 3: Seehausen – Göbschelwitz

Hohenheida – Gottscheina

Hohenheida - Merkwitz

Stufe 4: Gottscheina Richtung Merkwitz

Göbschelwitz – Hohenheida

Hohenheida – Plaußig

Gottscheina – Mutschlena

Eine nachrangige Bedeutung haben die Ziele des Freizeitverkehrs

Stufe 5: Radwegabschnitt Hohenheida – Krostitz

Radweg am Lobergraben

Leider wurde nur die Stufe 1 realisiert. Aber dieser Radweg wurde aufgrund der Eisenbahn-  
anbindung zu BMW zurückgebaut.

Folgende Radwege wurden dann mit Mitteln aus der Schwachstellenanalyse (BMW) realisiert:  
Seehausen- Göbschelwitz und Hohenheida- Gottscheina

Seit dieser Zeit hat sich nichts weiter getan. Folgende Radwege werden seit 2008 verstärkt  
durch den Ortschaftsrat forciert:

Hohenheida – BMW

Hohenheida – Krostitz

Göbschelwitz – Hohenheida

Folgende weiteren Probleme sind an Herr Rickmeyer zu übergeben:

- Mahd lies bis dato sehr zu wünschen (gerade Radweg Dingolfinger Straße bis zur Messe  
(parallel zur Eisenbahnanbindung BMW))
- Kalotten in der Seehausener Allee und Richtung Golfpark fehlen teilweise
- Weg nach Krostitz ist in der Radfahrkarte (Leipzig und Umgebung eingetragen, aber nicht  
existent!)

## **TOP 7 Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges**

**Ortseingangsschild Hohenheida:** Info dazu an das Verkehrs- und Tiefbauamt weitergegeben,  
jedoch noch keine endgültige Antwort erhalten. Deshalb wurde dieses Schreiben erneut an Hr.  
Bock, Abteilungsleiter Verkehrs- und Tiefbauamt, mit dem Hinweis, das dieses doch im  
Eingemeindungsvertrag verankert ist, zur weiteren Klärung weitergegeben.

**B87n:** Info an Hr. Heinemann über den LVZ Bericht vom 22.08.2014 mit der Bitte um  
Stellungnahme. Dazu Schreiben an Hr. BM Albrecht und Hr. Barwig. Aus dem Artikel der  
LVZ ging hervor, das sich doch einiges hinter unserem Rücken tut. Der nordsächsische  
Bundestagsabgeordnete (CDU) Herr Wendt wirbt für die neue Trasse der B87n (an Taucha  
vorbei, die Parthenaue jedoch nicht tangiert, am BMW Werk vorbei in Richtung Leipzig und  
Autobahn). Die Stadt Leipzig, vertreten durch BM Hr. Albrecht, steht angeblich hinter dem  
Vorschlag des BM von Jesewitz. Warum werden wir nicht richtig informiert?

**Gullys in Seehausen:** diese wurden repariert.

**Fahrradweg Hohenheida – Gottscheina** die Absenkung der Auffahrt und die Mahd sind  
erfolgt.

**Baumschnitt in unseren Ortsteilen** ist durch die Energieversorgung in Auftrag gegeben und  
durchgeführt wurden.

**Weidenbruch** (Kirchteich und Kita Hohenheida) wurde entfernt.

Antwort auf Unterschriftensammlung **Fahrgastunterstand** Gottscheina wurde negativ beantwortet. Die Interessengemeinschaft wendet sich erneut an die Stadtverwaltung.

Umsetzung des **Containerstandortes Bäcker Seehausen** zum Flurstück 46 (hinter der Kirche neben Friedhof) Zustimmung erfolgt mit der Festlegung, dass der Containerstandort gegenüber der FFW erst einmal bestehen bleibt bis der neue Standort fertig ist.

**Böschungsmahd an den Teichen** lt. Schreiben von Fr. Schaaf sollte diese bereits im August erfolgt sein. **Mahnung!**

**Verschnitt der Radweg zur Messe** ist in Prüfung!

**Risse in Straßendecke von Gottscheina nach Mutschlena** Aufnahme ins Fugen – und Rissensanierungsprogramm erfolgt, Bankette werden aufgefüllt.

