

Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 15.01.2013
Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17, 04356 Leipzig

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Stannek, Hr. Köckeritz, Hr. Rickelt, Hr. Trantau

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 11.12.2012

TOP 3: Antrag V/A vom 15.11.2012 Ergebnisse und Konsequenzen der Eingemeindungen in die Stadt Leipzig

TOP 4: Antrag V/A vom 16.11.2012 Weiterentwicklung des Entwicklungskonzeptes Leipzig Nord

TOP 5: Jahreskulturplan 2013

TOP 6: Brauchtumsmittel 2013

TOP 7: Beantwortung Bürgerfragen / Sonstiges

TOP 8: Anfragen

TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Die Tagesordnung wurde bestätigt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 5 OR sind anwesend.

TOP 2 Protokollbestätigung

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 11.12.2012 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

TOP 3 : Antrag V/A 352 vom 15.11.2012 Ergebnisse und Konsequenzen der Eingemeindungen in die Stadt Leipzig

Votum: 5 dafür (mit nachfolgender Zusammenfassung + positiv /- negativ)

Auswertung des Eingemeindungsvertrag vom 20.08.1996 und weitere anstehende Probleme

Wahrung der Eigenart der Ortsteile

- + Name im Ortseingangsschild
- + Unterstützung der Ortsteile bei den Dorffesten
- Erstellung Ortswappen für Ortsteile, sowie der Uniformen der FFW mit der Stadt Leipzig

Politische Vertretung

- + Ortschaftsverfassung wurde trotz Vertrag bis 2004 verlängert
- + In wichtigen Angelegenheiten wird der OR angehört
- + Teilnahme an Stadtrats- und Ausschusssitzungen ist möglich

Ortsrecht:

- + Die Satzungen der Stadt Leipzig gelten mittlerweile für die Ortsteile insgesamt
- + Wichtig ist für die OT die Erhaltung des Gemeindeboten als Informationsblatt
- + Bebauungspläne wurden übernommen

(Hohenheida: Residenz, Seehausen: Podelwitzer Str. Sachsenpark (außer Kino), DLZ Neue Messe, Wohnbebauung „An der alten Mühle“, Göbschelwitz: Loberaue, Gottscheina: Merkwitzer Str.

- Sonstige Baumaßnahmen sind dem OR nicht mehr bekannt
- Winterdienst in unseren Ortsteilen hat sich deutlich verschlechtert
- Probleme sind Ordnung und Sauberkeit
- Bauhof wurde nicht angenommen

Gemeindeabgaben:

- + Die Hebesätze wurden lt. Vereinbarung eingehalten
- + Grundsteuer müsste auf Grund des Fluglärmes gemindert werden

Besondere Zusagen:

- + Zweigstelle für die Bürger aus unseren Ortsteilen in Eutritzsch ist hinfällig, dafür wird das Bürgeramt in Wiederitzsch von unseren Bürgern gut angenommen.
- + Die jährliche Bereitstellung der Brauchtumsmittel (war sogar höher als in der Vereinbarung festgelegt).
- + Vereine erhalten auf Antrag zusätzliche Mittel
- + Fortbestand der einzelnen Wehren (bis auf Grund von Personalfragen eine Zusammenlegung notwendig wurde), sowie auch die weitere Unterstützung mit Ausrüstung für den Einsatz
- + Fortbestand der Kindereinrichtungen und der Grundschule (mittlerweile ist der Bedarf sogar höher als gedacht!)
- + Freizeit- und Sportanlagen zahlen symbolischen Pachtzins
- + Busanbindung nach Leipzig bleibt erhalten und wurde sogar verbessert
- + OT Seehausen hat einen eigenen Jagdbezirk
- + Bei Ehrungen und Jubiläen vertritt der OV den OT Seehausen (z.Z. bei Ehrung der Kameraden der FFw)
- + Nutzung der Deponie Seehausen war bis zur Schließung in Ordnung.
- + es wurden keine Gebühren und Erschließungskosten nachberechnet
- + Das Vorschlagsrecht für kommunale Wohnungen wurde durch den OR nicht mehr wahrgenommen
- Das geplante zentrale Feuerwehrgerätehaus ist leider noch ungewiss
- Platzangebot in der Kita, im Hort und in der Grundschule sind am Limit
- Förderung des OT Gottscheina total von der Stadt vernachlässigt. Mittel im Rahmen der Förderung ländlichen Strukturen wurden trotz der Nutzung über mehrere Jahre nicht genutzt um die Infrastruktur des OT zu verbessern

Fortführung von Maßnahmen lt. Anlage:

- + Umsetzung Konzept KWL ist abgeschlossen
- + Vermessung Podelwitzer Str. und ehemaliger Finkenweg
- + Fuß- und Radwege von Seehausen nach Göbschelwitz sowie Hohenheida nach Gottscheina wurden realisiert
- + Pflege der kommunalen Grünflächen erfolgt in regelmäßigen Abständen
- + Stadt Leipzig verpflichtet sich, die Nutzungsvorstellungen für das Gut Seehausen an dem Ziel der Attraktivitätssteigerung für den Ortsmittelpunkt zu orientieren.
- Vorrangige Ansiedlung von Handwerkern für Messebau etc. in den Ortsteilen
- Wanderweg von der Loberaue nach Hohenheida wurde nicht realisiert
- Nutzung des Kulturraumes in der „Alten Schule Göbschelwitz“ wurde solange zugesichert wie Nachfrage besteht. Leider ist seit fast einem Jahr keine Nutzung möglich!
- Errichtung eines geeigneten Kinderspielpatzes in Gottscheina ist nicht realisiert (dafür aber in Göbschelwitz und in Seehausen wurde damit begonnen)
- Straßeninstandsetzung der Straßen um Gottscheina lässt zu wünschen übrig
- Fuß- und Radweg von Hohenheida nach Göbschelwitz (Stufe 4 der Vorplanung) für den Bau von Radwegen im Rahmen des Eingemeindungsvertrages zeichnete das Büro Probst sich verantwortlich!

Folgende Ergänzungen / Vorschläge sollten deshalb aufgenommen werden:

- Kreisverkehr Seehausen wird dringend, da das Pflaster stückweise durch den Frost herausgehoben wird
- Radweg Hohenheida – BMW (als Alternative zum Wanderweg Loberaue)
- Radweg nach Krostitz (Gemeinde Krostitz und Landwirte sind teilweise zur Mithilfe bereit!)
- Ortsteilnamen im Telefonbuch nur mangelhaft erfasst (meist nur Verweisung auf Leipzig, obwohl zwei OT die Vorwahl von Taucha haben.

- kein DSL
- Teiche werden durch zentrale Entsorgung zu Problembereichen
- Problem Ableitung des Oberflächenwassers bei Starkregen oder schnellem Tauwetter
- Fluglärminderung

**TOP 4 Antrag V/A 354 vom 16.11.2012 Weiterentwicklung des Entwicklungskonzeptes Leipzig
- Nord**

Votum: 5 dafür (mit nachfolgenden Hinweisen)

Überarbeitung des Entwicklungskonzeptes Leipzig – Nord

- Verbesserung der Wohn- und Lebensqualität,
- Fluglärminderung
- Sicherung der landwirtschaftlichen Flächen
- Ausgleichsmaßnahmen im gesamten Gebiet des Gemeinde Seehausen(Grüninseln, Straßen-Feldrain- und Dorfrandbegrünung)
- Verbesserung der Wegebeziehungen (Fuß –und Radwege). Dazu kommt die aktive Nutzung der Radwege auch durch Einwohner der Stadt Leipzig im Rahmen der Naherholung
- Verbesserung der Straßenzustände und Erhalt der Fußwege in den Ortsteilen (z.B. Göbschelwitz)
- Errichtung und Erhalt von Spielplätzen
- Kulturelle und gastronomische Angebote fördern und wenn möglich erweitern
- Sicherung der Betreuung der Kinder in Wohn- und Gewerbegebietsnähe
- Erhaltung der Teiche, Gräben und Grünflächen
- Klärung der Ableitung bzw. Einleitung der Oberflächenwasser bei Starkregen bzw. plötzlichem Tauwetter
- keine weitere Versiegelung sondern optimale Nutzung der vorhandenen Gewerbeflächen

TOP 5: Jahreskulturplan 2013

Dank an alle, die bereits die Termine für den Jahreskulturplan zugesandt haben. Dieser soll helfen, die Termine in den Ortsteilen zu koordinieren. Derzeit treten noch keine Überschneidungen auf. Unter www.hohenheida.com und www.seehausen-leipzig.de kann man auf den gewünschten Termin gehen. Bei Überschneidungen sollte geprüft werden ob ein Ersatztermin möglich ist. Es ist kinderleicht, einfach auf „Termin vorschlagen“ klicken und die entsprechenden Daten eintragen.

