

Protokoll zur Ortschaftsratsitzung am 11.01.2011

Ort: Schulungsraum der Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Rickelt, Hr. Albrecht, Hr. Trantau, Hr. Köckeritz

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung

TOP 3: 2. Fortschreibung des Abwasserbeseitigungskonzeptes

TOP 4: Jahreskulturkalender 2011

TOP 5: Behandlung von Bürgerfragen

TOP 6: Sonstiges

TOP 1

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 5 OR sind anwesend. Die Tagesordnung (incl. Mitteilung über nicht öffentliche Sitzung im Anschluss) wurde noch einmal bekanntgegeben und bestätigt.

TOP 2

Das Protokoll der OSR-Sitzung vom 07.12.2010 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

TOP 3

Die 2. Fortschreibung des Abwasserbeseitigungskonzeptes bildet die Grundlage für Fördermittelausreichung durch die sächsische Aufbaubank für die Umrüstung der Kleinkläranlagen der betroffenen Bürger. Jedoch nur unter der Voraussetzung, dass die Grundstücke im beschlossenen Abwasserbeseitigungskonzept enthalten sind. Der OV informierte über die Ortsteile Hohenheida und Göbschelwitz, die 2010 zentral erschlossen wurden, und dadurch eine Änderung erfuhren. Der Ortsteil Gottscheina gilt weiterhin als dezentral erschlossen. Einstimmige Bestätigung der Vorlage durch den OR ohne Hinweise.

TOP 4

Der OV gab Informationen über die Koordination der Veranstaltungen der Ortsteile sowie den Nachbargemeinden Merkwitz und Plaußig mit folgenden Zielen:

- gegenseitige Hilfe und Unterstützung der Vereine, Institutionen, der Kirchgemeinde, der Schule, des Kindergartens usw.
- Überschneidungen der Veranstaltungen sollen vermieden werden
- Förderung des Zusammenlebens und des Kennenlernens,
- finanziellen Sicherheiten für die Vereine und Organisatoren schaffen.
- Anfeindungen in den Ortsteilen aufgrund von gleicher Namensbezeichnung der Veranstaltungen vermeiden

Die Veröffentlichung erfolgt im Gemeindeboten, den Schaukästen sowie im Internet. Deshalb bitte die Termine mit Ort und Beginn an birgitboehlau@web.de weiterleiten oder direkt im Internet unter www.hohenheida.com und www.seehausen-leipzig.de eingeben, damit der Jahreskulturkalender ständig fortgeschrieben werden kann.

Dieser kann unter oben genannten Webadressen jederzeit eingesehen werden. Der Link des Jahreskulturkalenders kann auch von den Interessenten genutzt werden. (Diesen bei Bedarf abfordern).

Es besteht auch die Möglichkeit selbst Termine vorzuschlagen, die dann nach Prüfung veröffentlicht werden. Zum Ausdruck gibt es den Jahreskulturkalender im PDF - Format. Die anwesenden Vertreter informierten über geplante Veranstaltungen Zwecks Aufnahme in den Jahreskulturplan.

TOP 5

Angerwiese Hohenheida:

Am 13.07.2010 wurde die Nachbesserung von der Stadt Leipzig abgenommen. Die Stadt Leipzig nimmt das Angebot der FFW und des Bürgervereins zur Verbesserung des Zustandes der Angerwiese an. Demzufolge bitten der OR und FFW Nordost um Vorschläge zur Realisierung des Vorhabens im Rahmen des Frühjahrspützes in der Zeit vom 25.03.-16.04.2011.

Staaensenken Hohenheida und Göbschelwitz sind abgenommen.

Abwasserrohrsystem kann nach Auskunft von Fr. Schaaf –Stadtgrün und Gewässer im Ortsteil Hohenheida verpresst werden. Jedoch ist noch unklar, ob nach der Verpressung Probleme auftreten.

Straßenbeleuchtung Hohenheida ist seit 11.01.2011 wieder in Ordnung.

Straßenbeleuchtung Seehausen, Kranichweg ist etwas komplizierter, hier muss ein Kabel neu verlegt werden.

Folgende Probleme nach starken Schnee- und Regenfällen bzw. Tauwetter

- 1. Sensibilisierung der Stadtverwaltung für das Zusammenspiel der Gräben, Gewässer, Vorfluter und Kanäle unabhängig vom Träger**
Durchführung unter der Straße Gottscheina-Merkwitz, in Gottscheina am Ring und am Wäldchen
Tauwasser läuft von den Feldern bzw. der ehemaligen Schweinemast Göbschelwitz
Abläufe unter der Autobahnzuführung Seehausen Richtung Globus
(Dank an OR Hr. Trantau und Fr. Bauch vom VTA der Stadt Leipzig)
- 2. Schneeberäumung auf den Verbindungsstraßen zum Landkreis Nordsachsen**
Wurde durch die Stadtreinigung in den Winterdienst aufgenommen.
- 3. Beräumung der Nebenstraßen**
Hier konnte mit Hilfe der kostenlosen Bereitstellung der Räumtechnik von den OR Hr. Trantau und Hr. Köckeritz teilweise geholfen werden. Als OV möchte ich mich dafür im Namen der Bürger recht herzlich bedanken.
- 4. Zunahme der Schlaglöcher**
Stadt Leipzig VTA Fr. Bauch wurde auf folgende Schwerpunkte hingewiesen:
Kurve von Hohenheida in Richtung BMW
Verbindungsstraßen Seehausen-Göbschelwitz-Hohenheida-Gottscheina
- 5. Sicherung von Brücken**
Durch starken Schneefall sind Bücken ohne Geländer nicht erkennbar. So am Hasengraben in Gottscheina.
Vorschlag des OR: Gemeinsame Beseitigung des Mangels mit Bürgerverein Gottscheina und dem Amt Stadtgrün und Gewässer im Rahmen des Frühjahrspützes.
- 6. Erhöhung des Grundwasserspiegels**
Teilweise war der Boden so stark mit Wasser gesättigt, dass Oberflächenwasser als eine Quelle in Erscheinung trat. (Böschung Autobahnunterführung Seehausen). Auch daran ist zu erkennen wie wichtig der Punkt 1 ist.
- 7. Glascontainer**
Aufforderung zur Beräumung an ALBA Abfallwirtschaft – ist bereits erledigt
- 8. Petition Nr. 051/10 „Nichteinhaltung der Zusagen KWL und Stadt Leipzig“**

Kann laut Petitionsausschuß nicht abgeholfen werden.

TOP 6

- Straße in Gottscheina am Ring: Splitt Anlieferung von OR Hr. Trantau
Diese wird im Rahmen des Frühjahrspulzes von den Anwohnern ausgebessert.
- Auswuchs am Wäldchen in der Kurve nach Gottscheina: Dazu geht ein Schreiben vom OV an das Ordnungsamt der Stadt Leipzig.
- Autobahnunterführung Seehausen Richtung Globus ist ein Unfallschwerpunkt.
- Aufstellung von Scheefangzäunen erfolgt nur an Hauptstraßen.

**Nächste Ortschaftsratsitzung findet am 08.02.2011, 19.00 Uhr
Im Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig statt.**

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher Seehausen

Protokollant

Ortschaftsrat

Protokoll zur Ortschaftsratsitzung am 08.02.2011

Ort: Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Rickelt, Hr. Trantau, Hr. Köckeritz

Entschuldigt: Hr. Albrecht

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung

TOP 3: Drucksache Nr. V/1070 vom 29.11.2010
Investitionen in Schulen der Stadt Leipzig – eine zentrale Herausforderung an die Kommunalpolitik der nächsten Jahre

TOP 4: Drucksache Nr. DS V/1118 vom 14.12.2010
Stadtentwicklungsplan Wohnungsbau und Stadterneuerung, Teilplan Wohnungsbau, Fortschreibung 2010

TOP 5: Antrag Nr. V/101/11 vom 09.12.2010
Bürgerbeteiligung vor der Errichtung von Windkraftanlagen im Bereich Industriepark Nord

TOP 6: Frühjahrsputz 25.03.-16.04.2011 (Beschluss 01/2011)

TOP 7: Behandlung von Bürgerfragen

TOP 8: Sonstiges

TOP 1

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 4 OR sind anwesend.

TOP 2

Die Protokolle der OSR-Sitzung vom 11.01.2011(n.ö./ö) wurden bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

TOP 3

Der OV informierte darüber, das die beiden Objekte in der Seehausener Allee 17 (Grundschule und Turnhalle) im Investitionsplan der Schulen festgehalten sind. Laut den Bewertungskriterien hat die Turnhalle 62 und die Grundschule 58 Punkte. Somit liegen diese Objekte im Mittelfeld der Dringlichkeitsliste der Schulen der Stadt Leipzig.

Votum: 4 - 0 - 0

TOP 4

Der OV gab Informationen zum Stadtentwicklungsplan Wohnungsbau und Stadterneuerung. Im Bereich Wahren, Stahmeln, Lützschena, Plaußig-Portitz und Seehausen sollen sechs in den 1990er Jahren geplante Standorte auf Grund ihrer Randlage und ungünstiger Standortqualitäten künftig nicht mehr im Flächennutzungsplan dargestellt werden.

In Seehausen gibt es zwei Wohneinheiten (Wohnpark Seehausen Nord) Wohnungsbaupotential mit Entwicklungspriorität und („An der alten Mühle“ – südlicher und nördlicher Bereich) als Standort mit Anpassungsbedarf.

Votum: 4 - 0 - 0

TOP 5

Der OV sandte bereits Schreiben an alle Fraktionen der Stadt Leipzig mit der Forderung die Öffentlichkeitsarbeit diesbezüglich zu forcieren. Da die Entscheidung des OR Seehausen zu den geplanten Windkraftanlagen vertagt wurde, ist eine Resonanz der Einwohner von Seehausen von äußerster Dringlichkeit.

Votum: 4 - 0 - 0

TOP 6

Schreiben von der Stadt Leipzig über den traditionellen, alljährlichen Leipziger Frühjahrsputz in der Zeit vom 25.03 – 16.04.2011 liegt vor.

OV machte den Vorschlag den Frühjahrsputz in den Gemeinden Seehausen, Hohenheida, Göbschelwitz und Gottscheina am 02. April 2011 durchzuführen.