**Kalotten** (Seehausener Allee, vor der Grundschule) sind noch offen und im Instandhaltungsprogramm aufgenommen.

**Fehlendes Schild (30 km) von Hohenheida nach Gottscheina** wurde beauftragt

Risse und Löcher **Seehausener Allee nach Kreuzung Hohenheida zu BMW** erledigt

**Gullys** Seehausener Allee sind repariert

**Fußweg „Alte Mühle“** dieser ist weg und wird auch nicht benötigt. Bestätigung der Änderung durch den OR (V+E Plan 23 von 1992)

**Haushaltanträge für 2015** beantragen, was aus den vergangenen Jahren noch offen ist.

### **TOP 8 Anfragen**

**Podelwitzer Weg (wurde nach Baumaßnahmen mit Recycling aufgefüllt)**, dazu erfolgt Anschreiben des OR an Hr. Hartmann (Golfpark) und Fr. Bauch mit der Bitte um Wiederherstellung der Straße.

**Mühlgrabenweg / Storchenweg** in Seehausen Risse im Asphalt, Info an Fr. Bauch

**Mühlgraben (Gewässer II. Ordnung) in Seehausen** Hier wird das gesamte Wasser eingeleitet. Da dieser völlig verschmutzt ist, sollte hier umgehend die Reinigung erfolgen. Dieser müsste grundhaft saniert werden. Schreiben an Fr. Schaaf mit der Dringlichkeit dieses Problem schnellstmöglich zu beheben.

Probleme mit der **Oberflächenentwässerung in den Ortsteilen** Bei Starkregen (konkret am Sonntag, den 07.09 2014) waren die Sammler in der Siedlung in Seehausen und in Göbschelwitz (Ortsmitte und Loberaue) nicht in der Lage das Wasser aufzunehmen. Dazu kam es zu Rückstau in den Grundstücken.

### **Nächste Ortschaftsratsitzung:**

**07.10.2014, 19.00 Uhr, Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17, 04356 Leipzig**

**Protokoll zur Ortschaftsratsitzung am 07.10.2014  
Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17, 04356 Leipzig**

**Teilnehmer:** Hr. Böhlau, Hr. Stannek, , Hr. Trantau, Hr. Prautzsch

**Gäste:** Fr. Hähle, Dezernat Wirtschaft und Arbeit

Hr. Richert, Stadtplanungsamt

Fr. Seidel, Amt für Stadtgrün und Gewässer

Hr. Schmidt, Liegenschaftsamt

Hr. Rickmeyer, VTA - Radverkehrsbeauftragter

**entschuldigt:** Hr. Köckeritz

**Tagesordnung:**

**TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2 Protokollbestätigung vom 09.09.2014**

**TOP 3 Nordraumkonzept / Rad- und Fußwegekonzept / B87n / Spielplätze**

**TOP 4 Vorstellung der vorläufigen Ergebnisse der Entwässerungsstudie Seehausen**

**TOP 5**

- Zweitvorlage Verkauf Seehausener Allee 11, Flurstücke 18/1 und 166/8 der Gemarkung Seehausen

- Zweitvorlage Verkauf Gut Seehausen, Seehausener Allee 62+64, Flurstücke 2 und 3 der Gemarkung Seehausen

**TOP 6 Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges**

**TOP 7 Anfragen**

**TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Die Tagesordnung wurde wie folgt geändert und bestätigt.

**TOP 4 Vorstellung der vorläufigen Ergebnisse der Entwässerungsstudie Seehausen entfällt – dafür „Änderung der Richtlinie zur Namensänderung von Leipziger Schulen“**

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 4 OR sind anwesend.