TOP 6 Brauchtumsmittel 2013

Brauchtumsmittel OR Seehausen 2013

**Beschluss-Nr.: 01 /2013 vom
15.01.2013**

	Verwendung für	Plan 2012	Abrechnung g 2012	Maßnahmen gepl.	2013
1	SG Seehausen	450,00 €	450,00 €		450,00 €
2	SG Seehausen Jugend	250,00 €	250,00 €		250,00 €
3	Feuerwehr Nord-Ost	750,00 €	950,00 €	Kameradschaft, Feuerwehrball, Kinderfest	800,00 €
4	Jugendfeuerwehr	200,00 €	200,00 €		200,00 €
5	Schule Seehausen	150,00 €	150,00 €	Musikanlage für Einschulung und Feste	300,00 €
6	Hort Seehausen	100,00 €	200,00 €		150,00 €

7	Kiga Seehausen	100,00 €	100,00 €		150,00 €
8	Blaskapelle Seehausen	200,00 €	200,00 €	Unterstützung Vereine / FFW	200,00 €
9	Bürgerverein Hohenheida	200,00 €	877,94 €	Dorffest, Frühjahrs- und Herbstfest, Themenabend etc.	500,00 €
10	Bürgerverein Gottscheina	50,00 €	50,00 €		50,00 €
11	Bürgerverein Göbschelwitz	250,00 €	350,00 €	Kinderfest, Basteln, Stoppelfest, Gestaltung Bushäuschen	350,00 €
12	Vorsitzender OR	400,00 €	176,10 €		400,00 €
13	Rentnerbetreuung	1.500,00 €	1.395,96 €		1.500,00 €
14	KGV Seehausen	800,00 €	800,00 €		
15	Reserve Förderung Brauchtum	750,00 €			850,00 €
	Summe	6.150,00 €	6.150,00 €		6.150,00 €

Votum: 5 dafür

TOP 7 Beantwortung Bürgerfragen / Sonstiges

- Verkehrsschilder im OT Göbschelwitz (dazu wird von Hr. Ruhmer eine Auflistung erstellt) um diese an der Verkehrs- und Tiefbauamt der Stadt Leipzig weiterzuleiten.
- Ein Loch im Kreuzungsbereich in Göbschelwitz in Richtung Hohenheida ist eine große Gefahrenquelle, das umgehend behoben werden muss.
- Straße“ Podelwitzer Weg“ im OT Seehausen ist in einem sehr schlechten Zustand, Verursacher sind die Baufahrzeuge für den Golfpark. Hinweis: Kontaktaufnahme mit den Verantwortlichen vom Golfpark um eventuelle Verbesserung der Straße zur allgemeinen Nutzung.
- Kreuzung Seehausen - Achtung sehr hohe Unfallgefahr (ebenfalls ein Loch, wurde zwar repariert, muss aber im Frühjahr ordentlich gepflastert werden. Besser wäre der Kreisverkehr!)
- OT Hohenheida Graffiti an Briefkästen und Bushaltestelle, dazu erfolgt Info an Fr. Wötzel zur Beseitigung
- Anbringung eines Bildes am Trafohäuschen am Seehausener Teich – Absprache Hr. Böhlau mit Atelier Nord, alles weitere klärt Hr. Trantau
- Zustand der Schaukästen in den OT (Anschaffung von 6 neuen Schaukästen ist zu prüfen!).
- Die Unterschriften der Liste für die Einrichtung schneller DSL Anschlüsse dient vorab zur Unterstützung.
- Leipziger Frühjahrsputz 2013 (22.03.-20.04.2013) Vorschlag für die OT: **23.03.2013**
- „Alte Schule Göbschelwitz“ – Alle dazu offenen Fragen zur Nutzung des Kulturraumes klärt der BV Göbschelwitz mit dem Hausverwalter Hr. Kunze (ab 24.01.2013)

Sollte es Einwände gegen das Protokoll geben, bitte diese mitteilen. Wenn nicht, gilt das Protokoll als bestätigt.

Nächste Ortschaftsratssitzung findet am 12.02.2013, 19.00 Uhr im Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig statt.

Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

**Protokoll zur Ortschaftsratsitzung am 12.02.2013
Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig**

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Stannek, Hr. Köckeritz, Hr. Trantau

Entschuldigt: Hr. Rickelt

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 15.01.2013

**TOP 3: Antrag DS/V/2764 vom 15.01.2013 Städtebaulicher Vertrag (Stand 09.11.2012)
zum Bebauungsplan Nr. 338 „Golfpark Seehausen – 2. Erweiterung“ in Leipzig,
Seehausen**

TOP 4: Vorbereitung Frühjahrsputz 23.03.2013

TOP 5: Schwerpunkte für das I. Halbjahr

TOP 6: Beantwortung Bürgerfragen / Sonstiges

TOP 7: Anfragen

TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Die Tagesordnung wurde bestätigt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 4 OR sind anwesend.

TOP 2 Protokollbestätigung

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 15.01.2013 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

**TOP 3: Antrag DS/V/2764 vom 15.01.2013 Städtebaulicher Vertrag (Stand 09.11.2012)
zum Bebauungsplan Nr. 338 „Golfpark Seehausen – 2. Erweiterung“ in Leipzig,
Seehausen**

- Golfpark Seehausen – Erweiterung Richtung Autobahn / Deponie
- Rundweg Golfpark (Unterschriftensammlung) wird zu gemacht. Da dieses Privatgelände ist, kann der OR nichts dagegen tun.
- Jagdbezirk soll ebenfalls eingeschränkt werden.
- Podelwitzer Str. ist öffentlich, d. h., diese muss auch offenbleiben.

Votum: 4 Dafürstimmen mit folgendem Hinweis

Bei Inanspruchnahme der öffentlichen Straßen (Bergweg, Podelwitzer Str.) mit schwerer Technik (Lkw mit Erdaushub) ist vor Beginn der Maßnahmen eine Bestandsaufnahme zu machen, damit eventuelle Schäden durch diese Arbeiten (über normalen Verschleiß) vom Verursacher repariert werden.