Votum: 4 – 0 - 0

Schwerpunkte des Frühjahrsputzes:

Seehausen:

- Allgemeine Säuberung des Ortes
- Spielplatz (Sandkasten / Unkrautbeseitigung)
- Haltestelle streichen
- Teichumzäunung

Göbschelwitz:

- Allgemeine Säuberung des Ortes
- Spielplatz (Spielgerät aufstellen, Sitzgelegenheit, Sandkasten)
- Wartehalle putzen

Hohenheida:

- Allgemeine Säuberung des Ortes
- Spielplatz Hohenheida (Weiden einflechten, Dach Vereinshaus, Wasserzählerschacht, Toilettenanbau)
- Sport- und Spielgeräte aufstellen

Gottescheina:

- Straße „Am Ring“ (Schlaglochbeseitigung)
- Brücke (Geländer anbringen)

TOP 7:

- Fahrbibliothek kommt ab 01.03.2011 nicht mehr nach Hohenheida
- Schlaglöcher „Seehausener Allee“ unter der Autobahnbrücke und der „Alte Seehausener Allee“ sind ausgebessert
- Verpressung der Leitungen in Hohenheida sind abgeschlossen
- Glascontainer wurden in der 2. bzw. 3. Januarwoche geleert
- Tiefbauamt, Stadtreinigung und Stadtgrün und Gewässer wurden auf die Probleme, die sich im Zusammenhang mit dem Winter und den Niederschlägen auftraten, informiert.
- Angerwiese Hohenheida
- Petition „Nichteinhaltung der Zusagen durch die KWL und der Stadt Leipzig“ wurde mit der Begründung der privatrechtlichen Verfahren abgelehnt. Gespräch 24.01.2011
- Infoveranstaltung zur B87n am 02.03.2011 um 18.00 Uhr im Gasthof Hohenheida.

TOP 8:

- Laub am Denkmalplatz soll über Grünflächenamt entsorgt werden
- Kindergartenzufahrt Hohenheida
- Kreisverkehr Seehausen
- Schlaglöcher Straße nach Gottscheina
- Teichumzäunung
- Ist die Anschaffung von Hundetoiletten (besonders am Golfpark Seehausen) möglich. Darüber sollte das Ordnungsamt informiert werden

Informationen für Gemeindeboten:

- Leinenpflicht für Hunde und Verpflichtung zur Entsorgung von Hundekot

**Nächste Ortschaftsratsitzung findet am 08.03.2011, 19.00 Uhr
in der Alten Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73, 04356 Leipzig
statt.**

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher Seehausen

Protokollant

Ortschaftsrat

Protokoll zur Ortschaftsratsitzung am 08.03.2011

Ort: Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Rickelt, Hr. Trantau, Hr. Albrecht

Entschuldigt: Hr. Köckeritz

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung

TOP 3: V/A 101

Bürgerbeteiligung vor der Errichtung von Windkraftanlagen im Bereich Industriepark Nord

TOP 4: Brauchtumsmittel 2011

TOP 5: Auswertung des Winters 2010 / 1011, Winterdienst, Gefahrenstellen

TOP 6: Behandlung von Bürgerfragen

TOP 7: Sonstiges

TOP 1

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 4 OR sind anwesend.

TOP 2

Das Protokoll der OSR-Sitzung vom 08.02.2011 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

TOP 3:

Der OR Seehausen forderte bereits am 20.01.2011 in seiner nicht öffentlichen Sitzung die Einbeziehung der Öffentlichkeit und die Besichtigung einer, der geplanten, entsprechenden Windkraftanlage (Höhe, Abstand zur Wohnbebauung). Die BMW Group beabsichtigt mit einem Nachbarschaftsforum am 17.März BMW Werk die Einbeziehung der Einwohner der umliegenden Gemeinden. Es sind jedoch bis dato noch keine Einladungen bei den Einwohnern eingegangen.

Votum: 4-0-0

Der OV berichtete über die Besichtigung der Windkraftanlagen in Wiemersdorf:

Folgende Fragen traten hierbei auf:

- **Höhe:** Höhere Bauweise da mehr Nutzen erzielt werden kann (doppelt so hoch wie das Völkerschlachtdenkmal)
- **Infraschall:** z.Z Tonhöhe unter 20 Hz (Gegenteil Ultraschall) breitet sich über große Entfernungen aus / Körperschall / Angstgefühle
- **Beleuchtung:** Lichtsignal zum Boden abgeblendet, nachts auf rot umschaltend. Neu wird ein Transponder geprüft, der das Licht bei Näherung eines Flugkörpers erst einschaltet.
- **Schattenschlag:** Begrenzung auf max. 8 Std. pro Jahr.
- **Vereisung:** Verhinderung durch automatisches Abtauen.
- **Wertverlust Immobilien:** Teilweise traten Wertverluste an Immobilien auf / in Holland erfolgt teilweise lt. Gesetz eine Entschädigung.
- **Vogelschutz:** hält sich im Rahmen
- **Flugverkehr:** Dt. Flugsicherheit hat zugestimmt, Bau von Hallen an der Nordlandebahn

- **Landschaft:** starke Verschandelung der Landschaft / Wohnqualität leidet unter dem Anblick
- **Unfallgefahr:** sofortige Abschaltung bei Störungen, Fernwartung rund um die Uhr, Turnuswartung

TOP 4: Beschluss 02-2011, Brauchtumsmittel 2011

Votum: 4-0-0

Brauchtumsmittel OR Seehausen 2011 Beschluss-Nr.: 02/2011 vom 08.03.2011

	Verwendung für	Abr. 2010	Vorschlag 2010	Maßnahmen gepl.	2011
1.	SG Seehausen	900,00 €	400,00 €		550,00 €
2.	SG Seehausen Jugend	250,00 €	250,00 €		250,00 €
3.	Feuerwehr Seehausen	220,00 €	220,00 €		
4.	Feuerwehr Nord-Ost	700,00 €	700,00 €	Kameradschaft/ Feuerwehrball Kinderfest (EK: 28 AK: 30)	800,00 €
5.	Jugendfeuerwehr	200,00 €	200,00 €	8 Jugendliche	200,00 €
6.	Schule Seehausen		200,00 €		150,00 €
7.	Hort Seehausen	150,00 €	100,00 €		100,00 €
8.	Kiga Seehausen	250,00 €	200,00 €		150,00 €
9.	Blaskapelle Seehausen	300,00 €	200,00 €	Untersützung Vereine / FFW	200,00 €
10.	Bürgerverein Hohenheida	750,00 €	500,00 €	Dorffest und andere	350,00 €
11.	Bürgerverein Gottscheina	50,00 €	50,00 €		50,00 €
12.	Vorsitzender OR	500,00 €	500,00 €		500,00 €
13.	Rentnerbetreuung	1.880,00 €	1.500,00 €		1.500,00 €
14.	Bürgerverein Göbschelwitz				350,00 €
15.	Reserve Förderung Brauchtum		1.130,00 €		1.000,00 €
	Summe	6.150,00 €	6.150,00 €		6.150,00 €

TOP 5 Der OV informiert über die Probleme, die mit der Winterperiode auftraten.

- **Sensibilisierung der Stadtverwaltung für das Zusammenspiel der Gräben, Gewässer, Vorfluter und Kanäle unabhängig vom Träger** (Durchführung unter der Straße Gottscheina-Merkwitz, Am Ring Gottscheina und am Wäldchen Gottscheina, Tauwetter von den Feldern bzw. der ehemaligen Schweinemast, Abläufe unter der Autobahnzuführung Seehausen Richtung Globus (Dank auch hier für die schnelle Reaktion von Hr. Trantau OR und Fr. Bauch TBA Stadt Leipzig)

- **Zunahme der Schlaglöcher**
Teilweise wurde Fr. Bauch schon auf Schwerpunkte hingewiesen. Kurve von Hohenheida in Richtung BMW, Verbindungsstraße Seehausen-Göbschelwitz-Hohenheida-Gottscheina
- **Sicherung von Brücken**
Durch hohen Schneefall sind Brücken ohne Geländer nicht erkennbar. So am Hasengraben in Gottscheina. Prüfen ob durch den BV Gottscheina im Rahmen des Frühjahrsputzes gemeinsam mit dem Amt Stadtgrün und Gewässer dieses abgestellt werden kann.
- **Erhöhung des Grundwasserspiegels**
Teilweise war der Boden so stark mit Wasser gesättigt, dass Oberflächenwasser als eine Art Quelle in Erscheinung trat. (Böschung Autobahnunterführung Seehausen).

TOP 6:

- **Frühjahrsputz 02.04.2011, 9.00 Uhr treffen an den Feuerwehrgerätehäusern**
Der OR stellt Getränke zur Verfügung.
Plastesäcke zur Müllentsorgung werden von der Stadt Leipzig bereitgestellt.
Anzahl Container und Standorte
Seehausen: Freifläche neben dem Sportplatz (1) / Mühlgraben (1)
Hohenheida: Feuerwehrgerätehaus, Freifläche An der Hauptstraße (1)
Gottscheina: Feuerwehrgerätehaus, Am Ring (Dorfteich Stirnseite) (1)
Göbschelwitz: Feuerwehrgerätehaus (1)
- **Laubentfernung** in Hohenheida ist erfolgt
- Einschränkung der **Sicht** auf der linken Seite **Richtung Gottscheina** ist beseitigt.
- Info zur Beräumung **Hundekot** und **Leinenzwang** erscheint im Gemeindeboten.
- **Teichumrandung** in Seehausen (Alte Umrandung soll seitens Amt Stadtgrün und Gewässer entfernt werden, jedoch wird keine neue Umrandung angebracht, nur ein rot-weißes Absperrband – Achtung Unfallgefahr erhöht sich).
- Zur **Feuerwehrezufahrt Kita Hohenheida** fand ein Vororttermin am 23.02.2011, 13.00 Uhr statt. Diese wird in Kategorie II (Wenn Geld da ist!) eingeordnet.
- Anfrage **Brandschutzbedarfsplan:** 2014 = 1 Mio. und 2015 = 1,5 Mio. eingestellt, ebenfalls in Kategorie II eingeordnet.
- Stand **Angerwiese:** Bei dem Vororttermin am 17.02.2011 wurden Bodenproben genommen, mit dem Ergebnis, dass der Boden bis in tiefe Schichten stark durchnässt war. Es wurde vorgeschlagen, dass ein Loch gebaggert werden soll, (ca. 2,0 x 2,0 m) um zu beobachten, ob sich das Wasser darin sammelt. Bei Erfolg sollen mehrere Löcher ausgehoben werden, um das Wasser zu sammeln und darin versickern zu lassen. Als Überprüfungsstermin wurde die zweite Märzwoche angesetzt.
- **Abwasser Gottscheina: Beschluss 03-2011 des OR zur Vorlage beim Stadtrat Übergabe eines Kanals in die Rechtsträgerschaft des Amtes für „Stadtgrün und Gewässer“ oder „Bereitstellung von Mitteln für die Renaturierung dieses Kanales.**
Begründung:
Im Ortsteil Gottscheina befindet sich ein Kanal, der, wie alle Straßengräben von Gottscheina, letztendlich im Hasengraben endet. Bis 2010 wurden nach unserem Wissen alle Einwohner gleich behandelt und brauchten keine Entgelte zu entrichten. 2010 erinnerte sich die KWL an einen Kanal und stellte für die Einleitung von Regenwasser an drei Grundstückseigentümer Bescheide aus. Dadurch entstand eine gravierende Ungleichbehandlung der Eigentümer im Ortsteil. Der Ortschaftsrat