**TOP 2 Protokollbestätigung vom 07.09.2014**

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 07.09.2014 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

**TOP 3 Nordraumkonzept / Rad- und Fußwegekonzept / B87n / Spielplätze**

- Ausführliche Vorstellung des vorläufigen Nordraumkonzeptes erfolgte durch die Mitarbeiter des Dezernates Wirtschaft und Arbeit, Hr. Richert und Fr. Hähle
- Dabei geht es um folgende Handlungsfelder

1. Erhaltung der Lebensqualität

(Maßnahmen zur Verbesserung der Lebensbedingungen der Bevölkerung im Nordraum aufzeigen und Möglichkeiten der Umsetzung benennen und unterstützen)

2. Landwirtschaft

(Zukunftsfähige landwirtschaftliche Betriebsstrukturen unter den Bedingungen konkurrierender Raumansprüche sichern und entwickeln)

3. Grünstrukturen / Ausgleichflächen

(Entwicklung einer attraktiven Freiraumstruktur mit dem Angebot weiterer Ausgleichspotentiale ermöglichen / Eingriffe im Nordraum zugunsten der Bevölkerung im Nordraum auszugleichen)

#### 4. Industrie und Gewerbe

(Flächen zur Entwicklung großflächiger, bedarfsgerechter Potentiale für Gewerbe und Industrie ermitteln)

- Sofortmaßnahmen Nordraumkonzept für jeden OT
  1. Kindergartenzufahrt Hohenheida (Planung und Grünflächenerwerb sind bereits vorhanden. (Ersatz für die bereits im Haushaltplan aufgenommene Spielkombination auf dem Spielplatz Seehausen)
  2. Beleuchtung Kreuzung S9 / Göbschelwitzer Str.
  3. Spielplatz Seehausen (Sportplatz)
- Diese genannten Punkte sind nur kleine Beispiele, die schon viele Jahre anstehen. Wichtiger sind die Fragen des alltäglichen Lebens. Regelmäßige Pflege der kommunalen Einrichtungen, Straßen, Plätze, Vorfluter, Teiche etc., die Verbesserung der Lärmbelastungen, das Vorhandensein von Kindereinrichtungen, Verbleib der Ausgleichsmaßnahmen im Territorium, der Erhalt der landwirtschaftlichen Flächen und Biotope, Erholungs- und Freizeitangebote, funktionierende Infrastruktur (z.B. schnelles Internet) usw. Dabei sollte der Stadt Leipzig bewusst sein, dass im Norden von Leipzig die Einnahmen entstehen und anteilig auch hier Verwendung finden sollten.

#### a) Rad- und Fußwegekonzept

Die Stadt Leipzig will den Radverkehr weiterentwickeln und Radfahren attraktiver, sicherer und beliebter machen.

Ziel 1 - Steigerung des Radverkehrsanteils,

Ziel 2 - Erhöhung der Verkehrssicherheit

Ziel 3 - Erhöhung der Zufriedenheit der Bevölkerung mit den Radverkehrsbedingungen

- Das Fuß- und Radwegekonzept der Gemeinde Seehausen wurde der Stadt Leipzig 1997 übergeben und durch diese im Rahmen der Eingemeindung durch die Firma Probst und StadtLabor fortgeführt.
- Realisierung der Radwege Seehausen – Göbschelwitz / Hohenheida – Göbschelwitz wurden mit Mitteln aus der Schwachstellenanalyse 2008 (BMW) realisiert. Seit dieser Zeit hat sich nichts weiter getan.
- *Schaffung folgender Radwege wird vom OR Seehausen gefordert:*

a) Hohenheida (Alte Seehausener Allee) – BMW

b) Göbschelwitz – Hohenheida

c) Hohenheida – Krostitz

#### Infos an Hr. Rickmeyer

- Mahd Radweg Dingolfinger Str. bis zur Messe (parallel zur Eisenbahnanbindung BMW) lies zu wünschen übrig
- Kalotten in der Seehausener Allee und Richtung Golf Park fehlen teilweise
- Radweg nach Krostitz ist in der Rad Karte eingetragen, existiert jedoch nicht.

#### b) B87n

Aufgrund des Artikels aus der LVZ vom 22.08.2014, in der von der Zustimmung der Stadt Leipzig zur Trassenführung der B87n durch die Ortsteile von Seehausen die Rede

war, wollte der OR wissen, was es damit auf sich hat. Besonders da uns am 30.06.2014 versichert wurde, dass seit 2009 keine weiteren Erkenntnisse vorliegen. Dem OR wurde wiederholt versichert, dass durch die Stadt keine diesbezüglichen Gespräche durch den BM Herrn Uwe Albrecht erfolgten.