TOP 4: Vorbereitung Frühjahrsputz 23.03.2013 (Ausweichtermin 13.04.2013)

Treffpunkt: Vor den Gerätehäusern der FFw

Zeit: 9.00 Uhr

Verantwortliche in den Ortsteilen:

Gottscheina: Detlef Stannek

Hohenheida: Berndt Böhlau

Göbschelwitz: Ronny Straube

Seehausen: Olaf Trantau

der Container in Gottscheina, Göbschelwitz, Hohenheida – an den Feuerwehrgerätehäusern
in Seehausen: Sportplatz (2 Container)

TOP 5: Schwerpunkte für das I. Halbjahr

- März: Gut Seehausen
- April: Standorte Gestaltung Spielplatz Seehausen / Kinderbedarfsplanung 2014

- Mai: Straßenzustand (weitere Maßnahmen) Vorbereitung Hohenheida - Merkwitz und Gottscheina – Merkwitz
- Juni: Rad- und Fußwege, Wanderwege
- Juli / September: Teiche und Gewässer / Haushaltplanung 2014

TOP 6 Sonstiges

- Unterschriftenliste DSL
- Familienfreundlichkeitspreis 2013
- Spielplatz Seehausen / Ausgleichsflächen
- Private Nutzung von öffentlichem Grün
- Reparatur der Schaukästen in den OT von Seehausen: Entsprechende Infos wurden an das BfR der Stadt Leipzig weitergeleitet. Es erfolgte noch kein Info zu Realisierung.

TOP 7 Beantwortung Bürgerfragen / Sonstiges

- **Hr. Mönicke**: Gewährleistung der Straße Seehausener Allee (Kurvenbereich Grundstück Schmidt Kummerow / Mönicke) Senkung der Straße hat sich verschlechtert. Hr. Mönicke leitet aktuelle Fotos an das TBA der Stadt Leipzig zur weiteren Klärung weiter. Auch auf dem Fuß- und Radweg in Richtung BMW (alte Plaußiger Straße) treten vermehrt Löcher auf.
- **Hr. Köckeritz**: Das gleiche Problem ist auf der Straße „Am Anger“. Nach der Reparaturleistung sind immer noch Pfützen zu sehen, die auf weitere unzureichende Gründe schließen lassen. Weiterleitung des Problems zu Prüfung an das TBA, Frau Bauch zur Prüfung und Abänderung des derzeitigen Zustandes.
- **Hr. Trantau**: Gestaltung Trafohäuschen in Seehausen Seehausener Allee (Bushaltestelle am Teich) durch das Atelier Nord (Hr. Schreckenberger). Infos dazu wurden von Hr. Böhlau an Hr. Schreckenberger weitergeleitet. Ansprechpartner für weitere Fragen ist OR Olaf Trantau (Tel. 0170 / 3107518) / Löcher auf der Seehausener Allee können erst im Frühjahr gemacht werden. Hier ist ein Pflasterung sinnvoller als Bitumen.
- **Hr. Stannek**: Poller Eingang Merkwitzer Str. Vorhanden sind fünf Poller, seit 5. KW fehlt ein kompletter Poller. Zustand der Straße in Gottscheina: Der OR hat dieses Problem zur Kenntnis genommen.

Sollte es Einwände gegen das Protokoll geben, bitte diese mitteilen. Wenn nicht, gilt das Protokoll als bestätigt.

Nächste Ortschaftsratsitzung findet am 12.03.2013, 19.00 Uhr in der „Alten Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73, 04356 Leipzig (wenn nutzbar) statt.

Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 12.03.2013
Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17, 04356 Leipzig

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Stannek, Hr. Köckeritz, Hr. Trantau, Hr. Rickelt

Gäste: Hr. Egemann (Geschäftsführer Krüger Immobilien)
Hr. Schneider, Liegenschaftsamt der Stadt Leipzig

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 12.02.2013

TOP 3: Vorstellung Konzept Gut Seehausen

TOP 4: Beantwortung offener Fragen an Herrn Hartmann vom Golfpark Seehausen

TOP 5: Schwerpunkte und Organisatorisches zum Frühjahrsputz 2013

TOP 6: Beantwortung Bürgerfragen / Sonstiges

TOP 7: Anfragen

TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Die Tagesordnung wurde bestätigt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 5 OR sind anwesend.

TOP 2 Protokollbestätigung

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 12.02.2013 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

TOP 3: Vorstellung Konzept Gut Seehausen

- Herr Egemann (Geschäftsführer Krüger Immobilien) gab ausführliche Informationen zum Investitions- und Nutzungskonzept Gut Seehausen
- Geplant ist der Erwerb der Gesamtliegenschaft durch die Dr. Krüger Immobilien GmbH. Die Bestandsbauten sollen vollständig saniert werden. Die Nutzung des Gutes beinhaltet die Schwerpunkte Wohnen, Gastronomie mit Pensionsnutzung sowie einen Biomarkt. Der ursprüngliche Charakter des Ortsbildes soll durch die Beibehaltung der Gebäudeflucht zur Seehausener Allee erhalten bleiben. Parkflächen sind auf dem bereits genutzten Grünflächen zwischen Seehausener Allee und Gutshof vorgesehen.
- Hr. Schneider vom Liegenschaftsamt: Kaufvertragsentwurf liegt in der 12. KW vor und wird demnächst dem OR vorgelegt. Somit können Gespräche zwischen Liegenschaftsamt und Krüger Immobilien stattfinden.

Votum: Das Nutzungskonzept wurde einstimmig bestätigt

TOP 4: Beantwortung offener Fragen an Hr. Hartmann vom Golfpark Seehausen

- Da Hr. Hartmann (Golfpark) nicht anwesend war, verwies der OV auf die Informationen zur notwendigen Schließung des Weges um den Golfpark im Gemeindeboten.

TOP 5: Schwerpunkte und Organisatorisches zum Frühjahrsputz 2013

- Der OV bittet um Teilnahme jedes OR-Mitgliedes und der Vereinsvorsitzenden am Frühjahrsputz, um mit gutem Beispiel voran zu gehen.
- Geplante Vorhaben in den OT:

Seehausen: verantw. Hr. Trantau

→ Sportplatz / Bushaltestelle / Glascontainerplatz

→ Grundierung und Anstrich Trafostation

Göbschelwitz : verantw. Hr. Straube

→ Bushaltestelle / Glascontainerplatz

→ Grünverschnitt am Spielplatz / Teich / Garten der „Alten Schule“

Hohenheida: verantw. Hr. Böhlau / Hr. Walta

→ Säuberung der Straßengräben / Abputz Sanitärbau

→ Reparatur Entenhäuschen / Nistkästen/

→ Reinigung des Containerstandortes und Bushaltestellen

Gottscheina: verantw. Hr. Stannek

→ Radweg / Straßengräben / Bushaltestelle

- Einkauf der Getränke bis 20.03.2013

verantw. Hr. Trantau

Abholung der Getränke 22.03.2013, 17.00 -19.00 Uhr

verantw. Hr. Stannek, Hr. Straube

TOP 6 Beantwortung Bürgerfragen

- Unterstützerunterschriftenliste DSL (Hohenheida und Gottscheina 148)/ Diese werden an den OR Plaußig zwecks Weiterleitung an die Bundesnetzagentur, OBM sowie Hr. Tiefensee weitergegeben.
- Spielplatz Seehausen (geplant hinter dem erstellten Parkplatz)
Begehung am 21.02.2013 mit dem Planungsbüro Scheffel (Altersgruppe 4-12 Jahre). Über die Auswahl der Spielgeräte, die Möglichkeiten der Bürgerbeteiligung und geplante Neupflanzungen im Rahmen von Ausgleichsmaßnahmen wird in der OR Sitzung 09.04.2013, in Anwesenheit von Herrn Zech vom Amt Stadtgrün und Gewässer, diskutiert und entschieden. Die Info im Gemeindeboten zur Mithilfe zeigte erste Resonanzen (Zusage zur Unterstützung von Fa. Aurich und Fam. Blum)
Eine Fläche (30 x 30 m) als Materiallager und Kompostierungsstelle wird von der SG Seehausen benötigt. Dieser Lagerplatz und Wirtschaftshof sollen eingezäunt werden. Ebenso soll ein Street- oder Volleyballplatz entstehen.
- Böschung am Sperlingsteich in Hohenheida: Info zum derzeitigen Zustand ist an Fr. Schaaß zur Prüfung gegangen.
- Gestaltung des Leipziger Norden: Termin 13.03.2013 alle OV mit dem OBM. Weitere Info dazu in der OR Sitzung am 14.05.2013.
- „Alte Schule“ Göbschelwitzer Str. 73, Göbschelwitz: In Abstimmung mit dem BV Göbschelwitz wurde die Beheizung mit einem Elektroheizer 9 KW (Kraftstrom) vorgeschlagen. Hr. Kunze, Victor Immobilien lässt sich nun Angebote dazu einholen
- Info an Fr. Bauch zu den Problemen der Straßen im OT Hohenheida (Alte Plaußiger Str. / Alte Seehausener Allee / Am Anger sowie das Fehlen eines Pollers Radweg nach Gottscheina) ist zur Prüfung weitergeleitet.