Seehausen ist der Meinung, dass eine Zuordnung des Kanales zum Amt für Stadtgrün und Gewässer (mit eventueller Berechnung von Entgelten lt. Gewässerunterhaltungssatzung für alle Eigentümer des Ortsteiles, die vorgeklärten Abwässer oder Regenwasser einleiten) der Gleichbehandlung der Eigentümer entgegenkommt und den Dorffrieden wahrt.

Votum: 4-0-0

TOP 7:

Hr. Quasdorf: langer Teich Göbschelwitz ist nicht abfließbar, ist zur Zeit übervoll, das überlaufende Wasser sickert im Grundstück der Fam. Körner ein. Dieser sollte dringend saniert werden. (geplant für 2012)

Hr. Albrecht: Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73 – Mieter zieht aus, was wird aus der Alten Schule ?) Der Bürgerverein Göbschelwitz (Hr. Albrecht) nimmt Verbindung mit der Immobilienverwaltung Hr. Kunze zum Erhalt des oben genannten Grundstückes auf. Der OR Seehausen unterstützt dieses Vorhaben und nimmt diesbezüglich Kontakt mit dem Liegenschaftsamt der Stadt Leipzig auf.

**Nächste Ortschaftsratsitzung findet am 12.04.2011, 19.00 Uhr
in der Grundschule Seehausen, Seehausener Allee , 04356 Leipzig statt.**

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher Seehausen

Protokollant

Ortschaftsrat

Protokoll zur Ortschaftsratsitzung am 12.04.2011

Ort: Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Rickelt, Hr. Trantau, Hr. Albrecht, Hr. Köckeritz

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 08.03.2011

TOP 3: V/A 101

Errichtung von Windkraftanlagen im Bereich Industriepark Nord (Beschlussfassung)

TOP 4: Auswertung Frühjahrsputz 2011

TOP 5: Behandlung von Bürgerfragen

TOP 6: Sonstiges

TOP 1

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 5 OR sind anwesend.

TOP 2

Das Protokoll der OSR-Sitzung vom 08.03.2011 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

TOP 3:

Der OR Seehausen stimmt dem Vorhaben mit folgenden Forderungen zu:

1. Begrenzung auf vier Windkraftanlagen festlegen
2. Einhaltung der Werte für Schattenschlag sichern
3. Nach Fertigstellung: Kontrollmessung in Seehausen und Hohenheida auf Bezug auf Lärm und Infraschall
4. Aufbau der Beleuchtung so auswählen, dass die Belästigung so gering wie möglich gehalten wird. (Bei neuen Entwicklungen Verpflichtung zur Aktualisierung. z.B. Transponder)
5. Verpflichtung zum Rückbau nach Außerbetriebnahme der Anlage

Votum: 5-0-0

TOP 4:

Seehausen:

Auf der Festwiese am Sportplatz wurde ein Sandkasten für die Kinder errichtet. Der Parkplatz wurde befestigt. Es wurden weitere Säuberungsarbeiten im Dorfkern sowie im Wohnpark „Alte Mühle“ durchgeführt.

Göbschelwitz

In Göbschelwitz wurden unter Regie des Bürgervereins der Spielplatz / Sportplatz verschönert sowie ein Spielgerät aufgestellt. Der Containerplatz, die Bushaltestellen wurden gesäubert und die Hecke am Sportplatz verschnitten.

Hohenheida

Weiter Gestaltung des Spielplatzes (Aufbau der Sport- und Spielgeräte). Es wurde die Wasserleitung am Vereinshaus repariert sowie weitere Arbeiten am Dach des Vereinstreffs durchgeführt. Die Weiden auf dem Spielplatz wurden in mühevoller Kleinarbeit eingebunden. Die Laufstege an den Entenhäuschen wurden gesichert, die Hecken, Büschen sowie Straßengräben gesäubert.

Gottscheina

Es wurden bereits im Vorfeld viele Vorarbeiten in Bezug auf die Sauberkeit im Ortskern vom Bürgerdienst erledigt. Somit nahmen die Gottscheinaer Bürger, unter Regie des Bürgervereins, die Reparatur der Straßenlöcher „Am Ring“ in die eigene Hand. Mit viel Fleiß und Engagement wurden die Löcher mit sandgeschlemmter Schottererde ausgebessert und verfestigt.

TOP 5:

Das Antwortschreiben vom Amt für Stadtgrün und Gewässer mit folgenden Schwerpunkten:

- a) Sensibilisierung der Stadtverwaltung für das Zusammenspiel der Gräben, Gewässer, Vorfluter und Kanäle unabhängig vom Träger
- b) Erhöhung des Grundwasserspiegels

bildet die Grundlage für den Antrag an die Ratsversversammlung mit folgendem Beschlussvorschlag:

Beschluss 04/2011 vom 12.04.2011 „ Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Koordinierung der Gewässernutzung, insbesondere die Sensibilisierung der einzelnen Abteilungen der Stadtverwaltung für das Zusammenspiel von Gräben, Gewässern, Vorflutern, Kanälen etc., zu optimieren.“

Votum: 5-0-0

TOP 6:

Hr. Albrecht:

Alte Schule Göbschelwitz:

Der OR strebt Dieses Gebäude sollte auch weiterhin vom Bürgerverein Göbschelwitz sowie vom OR Seehausen genutzt werden.

Wartehallengestaltung in Göbschelwitz:

Dazu erfolgen konkrete Absprachen von OR Hr. Albrecht mit Hr. Kabitzsch.

Angleichung der Ortskennzahlen:

Der OV hat bezüglich der unterschiedlichen Ortsvorwahlen und dem Fehlen von DSL mehrmals ein Schreiben an Hr. Albrecht vom Dezernat Wirtschaft und Arbeit gesandt. Nach einer kurzen Info, dass das Amt sich dafür einsetzen, ist bis dato nichts mehr zu hören.

Rundweg zum Golfpark Seehausen:

Dieser ist nicht ordnungsgemäß erreichbar. Nach Auskunft von Hr. Hartmann ist der Golfpark an einer weiteren Nutzung nicht mehr interessiert, da durch Vandalismus und Müllablagerungen der Betrieb des Golfparkes erschwert wurde.

Neubau Kindereinrichtung Seehausen:

Der geplante Neubau einer bilingualen Kindereinrichtung wird nicht erfolgen.

Hr. Börner

weiß darauf hin, dass die Bonusliste für die Nachtflugzeiten lt. Hr. Rosenthal noch nicht vom Tisch ist. Somit sollte der gesamte Ort Seehausen in die Lärmschutzzone aufgenommen werden.

Da die Linienführung in Seehausen auf einer Berechnung beruht, hatte der OR über Hr. Semrau / Hr. Neder (Flughafen Leipzig-Halle) eine Messstation beantragt. Die Auswertung der Messwerte wurden von Hr. Noack (Lärmschutzkommission) vorgenommen. Eine Erweiterung der Lärmschutzzone in Seehausen ist dadurch nicht begründet.

Hr. Köckeritz

weiß auf die Notwendigkeit hin, an der Kreuzung in Hohenheida (Grundstück Fam. Kabitzsch), eine Hinweisschild Richtung „Gewerbegebiet Nord – BMW“ anzubringen.

**Nächste Ortschaftsratssitzung findet am 10.05.2011, 19.00 Uhr
Im Gasthof Hohenheida, 04356 Leipzig, Am Anger 42 statt.**

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher Seehausen

Protokollant

Ortschaftsrat

Protokoll zur Ortschaftsratsitzung am 07.06.2011

Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73, 04356 Leipzig

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Rickelt, Hr. Albrecht

Tagesordnung:

Gäste: Hr. Weber - Branddirektion der SGL FF Leipzig
Hr. Kabitzsch
Hr. Trinks – OWL FF Leipzig Nordost
Hr. Werner – Feuerwehrkapelle Nordost

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 10.05.2011

TOP 3: Berichterstattung der FF Nordost zu den Schwerpunkten Jugendfeuerwehr, der Arbeit der Blaskapelle Nordost, Personal- und Ausbildungsstand, zur Aufgabenerfüllung und zur allgemeinen Ausstattung.

TOP 4: Information zur Öffentlichkeitsbeteiligung der Lärmaktionsplanung

TOP 5: Behandlung von Bürgerfragen

TOP 6: Sonstiges

TOP 1

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 3 OR sind anwesend.