#### **c) Spielplätze (Hohenheida, Seehausen)**

Information zum Stand gab Amtsleiterin Fr. Seidel, Amt Stadtgrün und Gewässer der Stadt Leipzig.

Die Stadt Leipzig hat zur Gestaltung des Spielplatzes Hohenheida 18.300 € aus Haushalt freigesetzt. Von der Stadt Leipzig wurden uns eine Variante einer Spielplatzkombination mit 3 Erweiterungen zur Gestaltung des Spielplatzes vom Planungsbüro übergeben.

Der OR und der Bürgerverein Hohenheida e.V. werden diese der Bevölkerung vorstellen und im Rahmen einer Bürgerbefragung die weiteren Wege, gemeinsam mit der Stadtverwaltung abstimmen.

#### **TOP 4 Änderung der Richtlinie zur Namensänderung von Leipziger Schulen**

**Votum:** Zur Kenntnis genommen

#### **TOP 5**

Dazu gab Hr. Schmidt Liegenschaftsamt der Stadt Leipzig folgende Infos

- **Zweitvorlage Verkauf Seehausener Allee 11, Flurstücke 18/1 und 166/8 der Gemarkung Seehausen**

Das Wohnhaus besitzt 6 WE, wovon 2 vermietet sind. Weiterhin befindet sich ein Bäckereifachgeschäft im Gebäude. Die Mietverträge werden vom Erwerber übernommen. Die leerstehenden WE sollen saniert werden. Der Containerstandort soll verlegt werden. Eine Alternative wurde dem OR vorgestellt. Der OR gab zu bedenken, dass die alten Standorte in Bezug auf den Lärmpegel in der Bevölkerung akzeptiert werden. Wie der neue Standort angenommen wird, bleibt abzuwarten. Sollte dies zu Problemen führen, sind Alternativen zu suchen!

**Votum: 4 dafür Stimmen**

- **Zweitvorlage Verkauf Gut Seehausen, Seehausener Allee 62+64, Flurstücke 2 und 3 der Gemarkung Seehausen**

Schaffung von 14 Wohnungen sowie Instandsetzung der vorhandenen 6 Wohnungen  
Vorstellung des Projektes im OR erfolgt im Januar 2015 (Einladung Hr. Rodewald durch OR)

**Votum: 4 dafür Stimmen**

#### **TOP 6 Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges**

- Ortseingangsschild: Zwischenbescheid am 16.09.2014, dass nach wie vor in Prüfung
- Haushaltpläne 2015 – Weitergabe an Büro für Ratsangelegenheiten
- Böschungsmahd an den Teichen erfolgte / Mühlgraben etc. ab Oktober 2014 (Schreiben von Fr. Schaaf)
- Podelwitzer Weg (wurde nach Baumaßnahmen mit Recycling aufgefüllt), dazu erfolgte Anschreiben des OR an Hr. Hartmann (Golfpark), Fr. Bauch (Stadt Leipzig, VTA) mit der Bitte um Wiederherstellung der Straße – noch keine Antwort erhalten
- Allris – elektronische Ratsarbeit <https://ratsinfo.leipzig.de/bi/>  
(Anträge etc. elektronisch einsehbar / Voten blätter zukünftig formlos)



- Abbau des Telekom Basistelefones in Hohenheida (gegenüber Fam. Rühl, An der Hauptstr. 13)
- Nachwahl WK 9 am 12.10.2014
- Jahreskulturplan (Teilnahme 1000 Jahre Leipzig – längstes Bürgerfest)
- Herbstfest BV Hohenheida 11.10. 2014: Übergabe Spieleanhänger

### **TOP 7 Anfragen**

- BV Göbschelwitz – Möglichkeit der Mahd und Nutzung des Sportplatzes durch den Bürgerverein Göbschelwitz e.V./ Interesse an der Nutzung des ehemaligen Feuerwehrgerätehauses nach Einbau einer Heizung und Toilettenanlage!