TOP 7 Beantwortung Bürgerfragen / Sonstiges

- Leeren der Müllkörbe in den Fahrgastunterständen: Durch den OR ist zu prüfen, in wieweit eine regelmäßige Entleerung möglich ist.
- Absperrung (Geländer) an der Grundschule Seehausen, damit nicht auf dem Grünstreifen geparkt wird. Eltern und Kinder nutzen nicht den vorgesehenen Fußgängerüberweg zum Überqueren der Straße sondern gehen durch die Hecke. (Unfallgefahr)
- Verteilung des Gemeindeboten: bei immer wieder auftretenden Problemen sollen sich die betroffenen Bürger eigenständig an den Wittich Verlag wenden.

Sollte es Einwände gegen das Protokoll geben, bitte diese mitteilen. Wenn nicht, gilt das Protokoll als bestätigt.

Nächste Ortschaftsratsitzung findet am 09.04.2013, 19.00 Uhr in der Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17, 04356 Leipzig statt.

**Protokoll zur Ortschaftsratsitzung am 09.04.2013
Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig**

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Stannek, Hr. Trantau, Hr. Rickelt, Hr. Köckeritz
Gäste:

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 12.03.2013

TOP 3: Diskussion zum Vorentwurf Spielplatz Seehausen

TOP 4: Auswertung Frühjahrsputz 2013

TOP 5 Beantwortung Bürgerfragen / Sonstiges

TOP 6: Anfragen

TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Die Tagesordnung wurde bestätigt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 4 OR sind anwesend.

TOP 2 Protokollbestätigung

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 12.03.2013 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

TOP 3: Diskussion zum Vorentwurf Spielplatz Seehausen

Hr. Zech erläuterte die geplante Projektentwicklung:

- 2013 erfolgt die Bearbeitung der Planungsphasen bis zur Ausführungsplanung / Vorbereitung Vergabe
- Für 2014 hat des ASG entsprechende Haushaltsmittel zur Herstellung des Spielplatzes in Höhe von 70.000 € beantragt
- Der Vorentwurf für den Gesamtbereich dient der Abstimmung zur Raumaufteilung auf der gesamten Fläche, der Harmonisierung der Anforderungen Sportplatznutzung mit Sonder- und Erschließungsflächen gegenüber dem geplanten Spielplatz mit Grünzone und die notwendige Erschließung
- Anregungen und Änderungsvorschläge werden erfasst und in der Endfassung Vorentwurf eingearbeitet
- Gehölzpflanzungen werden zur Realisierung über Ausgleichsmaßnahmen oder Baumspenden vom ASG vorgeschlagen
- Nach Fertigstellung des Spielplatzes werden die Fachliegenschaften zwischen Amt für Sport und ASG neu aufgeteilt, d.h. der Spielplatz in den Bestand öffentliche Grünflächen aufgenommen

Fr. Scheffel: Präsentation Objektplanung / Inhalt Vorentwurf

- Hierbei geht es um die Gestaltung der großräumigen Fläche und nicht nur punktuell Spielgeräte hinzusetzen. Die bereits vorhandenen geeigneten Geräte (Wackeltier) werden mit integriert.
- Der Spielbereich soll durch einen Spielhügel geprägt werden. Durch einen befestigten Rundweg (Bitumendecke) soll dieser ganzjährig für Inliner, Roller, Fahrrad, Jogging zur Verfügung.
- Geplant sind:

Fallschutzbereich mit Doppelschaukel und Spielsandfläche, Streetballbereich

In der Diskussion wurde durch die Vertreter des OR und des Sportvereines klargestellt, dass die Nutzung als Festplatz und Ort für das Oster- und Oktoberfeuer (der OT Seehausen hat keine Alternative für Dorffeste etc.) vorrangig zu bewerten ist. Dabei sind die bestehenden Elemente einzubeziehen. Die anwesenden Mitglieder der SG Seehausen und des OR erklärten ihre Bereitschaft noch einmal vor Ort die möglichen Variationen abzusprechen. Durch Frau Scheffel wurde einer teilweisen Verschiebung des Spielplatzgeländes (mit eventueller teilweiser Umsetzung des Hügels) in Betracht gezogen.

TOP 4: Auswertung Frühjahrsputz 2013

- Aufgrund der Verschiebung des Termines war die Beteiligung 2013 nicht so hoch wie 2012. Schwerpunkt war die Beseitigung von Unrat aus der Flur rund um die Ortsteile. Der Container auf dem Seehausener Sportplatz wurde umgestaltet. In allen Ortsteilen wurden die Wartehallen gereinigt. Im Wohnpark Residenz bildete die Säuberung und Pflege des straßenbegleitenden Grüns den Schwerpunkt.

TOP 5: Beantwortung Bürgerfragen / Sonstiges

- Leeren der Müllkörbe in den Wartehalle erfolgte im Rahmen des Frühjahrsputzes. In wie weit eine dauerhafte Lösung machbar ist, konnte noch nicht geklärt werden.
- Absperrung durch ein Geländer an der Grundschule Seehausen: Ein Hinweis dazu erfolge im Gemeindeboten. Straßenverkehrsamt und Ordnungsamt wurden informiert, jedoch fehlen noch die Rückinfos.
- Verteilung Gemeindeboten: Die Verteilung erfolgt nun durch die Austräger der LVZ. Leider fehlt für den OT Hohenheida ein verantwortlicher LVZ Austräger. Für die Osterausgabe wurden 100 Exemplare zu wenig geliefert, deshalb erhielten nicht alle Haushalte den Gemeindeboten.
- Ergebnisse der Konsequenzen der Eingemeindung in die Stadt Leipzig: Wir sind natürlich nicht der Meinung, dass die Erfolgskontrolle der Gemeindegebietsreform 1999 Sache der Staatsregierung ist. Besonders, da wir schon 1997 eingemeindet wurden.

TOP 6 Anfragen

- OR Hr. Rickelt: Anfrage beim Ordnungsamt, ob die Möglichkeit besteht in der Walther Köhn Str. (von Seehausen kommend, rechts) ein Parkverbotsschild aufzustellen.
- Hohle Weide am Kindergartenteich in Hohenheida – dazu nimmt OR Hr. Rickelt Kontakt mit Fr. Schaaf, Amt Stadtgrün und Gewässer auf, um dieses Problem zu klären.
- Hr. Müller: Anfrage zum Verkauf Gut Seehausen – Vertrag liegt dem OR noch nicht vor.
- OR Hr. Stannek bittet darum, die Gewässerunterhaltungssatzung in einer OR Sitzung zu erläutern. Dazu wird ein Termin mit Fr. Schaaf, Amt für Stadtgrün und Gewässer, vereinbart.

Sollte es Einwände gegen das Protokoll geben, bitte diese mitteilen. Wenn nicht, gilt das Protokoll als bestätigt.

Nächste Ortschaftsratssitzung findet am 14.05.2013, 19.00 Uhr im Gasthof Hohenheida Am Anger 42, 04356 Leipzig statt.