TOP 2

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 10.05.2011 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

TOP 3:

Hr. Kabitzsch gab einen umfangreichen Bericht über die Arbeit der FF Nordost. Hier einige Erläuterungen zu den folgenden Schwerpunkten:

- Situation zum 01.01.2011 (Angliederung der FF Seehausen)
 - Die FF Seehausen erfüllte in 2010 nicht die Mindestanforderungen gem. Brandschutzbedarfsplan . durch Zusammenschluss Absicherung der Mindestanforderungen und Erhalt aller Standorte bis zum Neubau einer zentralen Wache
- Standorte, bauliche Gegebenheiten
 - Es gibt vier dezentral gelegene Standorte:
 - Gottscheina: Altersabteilung
 - Göbschelwitz: noch Jugendfeuerwehr, später Nutzung als Lager
 - Hohenheida: Standort Einsatzmittel
 - Seehausen: Standort Einsatzmittel / Jugendfeuerwehr
- Aufgaben / Einsatzgebiet /Alarmierung
 - Abwehrender Brandschutz / Gefahrenbeseitigung nach Unwetter / Informationsveranstaltungen in Schulen, Kindergärten etc.
 - Schwerpunktobjekte mit Zuständigkeit FF Nordost
 - Neue Messe Leipzig / BMW Werk Leipzig / Industriepark Nord / Sachsenpark mit Fachmarktzentrum / NH Hotel / ehemalige Deponie Seehausen / BAB 14 / AST Neue Messe – AST Taucha / AST Neue Messe – AST Mitte etc.

- digitale Alarmierung – ausschließlich über DME, da örtlich keine Sirenen mehr
- Keine Einsatzbereitschaft über 24 h möglich (berufliche und arbeitsstellenbezogene Probleme), übrigen Zeiten sichert die Berufsfeuerwehr ab.
- Einsatzmitteltechnik / Sondertechnik
 - Staffelhilfeleistungslöschfahrzeug / Tragkraftspritzenfahrzeug / Mannschaftstransportwagen / Tragkraftspritze (kein Einsatzmittel=historisches Fahrzeug)
- Personalstatistik

	Anzahl	weiblich
- Einsatzabteilung	24	3
- Alters- Ehrenabteilung	30	3
- Jugendfeuerwehr	06	1
- Blasorchester	14	4
Gesamt:	74	11

- Qualifikation und Fortbildung
 - Von 24 Einsatzkräften gibt es 16 Atemschutzgeräteträger / 7 Gruppenführer / 6 Maschinisten
- Einsatzstatistik
 - Zeitraum 2008 – 2011 = 51 Einsätze
- Ausbildungsschwerpunkte / Dienstplan
 - Unfallprävention / Brandschutzbekämpfung / Lebensrettende Sofortmaßnahmen / Sichern und Selbstretten / Krisenintervention / Fitness- Stressbewältigung etc.
 - 37 dienstliche Veranstaltungen, dazu kommen Sonderdienste, Fortbildungen sowie Arbeitseinsätze etc.
- Ausblick in die Zukunft – Neubau einer zentralen Wache
- Probleme
 - Zuwachs Einsatzkräfte erforderlich / Zuwachs Jugendfeuerwehr wünschenswert
 - Finanzielle Möglichkeiten der Wehr trotz Zuwendung aus Brauchtumsmitteln von OR stark beschränkt (74 Angehörige = 1700 €)
 - Festwiese Hohenheida ist nach wie vor nicht nutzbar für die Öffentlichkeitsarbeit (Oster- und Oktoberfeuer) und Jugendfeuerwehr
 - Es gibt keine Probleme in Zusammenarbeit mit der Brandschutzdirektion
- Blasorchester der FF Nordost
 - 20 -25 Auftritte pro Jahr
 - Durch die Angliederung kam es zu Unstimmigkeiten. Diese werden in den nächsten Beratungen zwischen der FF Nordost und der Orchesterleitung angesprochen und nach Möglichkeit gemeinsam geklärt.
 - Wünschenswert für die Mitglieder der Blaskapelle ist die Beibehaltung der Tradition (z. B. eigenständiger Name, Uniform)

TOP 4

Herr Böhlau gab Informationen zum Entwurf des Lärmaktionsplanes mit Lärmdiskussion in Leipzig. Dieser, welcher die Lärmsituation Leipzigs darstellt sowie umfangreiche Maßnahmen gegen den Lärm des Kfz-, Stadt-, Straßenbahn- und Eisenbahnverkehrs vorschlägt, wurde vorgestellt.

Ab Freitag, den 6. Mai, wird für drei Monate ein Internetforum freigeschaltet. Die Adresse lautet: www.leipzig.de/laerm. Hier können die Leipziger nicht nur mitdiskutieren, sondern auch eigene Ideen und Vorschläge unterbreiten. Parallel dazu finden klassische Informationsveranstaltungen mit Fachleuten des Amtes für Umweltschutz sowie eine vierwöchige Auslegung des Planentwurfes statt.

Nach Ende der frühzeitigen Bürgerbeteiligung und Einarbeitung der sich daraus ergebenden Änderungen wird der Entwurf zum Ende dieses Jahres in die Beschlussverfahren der Ratsversammlung und ihrer Gremien gehen.

Umgebungslärmrichtlinie der EU ist Grundlage des Lärmaktionsplanes

TOP 5

Straßenzustand:

Straße von Hohenheida nach Gottscheina dazu erfolgte Weiterleitung von Bildmaterial an die Fraktionen der Stadt Leipzig, Hr. Dr. Reiter(MDR) und Hr. Erlacher (BMW Werk Leipzig) mit der Bitte um Unterstützung.

Graffiti in Seehausen:

Information dazu erfolgte an BD LE und Ordnungsamt durch OR Hr. Trantau

Hundekot am Golfpark Seehausen:

Information über Beseitigung des Hundekots erfolgte im letzten Gemeindeboten

TOP 6

Erhalt der Alten Schule in Göbschelwitz

Der OR strebt an, dass dieses Gebäude auch weiterhin dem Ortschaftsrat Seehausen, dem Bürgerverein Göbschelwitz sowie den Einwohnern des OT Göbschelwitz als kulturelle Begegnungsstätte zur Verfügung stehen kann. Bei einem eventuellem Verkauf sollte dies Berücksichtigung finden. Einer Schließung oder einem angeblichem Abriss wird nicht zugestimmt.

**Nächste Ortschaftsratsitzung findet am 05.07.2011, 19.00 Uhr
in der Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17, 04356 Leipzig statt.**

Sollte es Einwände gegen das Protokoll geben, bitte diese mitteilen. Wenn nicht, gilt das Protokoll als bestätigt.

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher Seehausen

Protokollant

Ortschaftsrat

Protokoll zur Ortschaftsratsitzung am 05.07.2011

Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Rickelt, Hr. Albrecht, Hr. Köckeritz, Hr. Trantau

Gäste: Hr. Christiansen Stadtplanungsamt der Stadt Leipzig
Fr. Scheibler – Leiterin des Hortes „Villa Kunterbunt“ Seehausen
Fr. Kanno – Schulleiterin der Grundschule Seehausen
Fr. Reich – Leiterin der Kita „Tierhäuschen“ Hohenheida

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 07.06.2011

TOP 3: Berichterstattung der Kindereinrichtungen

TOP 4: Sitzungstermine 2012 (**Beschluss OR 05 / 2011**)

TOP 5: Schwerpunkte II. Halbjahr

TOP 6: Bebauungsplan Nr. 208 „Industriegebiet Seehausen II“, Stadtteil Leipzig Nord, Ortsteil Wiederitzsch, Billigungs- und Auslegungsbeschluss

TOP 7: Immobilienpaket Nord
(Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73 – Flurstück 33)
(Gut Seehausen , Seehausener Allee 62 – Flurstück 3)

TOP 8: Behandlung von Bürgerfragen

TOP 9: Sonstiges

TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 5 OR sind anwesend. Aus der Dringlichkeit (Immobilienpaket Nord), wurde vom OV die Änderung der Tagesordnung vorgeschlagen. Diese wurde einstimmig angenommen und somit nach geänderter Tagesordnung verfahren.

TOP 2 Protokollbestätigung

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 07.06.2011 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

TOP 3 Berichterstattung der Kindereinrichtungen

Fr. Scheibler gab Informationen zur Arbeit des Hortes.

- a) Pädagogisches Konzept
 - offene Hortarbeit, d.h., alle Erzieher sind für alle Kinder da
 - ab 28.08.2011 werden 86 Kinder im Hort sein / Soll ist 85 Kinder
 - hat einen Kooperationsvertrag mit der Grundschule Seehausen

- b) Öffentlichkeitsarbeit
 - Informationen im Gemeindeboten
 - Zusammenkunft des Elternrates regelmäßig aller zwei Monate
 - 02.12.2011 Hortfest

Fr. Kanno gab Informationen zur Arbeit der Grundschule Seehausen

a) Pädagogisches Konzept

GS Seehausen ist seit 4 Jahren eine einzügige Ganztagschule, was auch auf Grund der Raumsituation so bleiben wird (6 Räume für 4 Schulklassen)

- Seit 2009 werden die Schüler nach einheitlich gültigen Lehrplänen unterrichtet
- Ab dem neuen Schuljahr 2011 / 2012 gibt es 90 Schüler, was auch zeigt, dass die Klassenstärke wieder zunimmt (1. Klasse = 25 Schüler).
- Notwendigkeit eines Kooperationsvertrages mit Hort und Kita ist ganz wichtig

b) Öffentlichkeitsarbeit

- Informationen im Gemeindeboten
- Quartalsweise Zusammenkunft des Elternrates

c) Probleme

- Zusammenarbeit Schule Sportverein Seehausen in Bezug auf die Unterstützung mit einer allgemeinen Sportgruppe
- Es fehlen Helfer für die Ganztagsbetreuung der Kinder (z. B., Schulbibliothek), Hinweis vom OR: Darlegung der o.g. Probleme im Gemeindeboten
- Problem ebenfalls durch Kürzung der finanziellen Mittel

Fr. Reich gab Informationen zur Arbeit in der Kita

a) Pädagogisches Konzept auf der Grundlage des sächsischen Bildungsplanes

- Wurde vor einigen Wochen geändert, hierbei geht es besonders um das praktische Tätigsein der Kinder, Konzentration und Ausdauer, der Weg ist das Ziel (arbeiten reggioorientiert)
- Kinder sind Forscher und Entdecker
- 45 Kindergartenkinder und 12 Krippenkinder werden von 7 Erzieherinnen ganztägig betreut

b) Öffentlichkeitsarbeit

- 23.09.2011 Tag der offenen Tür
- Informationen im Gemeindeboten
- Aufgrund des Kooperationsvertrages mit der GS Seehausen gibt es eine gute Zusammenarbeit, besonders in Vorbereitung auf den Schulanfang

c) Probleme

- Feuerwehrezufahrt
- Schneeräumung vor dem Objekt

TOP 4 Termine Ortschaftsratsitzungen 2012

10.01.2012	Ort: Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17
07.02.2012	Ort: Gasthof Hohenheida, Am Anger 42
06.03.2012	Ort: Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73
10.04.2012	Ort: Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17
08.05.2012	Ort: Gasthof Hohenheida Am Anger 42
05.06.2012	Ort: Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73
03.07.2012	Ort: Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17
11.09.2012	Ort: Gasthof Hohenheida Am Anger
09.10.2012	Ort: Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73
06.11.2012	Ort: Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17
11.12.2012	Ort: Gasthof Hohenheida Am Anger 42