### **Nächste Ortschaftsratssitzung:**

**11.11.2014, 19.00 Uhr, Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str.73,  
04356 Leipzig**

Berndt Böhlau  
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

**Protokoll zur Ortschaftsratsitzung am 11.11.2014**  
**Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73, 04356 Leipzig**

**Teilnehmer:** Hr. Böhlau, Hr. Stannek, Hr. Trantau, Hr. Köckeritz

**Gäste:** Hr. Rinner, Stadt Leipzig - Liegenschaftsamt

**Tagesordnung:**

**TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2 Protokollbestätigung vom 07.10.2014**

**TOP 3 Verwaltung und Nutzung der kommunalen Grundstücke unter dem Aspekt der Einhaltung des Eingemeindungsvertrages**

**TOP 4 DS – 00453/14 Abfallwirtschaftssatzung, gültig ab 01.01.2015**

**TOP 5 DS – 00508/14 Abfallwirtschaftsgebührensatzung, gültig ab 01.01.2015**

**TOP 6 DS – 00518/14 33. Änderungssatzung zur Straßenreinigungssatzung vom 17.11.2011, gültig ab 01.01.2015**

**TOP 7 DS – 00519/14 43. Änderungssatzung zur Straßenreinigungsgebührensatzung vom 17.11.2011, gültig ab 01.01.2015**

**TOP 8 DS – 00466/14 Verlängerung der Druckkostenzuschüsse für Ortsteilblätter für die Jahre 2015 – 2019**

**TOP 9 Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges**

**TOP 10 Anfragen**

**TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Die Tagesordnung wurde wie folgt geändert und bestätigt.

**TOP 2 Protokollbestätigung vom 07.10.2014**

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 07.10.2014 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

**TOP 3 Verwaltung und Nutzung der kommunalen Grundstücke unter dem Aspekt der Einhaltung des Eingemeindungsvertrages**

Gut Seehausen / Containerstandort

Herr Rinner, Liegenschaftsamt der Stadt Leipzig informierte, dass das „Gut Seehausen“ an die LRP Autorecycling GmbH veräußert wurde.

Es muss noch geklärt werden, was mit dem Containerplatz wird. Der OR strebt an, diesen Standort zu erhalten. Dazu nimmt der ORV Herr Böhlau Kontakt mit Herr Bunsen (Messeprojekt) auf. Das Liegenschaftsamt wäre bereit, diese Fläche für den Containerplatz käuflich zu erwerben. Weitere Absprachen dazu erfolgen zwischen dem Liegenschaftsamt und dem Eigentümer.

Vorstellung des Projektes durch Herrn Rodewald erfolgt in der OR Sitzung am 13.01.2015.

Alte Schule Göbschelwitz

Hier gibt es bereits einen Interessenten, der die Alte Schule erwerben will. Dabei gilt es dann noch weitere Formalitäten abzuklären. (z.B. Mietvertrag mit dem Ortschaftsrat).

### Feuerwehrgerätehaus Göbschelwitz

Nutzung des Feuerwehrgerätehauses Göbschelwitz durch den Bürgerverein. Laut Aussage von Herrn Rinner ist dieses denkbar. Das Liegenschaftsamt prüft, ob eine Übertragung oder eine Nutzungsvereinbarung sinnvoll ist. In Bezug auf einen Anbau und eventuelle Modernisierungen ist zu prüfen, ob hier finanzielle Mittel durch die Stadtverwaltung bereitgestellt werden können.

### **TOP 4 DS – 00453/14 Abfallwirtschaftssatzung, gültig ab 01.01.2015**

**Votum: 4 Dafür Stimmen**

### **TOP 5 DS – 00508/14 Abfallwirtschaftsgebührensatzung, gültig ab 01.01.2015**

### **TOP 6 DS – 00518/14 33. Änderungssatzung zur Straßenreinigungssatzung vom 17.11.2011, gültig ab 01.01.2015**

**Anmerkung:** Der OR Seehausen fordert, dass die Kehrmaschine in den OT Hohenheida, Gottscheina, Göbschelwitz, und Seehausen nur in einem 14-tägigen Turnus zum Einsatz kommen soll.