Ortsvorsteher
Berndt Böhlau

Protokollant

Ortschaftsrat

**Protokoll zur Ortschaftsratsitzung am 14.05.2013
Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig**

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Stannek, Hr. Trantau, Hr. Rickelt, Hr. Köckeritz

Gäste: Hr. Albrecht, - Bürgermeister für Wirtschaft und Arbeit

Hr. Lohse, - Amt für Wirtschaftsförderung

Hr. Krug, - Stadtplanungsamt, Leiter Abt. Nord

Hr. Christiansen, Hr. Tietz - Stadtplanungsamt

Hr. Scheil, - Planungsbüro seecon

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 09.04.2013

TOP 3: Drucksache Nr. V/2954 – Anhörung

Bebauungsplan Nr. E-14 „Wohn- und Mischgebiet Seehausen Nordost“

Aufhebung Stadtbezirk Leipzig – Nord, Ortsteil Seehausen; Satzungsausschuss

Einreicher: Dezernat Stadtentwicklung und Bau

**TOP 4: Entwicklungskonzept (Bestandsanalyse) Leipziger Norden, vorgestellt von
Hr. Christiansen, Amt Stadtgrün und Gewässer der Stadt Leipzig**

TOP 5 Beantwortung Bürgerfragen / Sonstiges

TOP 6: Anfragen

TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Die Tagesordnung wurde bestätigt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 5 OR sind anwesend.

TOP 2 Protokollbestätigung

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 09.04.2013 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

TOP 3: Drucksache Nr. V/2954 – Anhörung

Bebauungsplan Nr. E-14 „Wohn- und Mischgebiet Seehausen Nordost“ Aufhebung

Votum: 5 – 0 – 0 (zugestimmt)

**TOP 4: Entwicklungskonzept (Bestandsanalyse) Leipziger Norden, vorgestellt von
Hr. Christiansen, Amt Stadtgrün und Gewässer der Stadt Leipzig**

Einführung in die Aufgabe - Hr. Albrecht

Das erste Konzept war bereits aus dem Jahr 2001. Seit dieser Zeit erfolgten hier mehrere Neuansiedlungen (z. B. BMW-Werk, Industriepark Nord), welche sich positiv auf die Arbeitsplatzsituation auswirkten. Durch die positive Entwicklung ist es notwendig, zukünftige Flächenansprüche zu identifizieren und zu analysieren, um eine abgestimmte Flächenentwicklungsstrategie für den Leipziger Norden weiter zu entwickeln.

a) ***Analysephase***

b) ***Konzeptphase***

Darstellung der Planungserfordernisse durch Herrn Scheil

Die bisherige Entwicklung des genannten Gebietes macht es erforderlich, sich über die weiteren Schritte auszutauschen, um daraus ein Konzept für die nächsten Jahre zu erarbeiten.

Schwerpunkte sind dabei:

- a) Erhalt der Lebensqualität
- b) Erhalt der Flächen für die Landwirtschaft
- c) Bereitstellung von Ausgleichsflächen
- d) Koordinierung der weiteren Gewerbeansiedlung

Die Erläuterungen des derzeitigen Bestandes erfolgten dazu für jeden Ortsteil von Seehausen.

Öffentliche Diskussion

In der Diskussion wurden folgende Probleme, die in dem Konzept Berücksichtigung finden sollen, angesprochen.

- Fuß- und Radwege zwischen den Ortsteilen und in die Nachbargemeinden
(Folgende Dringlichkeit: Hohenheida – BMW Ring / Hohenheida – Göbschelwitz, Hohenheida – Krostitz und dann schrittweise fortführend)
- Möglichkeiten für Wohnbebauung unter Beachtung der Erhaltung des historischen, dörflichen Charakters (Ring-, Anger-, Straßendorf)
Problem: dörfliche Inseln zwischen Industriegebieten
- Erhalt landwirtschaftlicher Flächen und schützenswerter Biotop (Abstimmung von Ausgleichsflächen - Baumpflanzung, Rekultivierung privater Flächen eventuell durch Verkauf an Stadt, (dazu Zuarbeit von Fr. Schwarz an OV)
- interessante Gestaltung der Landschaft (Feldhecken, diese sollten sinnvoll d.h. in Absprache mit den Landwirten geschaffen werden)
- Geringere Lärmbelästigung (Fluglärm, Straßenlärm incl. Autobahn) Betrachtung als Gesamtheit, Beschilderung zu BMW optimieren, um den Verkehr in den OT zu mindern
- Erholungs- und Freizeitangebote
(Grünanlagen, kleinere Waldflächen, Spiel- und Sportplätze, Golfpark, kulturelle Angebote durch Vereine und Gastronomen, Bademöglichkeiten, Rodelbahn, Inlineskaten, Radfahren, Nutzung und Zustand der Teiche im Winter (Dorfteiche nicht als Biotop)
- Gastronomie in den OT stärken
- Ordnung und Sauberkeit
(Einhaltung und Durchsetzung der Gemeindeordnung – auch bei kommunalen Objekten)
- Verbindung zwischen den OT (Straßen, Fuß – und Radwege / LVB/ Zustand der Straßen), Kreisverkehr Seehausen
- Funktionale Infrastruktur (Wasser- und Abwasserversorgung, Energie, Schnelles Internet, Gas, Versorgungseinrichtungen – Zentren - Sachsenpark)
- Feuerwehrgerätehaus für die FFW Seehausen (Prüfen ob dieses in das Gewerbegebiet einbezogen wird)
- Bildung und Erziehung: Schaffung von Kita- und Hortplätzen, Grundschulversorgung, Freizeitangebote für Jugendliche
- Verhinderung der Zerschneidung der Verbindung zwischen den OT durch neue Verkehrswege (z.B. B87 N)

Weiteres Verfahren

Durch das Stadtplanungsamt wird dem OR die Wertigkeit der Anliegen lt. Flipchart übermittelt. Der OR gibt dies an die OR-Mitglieder, den Vorsitzenden der BV und weiteren Betroffenen zur Prüfung und Ergänzung weiter.

Nach Rücklauf werden diese Anliegen nach Möglichkeit in das Konzept aufgenommen. Der Entwurf des neuen Entwicklungskonzeptes wird danach erneut dem OR zur Diskussion vorgelegt.

TOP 5: Beantwortung Bürgerfragen / Sonstiges

- Leeren der Müllkörbe in den Wartehallen
In wie weit eine dauerhafte Lösung machbar ist, konnte noch nicht geklärt werden.
- Absperrung am Fußweg durch ein Gelände an der Grundschule Seehausen
Dazu erfolgte eine Information im Gemeindeboten. Straßenverkehrsamt und Ordnungsamt wurden informiert, jedoch fehlen die Rückinfos.
- Anfrage beim Ordnungsamt, ob die Möglichkeit besteht in der Walther Köhn Str. (von Seehausen kommend, rechts) ein Parkverbotsschild aufzustellen. Noch keine Rückinfo.
- Hohle Weide am Kindergartenteich in Hohenheida – dazu nimmt OR Hr. Rickelt Kontakt mit Fr. Schaaf, Amt Stadtgrün und Gewässer auf, um dieses Problem zu klären.
- Verkauf Gut Seehausen – Vertrag liegt dem OR noch nicht vor, da dieser derzeit noch bei Krüger Immobilien zur Prüfung ist.
- Schaukästen in den Ortsteilen Bestandsaufnahme war am 26.04.2013 mit Hr. Scharrmacher von der Stadt Leipzig.
- Inanspruchnahme der Grünflächen: Info diesbezüglich ans Ordnungsamt weitergeben

TOP 6 Anfragen

- Heckenschnitt am „Gut Seehausen“ (Info von OR an Kurtz Immobilien)
- Splitt auf Fußweg bei Messeprojekt muss entsorgt werden (Info von OR an MP)

Sollte es Einwände gegen das Protokoll geben, bitte diese mitteilen. Wenn nicht, gilt das Protokoll als bestätigt.