TOP 5 Schwerpunkte 2. Halbjahr 2011

September 2011:

Info der Kirchgemeinde und Straßenbaumaßnahmen

- (a) Mitglieder, Kirchenvorstand, Angebote, betreutes Gebiet, Kirchenzustände, Öffentlichkeitsarbeit, Probleme
- (b) Stand Deckensanierungsprogramm, Maßnahmen 2012, Kreisverkehr Seehausen, Zufahrt Kita

Oktober 2011:

Bericht des Amtes für Stadtgrün und Gewässer und Grünflächenamt

- (a) Zustand der Teiche und Gräben, Zu- und Abflüsse, Pflege,
- (b) Grasmahd in den Ortsteilen, Straßenbegleitendes Grün, Spielplätze, Ausgleichsmaßnahmen (Baumpflanzungen),

November 2011:

Wirtschaftsförderung, Probleme der Gewerbetreibenden und Winter 2011/2012

- (a) Möglichkeiten der Förderung, Unterstützung mit finanzierbaren DSL in den Ortsteilen Hohenheida und Gottscheina, Infrastruktur, Möglichkeiten der Steuererleichterung etc. Anfragen von Gewerbetreibenden
- (b) Winterdienst, Räumung vor den kommunalen Einrichtungen, Freihaltung von Hydranten, Senklöchern etc.

Dezember 2011:

Berichterstattung zu Sport- und Spielplätzen und Vorbereitung Planung für 2012

Mitgliederzahlen, Vorstände, Sektionen, Zustand und technische Ausstattung der Plätze, geplante Maßnahmen, Zusammenarbeit Schule – Sportverein, Öffentlichkeitsarbeit, Probleme

TOP 6 Bebauungsplan Nr. 208 „ Industriegebiet Seehausen II“

Da die Ansiedlungen rund um Seehausen verstärkt zunehmen hat der OR folgende Hinweise bzw. Bedenken:

- 1.) Bei der Bitte um Finanzierung von Baumanpflanzungen in den Ortsteilen werden wir gebeten, dies im Rahmen der Maßnahme „Pflanz einen Baum!“ selbst zu organisieren. Dafür werden Ausgleichsmaßnahmen außerhalb der Stadtgrenze durchgeführt.
- 2.) Ausgleichsmaßnahmen kann man auch an weniger landwirtschaftlich lukrativen Flächen und näher an unseren Ortschaften durchführen.
- 3.) Bei der Planung von Regenrückhaltebecken etc. wäre ein Blick über den blauen Strich nicht falsch, wenn man dadurch stark durchnässte Flächen wieder einer besseren Nutzung zuführen kann. (Von Autos wird man nicht satt!)
- 4.) Durch die massive Ansiedlung von Gewerbe wird der Norden von Leipzig immer mehr zur Industrielandschaft und verliert damit enorm an Lebensqualität. Der OR Seehausen ist der Meinung, dass als Ausgleich für diesen Verlust die Unterstützung bei der Gestaltung unserer Sport- und Spielstätten, die Verbesserung der Straßenverhältnisse, des Winterdienstes usw. selbstverständlich sein müsste.
- 5.) Der OR Seehausen möchte schon jetzt auf die verstärkte Nutzung der Straßen, besonders während der Baumaßnahmen, aber auch nach Inbetriebnahme der Gewerbeflächen, hinweisen.

Votum: 5 – 0 - 0

TOP 7 „Immobilienpaket Nord“

Der Ortschaftsrat Seehausen möchte, dass folgende Grundstücke aus dem „Immobilienpaket Nord“ herausgelöst werden:

Göbschelwitz Göbschelwitzer Straße 73 (Flurstück 33)

Begründung Göbschelwitz:

Der Ortschaftsrat Seehausen bemüht sich seit Jahren um eine positive Entwicklung der einzelnen Ortsteile und unterstützt dazu auch die Bildung von Bürgervereinen. So wurde z. B. 2010 der Bürgerverein „Göbschelwitz“ e.V. gegründet. Da die Nutzung der alten Schule (Objekt Göbschelwitzer Straße 73) seit Jahrzehnten durch die Gemeinde, den Ortschaftsrat, Vereine und Bürger gesichert war, trägt sich der Verein ebenfalls mit dem Gedanken der Nutzung. Dazu wurden mehrere Gespräche zwischen dem Vorsitzenden Herrn Thomas Albrecht und dem Verwalter geführt. Anfang des Jahres erfuhr Herr Albrecht, dass das Objekt wiederum zum Verkauf stünde (einmal wurde dies bereits vom OR abgelehnt!). Der OR bittet um Prüfung der zwei Alternativen:

- a) Übergabe des Objektes an den Bürgerverein
- b) Verkauf mit der Bedingung der weiteren Nutzbarkeit durch OR, Verein und Bürger. Dazu wäre ein Mietvertrag zwischen BV und Eigentümer notwendig. Die Stadt könnte im Rahmen der Förderung gemeinnütziger Vereine die Miete absichern!

Im Gespräch mit dem Vorsitzenden des BV ergab sich, dass dieser eventuell selbst bereit wäre, bei Erwerb, diesen Kompromiss einzugehen.

1. Seehausen Seehausener Allee 62 und 64 (Flurstück 2 und Flurstück 3)

Begründung Seehausen:

Wie bereits erwähnt ist der OR Seehausen stark daran interessiert, dass die einzelnen Ortsteile an Attraktivität zunehmen. Dazu gehört, dass kaum Grundstücke ungenutzt bleiben. Der OR bemühte sich deshalb besonders um das zentral gelegene Gut Seehausen. Wobei hier nicht der Verkauf, sondern die **Nutzung und Einflussnahme im Vordergrund** stand. Aus diesem Grund gab es bereits im Vorfeld Gespräche mit der Volkssolidarität. Seit Ende 2010 bekundete Herr Machtenberg mit seinen Firmen Interesse. Herr Machtenberg ist Gewerbetreibender in Seehausen und wohnhaft in Hohenheida. Mittlerweile sind seine Aktivitäten in Bezug auf eine sinnvolle Nutzung des Gutes so weit vorangeschritten, dass sie in der heutigen Versammlung dem OR und Bürgern von Seehausen vorgestellt werden konnten. Das Konzept der Unternehmensgruppe Machtenberg „Generationenhof Gut Seehausen“ gefiel den Anwesenden und sollte durch das Liegenschaftsamt, die bereits Herrn Machtenberg kennen gelernt haben, geprüft und unterstützt werden.

Herr Machtenberg stellt sein Konzept Generationenhof „Gut Seehausen“ vor. Dieser soll künftig Dienstleistungseinrichtungen für ältere Menschen gemeinsam mit Einrichtungen für Kinder und Jugendliche beinhalten.

Grundideen:

- Sanitätsschule / Lebensmittelbereich
- „Betreutes Wohnen“ mit ambulantem Pflegedienst / Physiotherapie / Arztpraxis
- Pension / Gastronomie
- Kinderbetreuung mit Indoor – Spielplatz / Indoor – Golfanlage

TOP 8 Behandlung von Bürgerfragen

- Alte Schule Göbschelwitz
Der OR strebt an, das Objekt aus dem „Immobilienpaket Nord“ herauszunehmen, da Kaufinteresse besteht.
- Straße: Hohenheida nach Gottscheina
Wurde in das Deckensanierungsprogramm mit aufgenommen.
- Fahrgastunterstand Göbschelwitz
Es ist diesbezüglich kein Abriss vorgesehen.

TOP 9 Sonstiges

- Hr. Köckeritz: Senken auf der Straße „Am Anger“
- Hr. Trantau: Lückenhafte Verteilung des Gemeindeboten 06/2011 in Seehausen und Göbschelwitz. Diese Information wurde zur Klärung an den Wittich Verlag Herzberg weitergeleitet.
- Hr. Rickelt: Zunehmende Ausdehnung der Parktaschen von der Fa. Köckeritz. Der OR bemüht sich gemeinsam mit Fa. Köckeritz, dieses Problem zu klären.
- Winterdienst für Weg zum Kindergarten „Tierhäuschen“

Nächste Ortschaftsratssitzung findet am 13.09.2011, 19.00 Uhr in der Alten Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73 in 04356 Leipzig statt.

Sollte es Einwände gegen das Protokoll geben, bitte diese mitteilen. Wenn nicht, gilt das Protokoll als bestätigt.

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher Seehausen

Protokollant

Ortschaftsrat

Protokoll zur Ortschaftsratsitzung am 13.09.2011

Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str.73, 04356 Leipzig

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Rickelt, Hr. Köckeritz, Hr. Trantau

Entschuldigt: Hr. Albrecht

Gäste: Hr. Brüsewitz Verkehrs- und Tiefbauamt der Stadt Leipzig

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 05.07.2011

TOP 3: Informationen vom Verkehrs- und Tiefbauamt zur Straßendeckensanierung / Kreisverkehr Seehausen / Kindergartenzufahrt Hohenheida

TOP 4: Informationen vom Amt für Stadtgrün und Gewässer zum Zustand und Pflege der Teiche und Gräben / Zu- und Abflüsse der Teiche und Gräben

TOP 5: Behandlung von Bürgerfragen

TOP 6: Sonstiges

TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 4 OR sind anwesend. Die TO wurde einstimmig angenommen.

TOP 2 Protokollbestätigung

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 05.07.2011 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

TOP 3 Informationen vom Verkehrs – und Tiefbauamt

Hr. Brüsewitz gab Informationen zu den aufgeführten Schwerpunkten

Straßendeckensanierungsprogramm

Die Verbindungsstraße Hohenheida - Gottscheina wird vom 13.10.2011 – 05.11.2011 für 293.000 Euro erneuert. (Vollsperrung für diesen Zeitraum Durchgangsverkehr ist gewährleistet). Erweiterung der Straße (wo möglich) von 4,70 auf 5,0 m Richtung Grabenseite, wird 10 cm höher und es wird Bankett angebracht. Die Rigolen werden grabenseitig so weit wie nötig fortgeführt. An der Entwässerung feldseitig ändert sich nichts.