**Begründung:** Durch den Einsatz der Kehrmaschine entstehen Schäden an den Kalotten (OT Seehausen / OT Gottscheina, ( beim Nichtvorhandensein von Bordsteinkanten werden die Bankette zerstört. Der Dreck ist eher im Graben als am Straßenrand. (OT Seehausen)

**Votum: 4 Dafür Stimmen**

### **TOP 7 DS – 00519/14 43. Änderungssatzung zur Straßenreinigungsgebührensatzung vom 17.11.2011, gültig ab 01.01.2015**

**Votum: 4 Dafür Stimmen**

### **TOP 8 DS – 00466/14 Verlängerung der Druckkostenzuschüsse für Ortsteilblätter für die Jahre 2015 – 2019**

**Votum: 4 Dafür Stimmen**

### **TOP 9 Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges**

#### Rentnerweihnachtsfeier:

4 Programmteile (Kita/ Überraschung/Blasorchester der FFw)

Beginn: 15.00 Uhr / Ende gegen 19.30 Uhr / Info dazu im Gemeindeboten / Aushänge / Rückmeldung bis 07.12.2014

#### Sportplatz Göbschelwitz

Rasen / Mahd etc. Absprachen zwischen OR und Stadt Leipzig Sport- und Bäderamt, Sachgebietsleiter Herrn Senkbeil Tel. 0341 / 1239440 oder Herrn Eckert Tel. 0341 / 1239490  
Nach Rückmeldung von Herrn Eckert wird der BV über die weitere Vorgehensweise informiert.

#### B87n

Antwort vom 20.10.2014 wie vom 30.06.2014 es liegen keine neuen Erkenntnisse vor.  
Erwähnte Trasse ist seit Februar 2009 als Linienvariante TA 1-N-V2 enthalten. Das Raumordnungsverfahren ist noch nicht abgeschlossen. Herr Albrecht setzt sich aber dafür ein, dass die B87n im Bundesverkehrswegeplan **vordringlich** eingeordnet wird.

### Spielplatz Hohenheida

13.11.2014, 18.00 Uhr Termin mit Vertretern der Stadt Leipzig – Amt Stadtgrün und Gewässer, Frau Seidel, Frau Schilling und dem erweiterten Vorstand des BV. Hierbei geht es um die Auswertung der Bürgerumfrage und der Abstimmung der weiteren Vorgehensweise.

### Brauchtumsmittel 2015 / 2016:

Höhe wird, wie bisher, fortgeschrieben.

### Gespräch mit OBM am 27.10.2014

Gemeinsam mit den OV Plaußig und Lindenthal / Nordraumkonzept / Verkauf von Grundstücken – Anlage der Verkaufserlöse in den Ortsteilen / Abfallgebühren

## **TOP 10 Anfragen**

### Nordraumkonzept

Die Abstände und Lärmschutzmaßnahmen von Hohenheida zu dem geplanten Gewerbegebiet Merkwitz sind analog zu Merkwitz zu gestalten.

## **Nächste Ortschaftsratsitzung:**

**09.12.2014, 19.00 Uhr, Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig**

Berndt Böhlau  
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

**Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 09.12.2014  
Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig**

**Teilnehmer:** Hr. Böhlau, Hr. Trantau, Hr. Köckeritz  
**Entschuldigt:** Hr. Prautzsch, Hr. Stannek

**Tagesordnung:**

**TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2 Protokollbestätigung vom 11.11.2014**

**TOP 3 Schwerpunkte für das I. Halbjahr 2015**

**TOP 4 Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges**

**TOP 5 Anfragen**

**TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Die Tagesordnung wurde bestätigt.

**TOP 2 Protokollbestätigung vom 11.11.2014**

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 11.11.2014 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

**TOP 3 Schwerpunkte für das I. Halbjahr 2015 (Beschluss OR 05/2014)**

**Januar 2015**

- Vorstellung Gut Seehausen
- Auswertung Entwässerungsstudie Grontmij GmbH
- Brauchtumsmittel 2015
- Jahreskulturplan 2015