Nächste Ortschaftsratssitzung findet am 11.06.2013, 19.00 Uhr in der Alten Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73 in 04356 Leipzig statt.

Ortsvorsteher
Berndt Böhlau

Protokollant

Ortschaftsrat

Protokoll zur Ortschaftsratsitzung am 09.07.2013
Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17, 04356 Leipzig

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Stannek, Hr. Rickelt, Hr. Köckeritz
entschuldigt: Hr. Trantau

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 11.06.2013

TOP 3: Sitzungstermine OR Seehausen 2014 (Beschluss)

TOP 4: Vorplanungsentwurf Spielplatz Seehausen

TOP 5: Antrag V/A 427/13 vom 15.05.2013

Konkretisierung der Aufgaben und fachliche Unterstützung des Dialogforums Flughafen Leipzig – Halle

TOP 6: Beantwortung Bürgerfragen / Sonstiges

TOP 7: Anfragen

TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Die Tagesordnung wurde bestätigt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 4 OR sind anwesend.

TOP 2 Protokollbestätigung

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 11.06.2013 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

TOP 3: Sitzungstermine OR Seehausen 2014 (Beschluss 03/2013)

14.01.2014

Ort: Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17

11.02.2014

Ort: Gasthof Hohenheida, Am Anger 42

11.03.2014

Ort: Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73

08.04.2014

Ort: Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17

13.05.2014

Ort: Gasthof Hohenheida, Am Anger 42

10.06.2014

Ort: Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73

08.07.2014

Ort: Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17

09.09.2014

Ort: Gasthof Hohenheida, Am Anger 42

07.10.2014

Ort: Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17

11.11.2014

Ort: Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73

09.12.2014

Ort: Gasthof Hohenheida, Am Anger 42

(4 OR dafür)

TOP 4: Vorplanungsentwurf Spielplatz Seehausen

Der Spielplatzbereich wurde zur weiteren Bebauung näher an die Scheune gezogen, dadurch ist genügend Raum für die jährlich stattfindenden Lagerfeuer vorhanden.

Somit ist der Vorplanungsentwurf ist lt. Rücksprache mit OR Hr. Trantau in Ordnung. Für die

weitere Gestaltung des Spielplatzes werden vom OR weitere Mittel aus dem Haushaltplan 2014 beantragt.

TOP 5: : Antrag V/A 427/13 vom 15.05.2013

Konkretisierung der Aufgaben und fachliche Unterstützung des Dialogforums Flughafen Leipzig – Halle

Das Dialogforum gesteht bereits seit 2009. Die ersten Beratungen dienten vor allem erst einmal darum, sich klar zu werden, was man will bzw. was man kann. Im Laufe der Zeit wurden mehrere Fachleute (Hr. Semrau, Flughafen Leipzig-Halle; Hr. Hanisch, Sachverständiger für Schallimmissionsschutz und weitere) hinzugezogen um das Wissen der Anwesenden zu erweitern.

Folgende Probleme stehen:

1. a) Teilnahme von DHL / Flughafen / Deutsche Flugsicherung etc. ist nach wie vor nicht realisiert
b) Erweiterung der Teilnahme auf Sachsen Anhalt, Delitzsch-Eilenburg mit dem Ergebnis der Erhöhung der Wirksamkeit
2. Bildung eines beratenden Gremiums durch die Mitteldeutsche Flughafen AG (Überzeugung der Gesellschafter) um die Vorschläge des Forums besser umzusetzen zu können.

Kurzfristige Maßnahmen sind:

Prüfung der Ergebnisse von Hr. Wollmann (Dialogforum favorisiert 50 / 50 Auslastung der Bahnen, da dabei bis zu 28% Lärm gemindert werden kann. Konträr: Wirtschaftlichkeit für Fluggesellschaften / Freiheit der Nutzung durch die Piloten).

TOP 6: Beantwortung Bürgerfragen / Sonstiges

- Inanspruchnahme Grünflächen – weitergeleitet an Ordnungsamt der Stadt Leipzig
- Parken in der Walter Köhn Str.- Prüfung erfolgte von der Straßenverkehrsbehörde, die Errichtung eines eingeschränkten Haltverbotsschildes ist somit nicht gegeben. Widerspruch gegen den Verwaltungsstandpunkt durch OR Hr. Rickelt.
- Töpferweg Göbschelwitz (Starker Wasserlauf bei hohen Niederschlägen)– Bilddokumentation wurde per Mail an Fr. Bauch, Tiefbauamt der Stadt Leipzig, zur Prüfung weitergeleitet.
- Gut Seehausen – Verträge liegen beiden Partnern vor.
- Bankette Hohenheida / Gottscheina – es liegt noch keine Antwort vor.
- Alte Schule Göbschelwitz – dazu erfolgte Info an die Amtsleiterin des Liegenschaftsamtes sowie an Stadtrat, Hr. Grosser und Hr. Heinrich
- Verkehrsspiegel An der Hauptstraße in Hohenheida - es liegt noch keine Antwort vor.
- Verkauf des Flurstückes 6/1 und 7/2 in Seehausen (Seehausener Alle 54/56) ist erfolgt.

TOP 7: Anfragen

- Göteborger Str. – Messeallee (Fahrradweg unter Autobahn) parallel zur Gleisanlage dort sind die Büsche zu groß – prüfen, wer dafür zuständig ist, um Abklärung zu schaffen.
- Seehausener Allee 22 (altes Gemeindeamt) - ist völlig verunkrautet (alte Zementsäulen stehen ebenfalls noch). Er ist ein Schandfleck für Seehausen - Info an Hr. Köhn
- Hecken am Gut Seehausen wachsen bereits in die Stromleitungen, wird sicher erst mit dem Verkauf geklärt
- Radweg Hohenheida – Gottscheina (Blitzeinschlag an Rigole) Leitplanke muss befestigt werden. Info an Verkehrs – und Tiefbauamt, Fr. Bauch

Sollte es Einwände gegen das Protokoll geben, bitte diese mitteilen. Wenn nicht, gilt das Protokoll als bestätigt.

Nächste Ortschaftsratsitzung findet am 10.09.2013, 19.00 Uhr in der Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig statt.

Ortsvorsteher
Berndt Böhlau

Protokollant

Ortschaftsrat

**Protokoll zur Ortschaftsratsitzung am 10.09.2013
Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig**

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Stannek, Hr. Rickelt, Hr. Köckeritz, Hr. Trantau

Tagesordnung:

TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2 Protokollbestätigung vom 09.07.2013

**TOP 3 Drucksache V/ 3095 Mittelfristiges Investitionsprogramm im Straßen –
und Brückenbau 2013 - 2020**

**TOP 4 Vorstellung Interkommunales Kompensations- und Brachflächenmanagement im
Ortschaftsrat Seehausen**

TOP 5 Umsetzung des Projektes „Sanierung des Langen Teiches in Göbschelwitz“

TOP 6 Drucksache V/3170 Änderung und Ergänzung des Flächennutzungsplanes

TOP 7 Drucksache V/ 3169 Änderung, Ergänzung und Fortschreibung des Landschaftsplanung

TOP 8 Beantwortung Bürgerfragen / Sonstiges

TOP 9 Anfragen

TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungs-
gemäße Ladung wurde festgestellt. Die Tagesordnung wurde bestätigt. Die Beschlussfähigkeit ist
gegeben. 5 OR sind anwesend.

TOP 2 Protokollbestätigung vom 09.07.2013

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 09.07.2013 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen
oder Änderungen.

**TOP 3 Drucksache V/ 3095 Mittelfristiges Investitionsprogramm im Straßen –
und Brückenbau 2013 - 2020**

Herr Diplom Ing. Ralf Göhner stellte das Programm vor. Dabei wurde festgestellt, dass alle Projekte
von Seehausen als langfristige Maßnahmen geplant oder nicht enthalten sind.