Hinweis von Saatgut Plaußig Voges KG: Die vorhandene Wasserstelle für die Voges KG muss ständig anfahrbar sein und somit bei den Baumaßnahmen berücksichtigt werden.

Die Göbschelwitzer Str. bis Regensburger Str. (I. BA) ist mit im Programm. Baubeginn ist jedoch erst 2012. Hierbau müssen noch die erforderlichen Absprachen mit der LVB getroffen werden. (Erneuerung der Straße in den Schulferien).

Der II. BA (Regensburger Straße bis Göbschelwitz), wird 2012 realisiert, wenn das Deckensanierungsprogramm weiter besteht. Beim Töpferweg in Gottscheina handelt es sich um einen grundhaften Ausbau. Eine Planung ist für 2012 geplant. Realisierung unbestimmt.

Seehausener Allee in Richtung Globus ist keine Deckensanierung. Diese wird nur geflickt. Hinweis auf die Straße Gottscheina – Merkwitz!

Kreisverkehr Seehausen:

Die Planung ist abgeschlossen und kann somit ausgeschrieben werden. Der Baubeschluss ist bestätigt, es fehlen jedoch noch die finanziellen Mittel. Diese Maßnahme ist nicht im Haushaltsplan 2012. Diesbezüglich sollte dazu umgehend ein Antrag an den Haushalt gestellt werden, damit diese schnellsten mit aufgenommen werden kann.

Kindergartenzufahrt Hohenheida

Die Planung über 23.000 € ist abgeschlossen. Auch hier ist keine finanzielle Absicherung vorhanden. Die Maßnahme kann bei freien Mitteln kurzfristig realisiert werden.

Radwegekonzept

Prinzipiell sollte dazu eine Prioritätenliste aufgestellt werden. Dabei hat der Radweg von Hohenheida zu BMW 1. Priorität.

Radwege Hohenheida – Krostitz und Hohenheida – BMW (Gründerwerb) können nur langfristig geplant werden.

TOP 4 (aktuelle Informationen zu den Gewässern II. Ordnung liegen schriftlich vor)

Dorfteich Seehausen:

Schilf und Böschungsmahd wurden kurzfristig ausgeführt; der vorhandene Schilfbestand wird um weitere 20 m² reduziert. Die Errichtung eines neuen Knieholzmahdgeländers befindet sich im Vergabeverfahren und wird bis zum 30.11.2011 realisiert.

Nach Beendigung der Restschilfmahd erfolgt die Überwachung des Wasserstandes über das Winterhalbjahr in Abstimmung mit Hr. Trantau. Es wird geprüft, ob das vorhandene Wasserdargebot, bestehend aus der Grundwasserbindung und der Einleitung einer Dachentwässerung vom benachbarten Wohnhaus Nachtigallenweg ausreicht.

Seehausener Mühl – und Schleusengraben:

Diese werden regelmäßig nach wasserwirtschaftlichen Erfordernissen (Sächsisches Wassergesetz) vom ASG unterhalten.

Angerteich Göbschelwitz:

Wasserstand und Wasserqualität sind i.O. 2x jährlich erfolgen dort Gewässerunterhaltungsarbeiten vom ASG

Langer Teich Göbschelwitz:

Die abgebrochene Weide wird aus dem Teich geräumt. Der Gewässerrandstreifen entlang des Töpferwegs wird 2 x jährlich geräumt. Der Teich ist sanierungsbedürftig.

Ablaufgraben zum Lober:

Wird in die Gewässerunterhaltung des ASG aufgenommen und im Herbst 2011 nach Sächsischem Wassergesetz, Beräumung von Abflusshindernissen und Böschungsmahd gepflegt.

Kindergartenteich Hohenheida:

Böschungsmahd ist erfolgt.

Dorfteich Hohenheida:

Schilfschnitt wurde bereits begonnen und bis zum 31.11.2011 nachgearbeitet.

Kirchteich / Sperlingsteich Hohenheida:

Böschungsmahd, Beräumung der Zu- und Abflüsse sowie Schilfmahd befinden sich derzeit Vergabeverfahren. (Ausführung in der vegetationsarmen Zeit bis 11/2011)

Angerteich Gottscheina:

Wasserstand / Wasserqualität sind i.O. Böschungsmahd ist im Ausschreibungspaket der Hohenheidaer Teiche enthalten. Weiterhin werden noch 2011 die Gewässerunterhaltungsarbeiten an Hasen- Ringgraben durchgeführt, wie auch die Sedimentberäumung in den Durchlässen.

Der vorhandene Uferbaumbestand in der Gemeinde Seehausen wird mindestens 1 x jährlich kontrolliert, erfasst und erforderliche Baumschnittarbeiten umgehend ausgeführt.

Hinweise von Herrn Quasdorf, dass die Zuflüsse zu den Teichen verschlammte sind. Probleme gibt es ebenfalls mit der Reinigung des Graben vom Friedhof (Mönicke) und die Träger am Graben vor Familie Lenke sind defekt.

Weitere Hinweise: Einlauf Bönicke zu gering. Bei starkem Regen ist die gesamte Kreuzung überflutet.

TOP 5

- Beschluss 03-2011 „Übergabe eines Kanales in Gottscheina an das Amt für Stadtgrün und Gewässer – Renaturierung wurde abgelehnt. Problem der Gleichbehandlung der Anlieger wurde überhaupt nicht beachtet.
- Info des OV über Gespräch mit dem OBM am 10.08.2011
- Gut Seehausen kann in Paket zurück (Rückzug von Herrn Machtenberg)
- Info über die Gründung einer Bürgervereinigung aus allen Gruppen (Naturschutz, OR, Ärzte, Kirchgemeinde) zur Verhinderung von neuer Landversiegelung und Erweiterung des Lärms in Bezug auf die B 87n
- In Vorbereitung des Haushaltplanes 2012 setzen sich die Mitglieder am Dienstag, den 27.09. 2011 noch einmal zusammen.
- Problem mit Unkraut zwischen Fußweg und Straße von Seehausen Richtung Globus
- Geplante Änderung der Festlegung einer Vorauszahlung im Abfallbereich
Votum: 4 Mitglieder gegen eine Vorauszahlung
- Info, dass zur Zeit der Schulentwicklungsplan in den Schulen zur Diskussion steht. Nach Einarbeitung der Stellungnahmen durch die Schulen folgt die Vorlage im OR

TOP 6

- Problem Bauschuttablagerungen im langen Teich in Göbschelwitz
- Verbindung Rühler Teich zum Kirchteich ist nicht in Ordnung

Nächste Ortschaftsratsitzung findet am 11.10.2011, 19.00 Uhr im Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig statt.

Sollte es Einwände gegen das Protokoll geben, bitte diese mitteilen. Wenn nicht, gilt das Protokoll als bestätigt.

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher Seehausen

Protokollant

Ortschaftsrat

**Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 11.10.2011
Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig**

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Rickelt, Hr. Köckeritz, Hr. Trantau
Fehlt: Hr. Albrecht

Gäste: Hr. Thomas, Hr. Klinger, (Stadtplanungsamt) der Stadt Leipzig

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 13.09.2011

TOP 3: Drucksache Nr. V/1528

1. Änderung und Ergänzung zum Flächennutzungsplan – FNP – Fortschreibung (Entwurf) Billigungs- und Auslegungsbeschluss
2. Änderung und Ergänzung des Landschaftsplanes LSP – Fortschreibung (Entwurf) Freigabe für die Öffentlichkeit

TOP 4: Berichterstattung von Hr. Pfarrer Deckert

TOP 5: Antrag Nr. V/A 174 vom 28.06.2011, 1. Lesung

TOP 6: Antrag Nr. V/A vom 15.07.2011

Neuordnung der Altenpflege in der Stadt Leipzig

TOP 7: Antrag Nr. V/A vom 29.06.2011

Transparenz der Fluglärmkommission

TOP 8: Behandlung von Bürgerfragen

TOP 9: Sonstiges

TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 4 OR sind anwesend. Der OV schlug die Änderung der TO (Tausch TOP 3 und TOP 4) vor. Die TO wurde mit der Änderung einstimmig angenommen.

TOP 2 Protokollbestätigung

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 13.09.2011 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

TOP 3 Informationen vom Pfarrer Deckert zur Kirchengemeinde Plaußig – Hohenheida

- bedankt sich beim OR für die Einladung
- Kirchengemeinde Plaußig-Hohenheida besteht aus 8 Ortschaften mit 7 Kirchen

Die komplexe Gemeindestruktur erfordert ein gutes Miteinander zwischen Haupt- und Ehrenamtlichen in der Kirchengemeinde. Diese ist angewiesen auf eine gute Kommunikation mit anderen Kommunalen Einrichtungen wie Ortschaftsrat, Bürgerverein, Feuerwehr, Betrieben und Kindereinrichtungen. Dieses Miteinander gelingt meist nur exemplarisch, sollte aber immer wieder Ideal sein.

Stellenplan: 1 volle Pfarrerstelle (Herr Pfarrer Deckert)

1 volle Friedhofsverwalterstelle (Herr Scholtz)

1 Gemeindepädagogin für alle Ortschaften (70 %) Aufstockung auf volle Stelle durch Religionsunterricht (Frau Fries)

1 Büroangestellte (somit ist das Pfarramt durch Frau Hochmuth täglich geöffnet).

Anteilige Anstellungen: Kindergruppen und Kirchenchor (Ehepaar Baumgärtel) und Organistendienst (Frau Grüntzig)

Problem wie die Ortschaften: Erhaltung der Demografie (Einwohnerzahlen) der Kirchgemeinde (Rückgang von 900 auf 770 Mitgliedern). Dadurch kann es bei Ausschreibungen zu Kürzungen im Stellenplan kommen.

Auch wird es zunehmend schwieriger ehrenamtliche Helfer zu gewinnen. So ist z.B. kein Hohenheidaer im Kirchenvorstand.