**Februar 2015**

- Nordraumkonzept / Erhaltung der Lebensqualität
- Ordnung und Sicherheit / Brandschutzbedarfsplan
- Vorbereitung Frühjahrsputz

**März 2015**

- Bericht Schule / Kita / Hort (Kinderbedarfsplan)
- Spielplatz Hohenheida / Seehausen

**April 2015**

- Grasmahd Straßenränder / Fuß- und Radwege
- Verbesserung des Straßenzustandes

**Mai 2015**

- Ordnung und Sauberkeit (vorab Ortsteilbegehung)

**Juni 2015**

- Info der Kirchgemeinde

**Juli 2015**

- Schwerpunkte II. Halbjahr

**3 Dafür Stimmen**

## TOP 4 Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

- **Beschluss Reserve Brauchtumsmittel 2014 (Beschluss OR 06/2014)**  
(Reserve / Rest Verfügung OV und sonstige nicht verbrauchte Brauchtumsmittel)  
Der OV prüft die abgerechneten Brauchtumsmittel. (Info an Vereine zwecks eventueller Übernahme durch offene Rechnungen!) Danach wird der OV ermächtigt, die freien Mittel entsprechend an diese zu vergeben.

### 3 Dafür Stimmen

- **Nordraumkonzept**  
Durch die Stadtverwaltung erhielten wir zweimal im Rahmen unserer Ortschaftsratssitzungen Informationen zur Entwicklung des Nordraumes. Dabei sollte ein wichtiger Punkt die Verbesserung der Lebensqualität sein. Nach genauerer Betrachtung der vorgelegten Pläne und Maßnahmen ergibt sich aber ein anderes Bild:
  - Weder im Radwegeplan noch im Stadtentwicklungsplan „Verkehr & öffentlicher Raum“ werden die Ortsteile im Norden stärker berücksichtigt. Nach wie vor spürt man am Straßenzustand die Stadtgrenze.
  - Auch werden Radwege bis zur Stadt- bzw. Ortsteilgrenze gebaut, ohne das diese bis an die Ortsteile von Seehausen fortgeführt werden. (z.B. Alte Seehausener Allee und Straße nach Mutschlena).
  - Der Abstand zwischen der Wohnbebauung von Hohenheida und dem geplanten Gewerbegebiet Merkwitz verringert sich um 200 m im Vergleich zum Gewerbepark Nord. Eine Fortführung der Aufforstung mit eventuellem Lärmschutzwahl zwischen Gewerbegebiet und Wohnbebauung ist derzeit nicht, wie zwischen Gewerbegebiet und Wohnbebauung Merkwitz geplant, vorgesehen.
  - Ob bei der späteren Versorgung des Gebietes mit einem Breitbandanschluss (über Vorwahl Taucha) an eine Veränderung der Versorgung von Gottscheina und Hohenheida gedacht wird, ist ebenfalls fragwürdig.
  - Schon jetzt ist das Fahrzeugaufkommen zu Stoßzeiten in den Ortsteilen immens. Auch hier wird kein schlüssiges Verkehrskonzept geboten. Man fragt sich, ob nach Beschlussfassung und der Schaffung von Tatsachen, diese genutzt werden, um die B87n durch unsere Ortsteile zu forcieren. Der Bürgermeister Herr Albrecht will sich auf jeden Fall für den Bau dieser einsetzen. Die Frage ist bloß „Wo lang?“
  - Im Norden von Leipzig sollen immer mehr Gewerbegebiete entstehen. Dabei entfällt ein Großteil auf Plaußig und die Ortsteile von Seehausen. Aus diesem Grund war im Brandschutzbedarfsplan eine neue Feuerwache auf Seehausener Flur für 2015/16 geplant. Bei der Fortschreibung dieses Planes soll diese Maßnahme bis auf weiteres verschoben werden.

- **Leipziger Frühjahrsputz**

Der Leipziger Frühjahrsputz findet vom 27. März bis zum 25. April 2015 statt. Wir haben in der Vergangenheit immer zwei Wochen vor Ostern unseren Einsatz geplant. Der Ortschaftsrat wird sich im Januar zu dem Termin abstimmen und Sie rechtzeitig informieren. Als Termin ist der 21.03. 2015 (Ersatz bei schlechtem Wetter 28.03.2015)

- **Bürgerpolizist**

Als Bürgerpolizist für die Ortsteile von Seehausen ist Polizeihauptkommissar **Jörg Baumbach** eingesetzt.