Folgende Projekte sind für den OR wichtig.

Straßensanierung:

Göbschelwitz - Hohenheida
Hohenheida – Merkwitz
Gottscheina – Merkwitz
Am Ring Gottscheina
Göbschelwitz – B2

Radwege:

Hohenheida – BMW
Hohenheida - Göbschelwitz

Sonstige Projekte:

Zufahrt Kindergarten
Kreisverkehr Seehausen

Diese Aufstellung wird im Votenblatt vermerkt!

Votum mit Ergänzung: 5 dafür – 0 – 0

TOP 4 Vorstellung Interkommunales Kompensations- und Brachflächenmanagement im Ortschaftsrat Seehausen

Frau Zabojsnik und Frau Thiel (Amt für Stadtgrün und Gewässer) stellten die Probleme des Interkommunales Kompensations- und Brachflächenmanagement dem OR vor.

Der Ortschaftsrat befürwortet besonders die Nutzung der Möglichkeiten für die Sanierung von alten teilweise bebauten ungenutzten Flächen in der näherer Umgebung. Auch die Pflanzung von Bäumen an den Straßenrändern wird begrüßt.

TOP 5 Umsetzung des Projektes „Sanierung des Langen Teiches in Göbschelwitz“

Frau Schaaf (Amt für Stadtgrün und Gewässer) und Herr Peukert vom Planungsbüro Grontmij stellten die Vorplanung zur Sanierung des „Langen Teiches“ in Göbschelwitz vor. Wobei bei den Ratsmitgliedern nach wie vor vier markante Fragen nicht geklärt werden konnten.

1. Warum wurden alle bestehenden Leitungen zum und vom Teich vor der Sanierung verpresst. Besonders unter dem Aspekt, dass zur Zeit die Stadt kein Geld zu verschenken hat?
2. Warum sind die Kosten für solche Vorhaben so enorm hoch (Erste Planungen in Höhe von 200 000 € / Nun fast 360 000 €). Im Ort ansässige Tiefbauunternehmen „könnten sich nach zwei drei solcher Maßnahmen“ zur Ruhe setzen.
3. Ist die Einschätzung der Branddirektion, dass in den Ortsteilen keine Feuerlöschteiche mehr gebraucht werden, realistisch?
4. Bisher dienen die Teiche nicht nur einem erbaulichen Zwecke, sondern waren Rückhaltebecken bei Starkniederschlägen. Wird dies in Zukunft auch noch gesichert?

TOP 6 Drucksache V/3170 Änderung und Ergänzung des Flächennutzungsplanes

Herr Thomas (Stadtplanungsamt) stellte den Flächennutzungsplan vor.

Votum: 5 dafür – 0 -0

TOP 7 Drucksache V/ 3169 Änderung, Ergänzung und Fortschreibung des Landschaftsplanung

Herr Quinger (Stadtplanungsamt) stellte den Landschaftsplan vor.

Votum: 5 dafür – 0 - 0

TOP 8 Beantwortung Bürgerfragen / Sonstiges

- Verschnitt der Bäume und Sträucher an den Fahrradwege

Laut Frau Bauch erfolgte die Übergabe des Weges von Hohenheida nach Gottscheina zur Pflege noch nicht. Wird in den Pflegeplan aufgenommen!

Beim Fahrradweg zwischen Göteburger Straße und Messe wird erst die Zuständigkeit geklärt. (Ist wahrscheinlich in Trägerschaft Bahn!)

- Seehausener Allee 22 (Alters Gemeindeamt)

Herr Winters von der Sachsenpark GmbH bemüht sich im September am Klärung!

- Hecken am Gut Seehausen

Wurde an Herrn Günther von Kurtz-Immobilien per E-Mail weitergeleitet.

- Leitplanke an der Rigole (Straße Hohenheida – Gottscheina) lose

Wurde repariert!

- Inanspruchnahme der Grünflächen in Seehausen

Laut Ordnungsamt werden die Ortsteile nur ab und zu mal angefahren, da insgesamt hier wenig Bedarf an Ordnungsmaßnahmen besteht. Außerdem handelt es sich z.B. gegenüber der Alten Mühle um ein Privatgrundstück

- Parken in der Walter Köhn Straße (Einspruch von Herr Rickelt ?)

- Töpferweg (Problem Regenwasserablauf)

Laut Frau Bauch soll hier der obere Einlauf verlegt werden.

- Bankette Hohenheida

Bankette werden von Frau Bauch geprüft und reklamiert. Gewährleistung noch nicht abgelaufen!

- Alte Schule Göbschelwitz

Anschreiben an Herrn Kunze und Frau Haubold zwecks Termin/ Hilferuf an Herrn Albrecht (Wirtschaftsbürgermeister)

- Pflege des Graben gegenüber der Kleingartenanlage Göbschelwitz

Wird von Frau Bauch in Auftrag gegeben!

- Senkloch an der Göbschelwitzer Straße 58/60 (Hillert) (Olaf Trantau in Absprache mit Frau Bauch ?)

- Pappeln am Hohenheida Kirchteich sind gefällt!

- Baumschnitt im Kuckucksweg Nr. 1 bis 14

Wurde im August an Frau Lobst weiter geleitet!

- Schnelles Internet (DSL) Plaußig

Der Ortsvorsteher erhält den Auftrag ebenfalls der Stadt zu signalisieren, dass wir, analog der Antworten des OR Plaußig, nicht mit dem Verwaltungsstandpunkt einverstanden sind. Dazu erfolgt ein diesbezügliches Schreiben an die Stadt.

- 17. Oktober 2013 – Haushaltsplandebatte (Ortschaftsräte)

TOP 9 Anfragen

- Es gab keine Anfragen.

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

**Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 08.10.2013
Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig**

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Stannek, Hr. Rickelt, Hr. Köckeritz, Hr. Trantau

Tagesordnung:

TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2 Protokollbestätigung vom 10.09.2013

TOP 3 Schwerpunkte des OR für das 1. Halbjahr 2014

TOP 4 Stand der Vorbereitung der Rentnerweihnachtsfeier am 04.12.2013

TOP 5 Beantwortung Bürgerfragen / Sonstiges

TOP 6 Anfragen

TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Die Tagesordnung wurde bestätigt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 5 OR sind anwesend.

TOP 2 Protokollbestätigung vom 10.09.2013

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 10.09.2013 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

TOP 3 Schwerpunkte des OR für das 1. Halbjahr 2014

Januar 2014 (Sitzungsort Seehausen)

- Jahreskulturplan 2014
- Verteilung Brauchtumsmittel

Februar 2014 (Sitzungsort Hohenheida)

- Vorbereitung Frühjahrsputz
- Großflächige Entwässerung (Fr. Kunath, Amt Stadtgrün und Gewässer)

März 2014 (Sitzungsort Göbschelwitz)

- Stand Planung Langer Teich Göbschelwitz
- Info über Stand der Vorbereitungen zur Nutzung der Alten Schule, Göbschelwitzer Str. 73 in Göbschelwitz
- Töpferweg (Schleuse)

April 2014 (Sitzungsort Seehausen)

- Auswertung Winter 2013 / 2014
- Information über Stand der Nutzung Gut Seehausen
- Auswertung Frühjahrsputz

Mai 2014 (Sitzungsort Hohenheida)

- Berichterstattung Dezernat Jugend, Gesundheit und Schule (Einladung der entsprechenden Einrichtungen)
- Stand der weiteren Gestaltung des Spielplatzes Seehausen

Juni 2014 (Sitzungsort Göbschelwitz)

- Bericht der Einrichtungen des Dezernates Kultur

Juli 2014 (Sitzungsort Seehausen)