Öffentlichkeitsarbeit / Kommunikation

Gemeindebrief ist eine geschätzte Informationsplattform in der Region (Auflage 770).

Veranstaltungen der Kirchgemeinde sind unter dem Link „Kirche“ der Internetseite www.seehausen-leipzig.de einsehbar. Im wieder eröffneten Hohenheidaer Pfarrhaus ist neben Mietwohnungen ein Gästequartier (ev. Als Pilger – Herberge) sowie ein Pfarrarchiv entstanden.

Veränderung des Glockenläuten:

Da zwei der Glocken von Hohenheida zu den ältesten in Sachsen gehören, ist deren tägliche Nutzung zum Mittags- und Abendläuten sehr kritisch zu sehen – so schön es auch klingt. Vor dem Hintergrund der Empfehlung des Glockensachverständigen wird deshalb zur Zeit mit der dritten kleinen Glocke geläutet. Um diese Glocke durch eine klanglich besser abgestimmt zu ersetzen, werden ca. 4000 € benötigt.

Abschließend stellte Pfarrer Deckert das frisch restaurierte Taufbecken von Hohenheida aus dem Jahr 1790 vor. Es steht für vielfältige Sachzeugen einer langen Geschichte der Kirchen in unseren Orten.

TOP 4 Drucksache Nr .V/1528

Hr. Thomas gab Informationen zum **Flächennutzungsplan** (FNP), (einsehbar).

FNP = informeller Plan stellt die beabsichtigte städtebauliche Entwicklung dar. Bei der Aufstellung oder Änderung eines Flächennutzungsplanes sind die übergeordneten Ziele der Raumordnung, Landes- und Regionalplanung zu beachten. Die Darstellungen des Flächennutzungsplans sind nicht flächenscharf. das heißt, dass weder Flurstücksgrenzen abgebildet, noch Flurstücksnummern angegeben werden.

Aufwertung der

Grundlagen des Flächennutzungsplan

- Flächen, die zur Bebauung vorgesehen sind, untergliedert nach Nutzungsarten: Wohnbauflächen , gewerbliche Bauflächen
- Flächen für Versorgungsanlagen und Gemeinbedarfseinrichtungen (z.B. Kläranlage, Kirche, Sportplatz, Kultureinrichtungen)
- überörtliche Verkehrsflächen (Autobahnen, Bundesstraßen, Ausfallstraßen)
- Grünflächen (z. B. Parks, Kleingärten, Sportplätze, Friedhöfe)
- Wasserflächen (z. B. Seen, Häfen, Hochwasserschutzanlagen)
- Landwirtschaftliche Flächen und Wald

Hr. Klinger gab Informationen zum **Landschaftsplan** (LSP), (einsehbar).

Dieser beinhaltet alle Informationen die die Grundlage für die weitere Planung (FNP) darstellen. Die vorhandenen Daten werden geprüft, gesiebt und dann dargestellt.

Darin geht es um den Schutz unterschiedlichen Güter wie:

- Boden / Klima / Wasser / Luft, Lärm / Flora, Fauna / Biotope
- 2004 / 2004 ging Weiterentwicklung des Industrieparkes Leipzig Nordost. Insbesondere um die Aufwertung der Agrarflächen und der Aufwertung der Deponie Seehausen zur Wiedernutzung.
- 2008 war Seehausen II landwirtschaftliche Nutzfläche, nun ist es Gewerbefläche

Die Ausführungen waren dem OR nicht präzise genug. Dazu gab es noch offene Fragen, die geklärt werden müssen. Aus diesem Grund wird dem OR von Fr. Schwarze vom Saatgut Plaußig ein Termin, um sich konkret mit den beiden Plänen auseinanderzusetzen, benannt.

TOP 5 Antrag Nr. V/A 174, 1. Lesung

Der OV informierte den OR über den Antrag. Dieser wird nach dem der Verwaltungsstandpunkt vorliegt, in der nächsten OR Sitzung am 08.11.2011 erneut besprochen.

TOP 6 Antrag Nr. V/A Neuordnung der Altenhilfe in der Stadt Leipzig

Der OV informierte den OR über die Idee der Schaffung von Seniorenbüros. Diese sollte für unsere Senioren gut erreichbar sein. Deshalb wird Wiederitzsch vorgeschlagen. Außerdem sollte die Möglichkeit geprüft werden, monatlich im OT Seehausen einen Anlaufpunkt für die Senioren zu schaffen.

Votum: 4 – 0 - 0

TOP 7 Antrag Nr. V/A Transparenz in der Fluglärmkommission

Da die Bürger von Leipzig kaum etwas von der Fluglärmkommission und ihrem Wirken kennen, soll diese zu mehr Transparenz gezwungen werden. Der OR ist der Meinung, dass diese Transparenz gegeben sein sollte. Aus diesem Grund erfolgte die Zustimmung zum o.g. Antrag.

Votum: 4 – 0 – 0

TOP 8 Behandlung von Bürgerfragen

- Dreieck Gottscheina – Merkwitz wurde vom GFA gesäubert
- Da der Kanal in Gottscheina im Rahmen der Deckensanierung verlegt werden soll, ist Hr. Stannek weiterhin an einem Vororttermin interessiert (Querung vor dem Wäldchen – wurde an Hr. Brüsewitz, Fr. Höfer weitergeleitet)
- Spielplatz Hohenheida – Reparaturen sind erledigt
- Der Bauschutt am langen Teich in Göbschelwitz wurde beräumt
- Baumschnitt „Am Feld“: Abfalllogistik Leipzig wird am 01.12.2011 keine Müllentsorgung mehr vornehmen, wenn der Baumschnitt nicht erfolgt ist. Dieses Anliegen wird zur weiteren Klärung an das Ordnungsamt der Stadt Leipzig weitergeleitet.
- Zuarbeit zu den Haushaltplänen bis zum 20.10.2011 durch jedes OR-Mitglied für seinen Ortsteil an OV. (Maßnahme, geschätzte Kosten, kurze Begründung)

TOP 9 Sonstiges

- Schlüssel Schaukasten für Grundschule Seehausen: verantw. Hr. Trantau
- Weg Schulgasse in Göbschelwitz (Wer pflegt die Heckenpflege etc.) – Problem Verkauf? Herr Böhlau und Herr Albrecht stimmen Termin mit dem Liegenschaftsamt diesbezüglich ab.
- Hr. Rickelt: An der Hauptstr. 3 (Wandbemalung) wird an das Ordnungsamt der Stadt Leipzig zur Klärung weiter gegeben.

Nächste Ortschaftsratsitzung findet am 08.11.2011, 19.00 Uhr in der Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17, 04356 Leipzig statt.

Sollte es Einwände gegen das Protokoll geben, bitte diese mitteilen. Wenn nicht, gilt das Protokoll als bestätigt.

Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 08.11.2011
Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17, 04356 Leipzig

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Rickelt, Hr. Köckeritz, Hr. Trantau, Hr. Albrecht

Gäste: Hr. Thomas, Hr. Klinger, Fr. Gloge (Stadtplanungsamt) der Stadt Leipzig
Hr. Dietrich (Stadtreinigungsamt)

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 11.10.2011

TOP 3: Informationen von Hr. Dietrich, Stadtreinigung, Abteilung Grünanlagen

TOP 4: Beratung der Vorlagen

- 4.1 Drucksache Nr. V/1743 vom 17.11.2011
Abfallwirtschaftssatzung
- 4.2 Drucksache Nr. V/1744 vom 11.10.2011
Abfallwirtschaftsgebührensatzung
- 4.3 Drucksache Nr. V/1745 vom 11.10.2011
Straßenreinigungssatzung
- 4.4 Drucksache V/1746 vom 11.10.2011
Straßenreinigungsgebührensatzung
- 4.5 Antrag Nr. V/A 189 vom 12.09.2011
Ausgleichsflächen für Gewerbeansiedlungen im Leipziger Norden
- 4.6 Drucksache Nr. V/1528, Lesung
 - 1. Änderung und Ergänzung des Flächennutzungsplanes – FNP - Fortschreibung (Entwurf) Billigungs- und Auslegungsbeschluss
 - 2. Änderung und Ergänzung des Landschaftsplanes LSP – Fortschreibung (Entwurf) Freigabe zur Öffentlichkeitsbeteiligung

TOP 5 Behandlung von Bürgerfragen

TOP 6 Sonstiges

TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 5 OR sind anwesend. Der OV schlug die Änderung der TO (Tausch TOP 4.6 und TOP 4.1) vor. Wegfall TOP 4.7., da der Verwaltungsstandpunkt noch nicht vorliegt. Die TO wurde mit den Änderungen einstimmig angenommen.

TOP 2 Protokollbestätigung

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 11.10.2011 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

TOP 3 Informationen von Hr. Dietrich Stadtreinigung (Abteilungsleiter Grünanlagen)

Er informierte ausführlich über das Aufgabengebiet seiner Abteilung von der Pflege der Grünanlagen, der Kontrolle und Wartung der Spielplätze, der Baumpflege und der Erfüllung von 170 km Anliegerpflichten der Stadt Leipzig. Weiterhin sprach er über das Zusammenspiel mit dem Amt „Stadtgrün und Gewässer“ sowie dem „Verkehrs- und Tiefbauamt“ der Stadt Leipzig.

Vorschlag von Hr. Dietrich: Vororttermin bei Problemen mit Stadtreinigung, OR und Gartenmeister.

Standort Michel mit Hr. Zech abstimmen!

TOP 4 Beratung der Vorlagen

4.1 Drucksache Nr. V/1528, 2. Lesung

1. Änderung und Ergänzung des Flächennutzungsplanes - FNP- Fortschreibung(Entwurf) Billigungs- und Auslegungsbeschluss
2. Änderung und Ergänzung des Landschaftsplanes LSP – Fortschreibung (Entwurf) Freigabe zur Öffentlichkeitsarbeit

Hinweis:

Der OR Seehausen fordert, dass keine weiteren Flächen im Territorium der Gemeinde Seehausener Flur als Gewerbegebiete ausgewiesen werden.

Die bestehenden Flächen sind optimal auszunutzen und Ausgleichsflächen, Biotope, Baumanpflanzungen etc. verstärkt einzusetzen, damit die Lebensqualität und der Wohnwert erhalten bleiben.

4.2 Drucksache Nr. V/1743 vom 17.11.2011

Abfallwirtschaftssatzung

Votum: 5 – 0 - 0

4.3 Drucksache Nr. V/1744 vom 11.10.2011

Abfallwirtschaftsgebührensatzung

Hinweis:

Der Vorschlag über die Vorauszahlungen der Gebühren wurde vom OR abgelehnt.

Votum: 5 – 0 - 0

4.4 Drucksache Nr. V/1745 vom 11.10.2011

Straßenreinigungssatzung

Votum: 5 – 0 - 0

4.5 Drucksache Nr. V/1746 vom 11.10.2011

Straßenreinigungsgebührensatzung

Votum: 5 – 0 - 0

4.6 Antrag Nr. V/A 189 vom 12.09.2011

Ausgleichsflächen für Gewerbeansiedlungen im Leipziger Norden

Votum: 5 – 0 - 0

TOP 5 Behandlung von Bürgerfragen

- Es wurden 6 Haushaltsanträge an die Stadt Leipzig gestellt
- Kanal Gottscheina: Beratung am 20.10.2011 – Detaillierte Planung des gesamten Bereiches der Felder etc. im Norden von Leipzig – Haushaltsantrag OR vom 24.10.2011
- „Am Feld“ in Hohenheida: Info über Baumschnitt und Haltebuchten

Der OR Seehausen hat diesbezüglich beim Verkehrs- und Tiefbauamt ein Halteverbotsschild für die Straße „Am Feld“ im OT Hohenheida beantragt.

- Austriebe Straße Gottscheina nach Merkwitz an Fr. Bauch, die dieses Problem an Fr. Lobst zur Klärung weitergegeben hat.
- Wandgestaltung am Grundstück „ An der Hauptstr. 3“ in Hohenheida – Weitergabe an Ordnungsamt → Ordnungsamt und Bauordnungsamt (Hr. Fuhrmann) Grundlage ist die Ortsgestaltungskonzeption, es besteht kein Handlungsbedarf
- Schlüssel Schaukasten für Grundschule Seehausen: verantw. Hr. Trantau OK wird an die Schuldirektorin übergeben.
- Loch auf der Göbschelwitzer Str. (Kreuzung) – Töpferweg wurde repariert. Aber trotzdem ist die Straße in einem miserablen Zustand und muss wenigstens wieder notdürftig repariert werden.
- Arbeiten an der Verbindungsstraße Hohenheida - Gottscheina konnte zum geplanten Termin (05.11.2011) nicht fertiggestellt werden.
- Verbindungsstraße Hohenheida – Göbschelwitz ist in einem sehr schlechten Zustand.

TOP 6 Sonstiges

- Verwendung der Brauchtumsmittel (Abrechnung dieser muss zwingend bis zum 30.11.2011 erledigt sein.)
- Eintrag im Telefonbuch (Aufnahme der OT Gottscheina, Hohenheida, Göbschelwitz im Verzeichnis „Orte und Postleitzahlen“.)
- Hr. Prautzsch:
Göbschelwitzer Str. 72/78 ist von PKW / LKW zugeparkt. Information dazu erfolgt an das Straßenverkehrsamt.
- Überprüfung der reflektierenden Verkehrsschilder in Göbschelwitz und des Spiegels beim Bäcker in Seehausen durch das Verkehrs- und Tiefbauamt.
- Laubberäumung und Winterdienst (Zur Kastanie – alte Schäferei) wird nicht realisiert. Hr. Trantau gibt Info an Hr. Hartmann (Golfpark).
- Vorschlag von Hr. Kabitzsch eine Verkehrsteilnehmerschulung durchzuführen.

Nächste Ortschaftsratsitzung findet am 13.12.2011, 19.00 Uhr im Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig statt.

Sollte es Einwände gegen das Protokoll geben, bitte diese mitteilen. Wenn nicht, gilt das Protokoll als bestätigt.

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher Seehausen

Protokollant

Ortschaftsrat

**Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 13.12.2011
Gasthof Hohenheida, Am Anger 42 04356 Leipzig**

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Rickelt, Hr. Köckeritz,

Entschuldigt: Hr. Trantau, Hr. Albrecht

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 08.11.2011

TOP 3: Brauchtumsmittel 2011 (Reserve)

TOP 4: Feststellung eines wichtigen Grundes zur Ablehnung von ehrenamtlicher Tätigkeit gem. §§ 18 Nr.4 und 31 Sächs.GemO

→ hier, aufgrund des Hinweises seitens Herrn Albrecht, dass er sein Mandat aus persönlichen familiären Gründen niederlegt.

Feststellung des Ausscheidens eines Ortschaftsrates gemäß § 34 Abs. 1 SächsGemO aufgrund Verlust der Wählbarkeit (gemäß § 31 SächsGemO)

→ hier, da und Herr Albrecht mitteilte, dass ein Wohnortwechsel bevorsteht

TOP 5 Themen für die Ortschaftsratssitzungen im ersten Halbjahr 2012

TOP 6 Bürgerfragen

TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 3 OR sind anwesend. Der OV schlug die Änderung der TO (Ergänzung TOP4 – siehe oben)) vor. Die TO wurde mit der Änderung einstimmig angenommen.

TOP 2 Protokollbestätigung

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 08.11.2011 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

TOP 3 Brauchtumsmittel 2011 (Reserve)

Nach Abrechnung der Ausgaben für die Rentnerweihnachtsfeier werden die nicht verbrauchten Brauchtumsmittel wie folgt verteilt:

Der Bürgerverein Hohenheida erhält zwei Drittel der Mittel (Ausgleich für Einnahmeeinbußen aufgrund durchgehender Niederschläge vom Dorffest 01.-03-Juli 2011)

Die FFW Nordost erhält ein Drittel der Mittel.

Voraussetzung ist, die Vorlage von Quittungen für Zahlungen, die zur Durchführung von öffentlichen Veranstaltungen anfielen. Sollten diese nicht vorgelegt werden können, erhält der Ortsvorsteher die Vollmacht, die Mittel an andere Vereine gegen Vorlage von Belegen auszuzahlen. Die Rundung bis maximal 10 € obliegt dem Ortsvorsteher.

Votum: 3 – 0- 0

TOP 4: Feststellung eines wichtigen Grunde zur Ablehnung von ehrenamtlicher Tätigkeit gem. §§ 18 Nr.4 und 31 Sächs.GemO

→ hier aufgrund des Hinweises seitens Herrn Albrecht, dass er sein Mandat aus persönlichen familiären Gründen niederlegt

Feststellung des Ausscheidens eines Ortschaftsrates gemäß § 34 Abs. 1 SächsGemO aufgrund Verlust der Wählbarkeit (gemäß § 31 SächsGemO)

→ hier da und Herr Albrecht mitteilte, dass ein Wohnortwechsel bevorsteht

Votum: 3 – 0- 0

TOP 5 Themen für die Ortschaftsratssitzungen im ersten Halbjahr 2012

Januar:

- Brauchtumsmittel 2012 (1. Lesung)
- Jahreskulturplan 2012

Februar:

- Vorbereitung Frühjahrsputz 2012
- Vergabe Brauchtumsmittel 2012

März:

- Wirtschaftsförderung
- Auswertung Winter 2011 / 2012

April:

- Straßenbau
- Rad- und Fußwegkonzept (Radweg Krostitz / Hohenheida – BMW) / Wanderwege (Grüner Ring, VTA)

TOP 6 Bürgerfragen

- Rückschnitt der Austriebe der Bäume an der Straße von Gottscheina nach Merkwitz wurde in der 47.KW 2011 durchgeführt
- Die Beseitigung der Schlaglöcher erfolgte in der 48. KW 2011.
- Spiegel in Seehausen (Bäcker) wurde am 30.11.2011 erneuert.
- Hinweisschild zu BMW wird Ende I., Anfang II. Quartal aufgestellt (Anordnung ist erfolgt)
- Die Erneuerung der Verkehrsschilder erfolgt 2012 nach Ende der Frostperiode, sofern Haushaltsmittel zur Verfügung stehen. Dieses muss jedoch noch konkretisiert werden (Auflistung, um welche Verkehrsschilder es sich handelt)
- Info von Hr. Prautzsch bezüglich des Parkens in der Göbschelwitzer Str. 72/78 wurde an das Ordnungsamt weitergeleitet.
- Es wird geprüft, ob der Gemeindebote auch online angeboten werden kann.
- Frühjahrsputz 2012 (24.03.-21.04.2012) Termin wird im Januar 2012 festgelegt.
- Haltverbotsschild in der Residenz Str. „Am Feld“ wurde seitens des Verkehrs – und Tiefbauamtes abgelehnt. Auf dieser engen Fahrbahn darf nicht geparkt werden, wenn dann die Durchfahrtsbreite nicht mehr für Lkw ausreichend ist. Dieser Tatbestand ist eindeutig und kann selbstverständlich ohne weitere Grundlagen vom Ordnungsamt durchgesetzt werden.
- Wasserdurchlass Hohenheida – Gottscheina
- Die Mittel für den bereits langjährig vorgesehenen Neubau eines zentralen Gerätehauses für die FFW Leipzig Nordost sind nunmehr für unbekannte Zeit gestrichen und das Projekt damit gleichfalls in unbestimmte Zeit verschoben.
- Zum Standort „Michel“ sind Bilddokumentationen an Hr. Zech (GFA) weitergeleitet worden.

TOP 7 Sonstiges

- Starke Verschmutzung der BMW Allee (Presswerk, Trafostation)
- Absenkungen im OT Hohenheida „An der Hauptstr.“ (Fam. Graul)
Am Anger (Fam. Rickelt, Am Anger 57, Fam. Theile, Am Anger) – Weiterleitung diesbezüglich an VTA, Gewährleistung (Fr. Bauch) Empfehlung: Dieses sollte doch umgehend nach erfolgten Niederschlägen seitens VTA und OR in einem Vororttermin geprüft werden.
- Gestaltung der Bushaltestelle in Göbschelwitz ist noch immer nicht erfolgt.

Nächste Ortschaftsratsitzung findet am 10.01.2012, 19.00 Uhr in der Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 17, 04356 Leipzig statt.

Sollte es Einwände gegen das Protokoll geben, bitte diese mitteilen. Wenn nicht, gilt das Protokoll als bestätigt.

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher Seehausen

Protokollant

Ortschaftsrat