Büro: 04425 Taucha, Schloßstraße 13 (EG – ehemaliges Polizeirevier)

Festnetz: 034298 6032-106

Der Bürgerpolizist gehört zur Polizeidirektion Leipzig, Polizeirevier Nord  
04006 Leipzig, Essener Straße 1  
Festnetz: 0341 5935 – 0

- **Stadtentwicklungsplan „Verkehr & öffentlicher Raum“**  
Obwohl in und um Seehausen die Verkehrsströme aufgrund der Gewerbegebiete und sich vergrößernden Bevölkerung zunehmen, wurde durch die Stadt dieser Bereich als „keine Handlungsbedarf“ eingestuft.
- **Neubau Gerätehaus FFW**  
Wurde bis auf weiteres verschoben. Der OV hat sich dazu bereits mit dem BM Herrn Rosenthal und dem Branddirektor Herrn Schneider dazu verständigt und wird diese zu einer Sitzung in den OR einladen.
- **Spielplatz Hohenheida / Seehausen**  
Der Spielplatz Hohenheida ist weitestgehend geklärt und wird derzeit durch die Stadtverwaltung und den Bürgerverein Hohenheida in Auftrag gegeben. Für Seehausen sollte ebenfalls noch ein Verein gefunden werden, der diesen aktiv unterstützt. Hier könnte die SG Seehausen oder der Förderverein der FFW Nordost die Bürger zusätzlich aktivieren.
- **Alte Schule Göbschelwitz**  
So weit erst einmal wieder voll nutzbar. Auch das Provisorium Frostschtzwächter wurde abgelöst. Zur Zeit ist wieder ein Kaufinteressent vorhanden, welcher auch die Nutzung der unteren Etage akzeptiert.
- **Containerstandort Seehausen**  
Das Liegenschaftsamt (Herr Rinner) wird sich mit Herrn Bunsen in Verbindung setzen. Dieser hat seine Bereitschaft erklärt, eine Lösung für den Containerstandort mit zu tragen.

#### **TOP 5 Anfragen**

- Es gab keine Anfragen

#### **Nächste Ortschaftsratssitzung:**

**13.01.2015, 19.00 Uhr, Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17,  
04356 Leipzig**

Berndt Böhlau  
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

# Brauchtumsmittel OR Seehausen 2015

Beschluss-Nr.: 01 /2015 vom 13.01.2015

	Verwendung für	Plan 2014	Abrechnung 2014	Maßnahmen gepl.	Vorschlag 2015	Korrektur
1	SG Seehausen	400,00 €	560,00 €		400,00 €	
2	SG Seehausen Jugend	250,00 €	250,00 €		250,00 €	
3	Feuerwehr Nord-Ost	750,00 €	1.050,00 €		750,00 €	
4	Jugendfeuerwehr	200,00 €	200,00 €		200,00 €	
5	Schule Seehausen	150,00 €	150,00 €		150,00 €	
6	Hort Seehausen	150,00 €	226,00 €		150,00 €	
7	Kita Seehausen	150,00 €	150,00 €		150,00 €	
8	Blaskapelle Seehausen	800,00 €	800,00 €		250,00 €	
9	Bürgerverein Hohenheida	350,00 €	708,00 €	15 Jahre BV	800,00 €	
10	Bürgerverein Gottscheina	50,00 €	50,00 €		50,00 €	
11	Bürgerverein Göbschelwitz	300,00 €	300,00 €		300,00 €	
12	Vorsitzender OR	400,00 €	235,00 €		400,00 €	
13	Rentnerbetreuung	1.600,00 €	1.471,00 €		1.600,00 €	
14.	Reserve Förderung Brauchtum	600,00 €			700,00 €	
	Summe	<u>6.150,00 €</u>	<u>6.150,00 €</u>		<u>6.150,00 €</u>	