- Berichterstattung der Vereine über Arbeit sowie der anstehenden Probleme

Votum: 5 dafür Stimmen

TOP 4 Stand der Vorbereitung der Rentnerweihnachtsfeier am 04.12.2013

- Eröffnung durch Kita Hohenheida
- Überraschungsgast
- Posaunenchor hat abgesagt/eventuell Auftritt Musikschule Fröhlich

TOP 5 Beantwortung Bürgerfragen / Sonstiges

- **Hecke Gut Seehausen** (noch kein Verschnitt erfolgt)
- **Alte Schule Göbschelwitz** (Frostschutz soll OK sein, Gasheizer und Gasflasche wurde geliefert)
- **Abgestorbene Bäume in Hohenheida**
 - Schreiben von Hr. Kabitzsch wurde an Fr. Lobst weitergeleitet und wird durch die FFW als Übung realisiert
- **Parken in der Walter Köhn Straße**
 - Es liegt noch kein Rückantwortschreiben vor. OR Hr. Rickelt gibt umgehend Kopie des Schreibens an OV.
- **Senkloch Göbschelwitzer Str. 58/60** (klärt Hr. Trantau in Abstimmung mit Fr. Bauch)
- **Töpferweg (Problem Regenwasserablauf)**
 - Laut Frau Bauch soll hier der obere Einlauf verlegt werden
- **Baumschnitt Kuckucksweg** wird lt. Frau Lobst erledigt
- **DSL bzw. Antrag an Stadtrat** OR hat Schreiben an OBM weitergegeben

TOP 6 Anfragen

- **Kirchteich Hohenheida Stand Wasser/ Steg im Teich und Mahd Schilf in den Teichen**
- **Bankette Straßen und Radwege (Verschnitt)**
- **Graffiti in Seehausen**
- **Wespen in den Weiden des Spielplatzes Hohenheida**

Nächste Ortschaftsratsitzung 12.11.2013 Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73, 04356 Göbschelwitz

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

Protokoll zur Ortschaftsratsitzung am 12.11.2013
Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str.73, 04356 Leipzig

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Rickelt, Hr. Köckeritz

Entschuldigt: Hr. Stannek, Hr. Trantau

Tagesordnung:

TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2 Protokollbestätigung vom 08.10.2013

TOP 3 Drucksache Nr. V/3301 – Anhörung
Bedarfsplanung Kindertagesstätten für den Zeitraum Januar bis Dezember 2014

TOP 4 Drucksache Nr. V/3331 – Anhörung
2. Änderungssatzung zur Straßenreinigungssatzung vom 17.11.2011, gültig ab 01.01.2014

TOP 5 Drucksache Nr. V/3332 – Anhörung
2. Änderungssatzung zur Straßenreinigungsgebührensatzung vom 17.11.2011, gültig ab 01.01.2014

TOP 6 Drucksache Nr. V/3333 – Anhörung
Abfallwirtschaftssatzung, gültig am 01.01.2014

TOP 7 Drucksache Nr. V/3334 – Anhörung
Abfallwirtschaftsgebührensatzung, gültig am 01.01.2014

TOP 8 Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

TOP 9 Anfragen

TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Die Tagesordnung wurde bestätigt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 5 OR sind anwesend.

TOP 2 Protokollbestätigung vom 10.09.2013

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 10.09.2013 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

TOP 3 Drucksache Nr. V/3301 – Anhörung
Bedarfsplanung Kindertagesstätten für den Zeitraum Januar bis Dezember 2014

- Zustimmung für 2014 ist bereits durch den OR bestätigt
- für 2015-2017 ist die Kapazität im Kita und Hort Seehausen am Limit – hier wurden bereits im Vorfeld Planungsgespräche mit der Volkssolidarität und den Johannitern; der Stadtbau AG und Messeprojekt geführt.

Votum: 3 dafür Stimmen

TOP 4 Drucksache Nr. V/3331 – Anhörung
2. Änderungssatzung zur Straßenreinigungssatzung vom 17.11.2011, gültig ab 01.01.2014

- Für den OT Seehausen gibt es keine Änderungen!

Votum: 3 dafür Stimmen

TOP 5 Drucksache Nr. V/3332 – Anhörung

2. Änderungssatzung zur Straßenreinigungsgebührensatzung vom 17.11.2011, gültig ab 01.01.2014

Änderung der Straßenreinigungsgebühr pro Meter Straßenfrontlänge (einmal wöchentlich) wurde von 2,60 € auf 2,79 € erhöht.

Votum: 3 dafür Stimmen

TOP 6 Drucksache Nr. V/3333 – Anhörung Abfallwirtschaftssatzung, gültig am 01.01.2014

Hierbei geht es hauptsächlich um Begriffsänderungen, Konkretisierung und Änderungen der Paragraphen.

Votum: 3 dafür Stimmen

TOP 7 Drucksache Nr. V/3334 – Anhörung Abfallwirtschaftsgebührensatzung, gültig am 01.01.2014

Verwertungsgebühr E (Entsorgung der Abfallarten, die verwertet werden)
60 l Restfallbehälter von 2,59 € auf 2,57€

Verwertungsgebühr B (Biotonne)
60 l Restfallbehälter ist bei 3,22 € geblieben

Verwertungsgebühr Restabfall
60 l Restfallbehälter von 3,72 € auf 3,82 €

Votum: 3 dafür Stimmen

TOP 8 Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

- Verschmutzen des Kirchteich- dazu Schreiben im nächsten Gemeindeboten
 - Steg, Mahd Schilf ist noch offen
 - Zu den Straßenbanketten und Radwege ist noch keine Information eingegangen
 - Im OT Seehausen sind wieder viele Graffitischmierereien – diese wurden teilweise noch vom BD beseitigt bzw. an das Ordnungsamt weitergeleitet.
 - Alte Schule Göbschelwitz – zur Beheizung des Raumes wurde ein Bautrockner welcher mit Propangas betrieben wird zur Verfügung gestellt. Dieses können der OR sowie der Bürgerverein Göbschelwitz jedoch nicht befürworten.
- Begründung:**
1. Geräuschkulisse war zu hoch
 2. Raumluft war mit Gasgeruch gemischt, sodass gelüftet werden musste
 3. Nach Abschaltung des Brenners schnelle Auskühlung des Raumes
 4. durch die frei zugänglichen Flammen, die aus dem Trockner schlagen, kann es leicht zu Personenschäden kommen) – Schreiben diesbezüglich an Liegenschaftsamt.
- Frühjahrsputz 2014 in der Zeit von 21.03. – 17.04.2014
 - Brandschutztreppe GS Seehausen (Baubeginn Winterferien 2014 / Hauptgewerbe in den Sommerferien 2014)
 - Stellungnahme zu Haushaltsanträgen 2014 (FA Stadtentwicklung und Bau sowie Sportplatz Seehausen / Netze für Bolzplatz Göbschelwitz – Anschreiben diesbezüglich durch OV
 - Sperrmüll Richtung Gottscheina(Hinweis auf die Verursacher wurde durch darin befindliche persönliche Dokumente festgestellt. – Beseitigung durch BD.
 - Beschluss der Stadtverwaltung / Auftrag an OBM zur fachlichen Unterstützung des Dialogforums Flughafen Leipzig-Halle – Hierbei geht es um die weitere Einbeziehung neuer, kompetenter Teilnehmer
 - Änderung und Ergänzungen Flächennutzungsplan liegen vom 12.11.2013 bis 11.12.2013 im Stadtplanungsamt zur Einsicht aus. Weitere Infos am 03.12.2013.

- Brauchtumsmittel 2013 / 2014 in OR Sitzung Januar 2014
- Rentnerweihnachtsfeier (Posaunenchor tritt nicht auf) Aushänge sind erfolgt.

**Nächste Ortschaftsratssitzung 03.12.2013 Gasthof Hohenheida, Am Anger 42,
04356 Leipzig**

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat